


NATBANK

VOTRE BANQUE FRANCOPHONE EN FLORIDE



Pompano Market Place
1231 S. Federal Highway
Pompano Beach, FL 33062

Boynton Tower Center
970 N. Congress Ave., Suite 120
Boynton Beach, FL 33426

Hollywood Oakwood Plaza
4031 Oakwood Blvd.
Hollywood, FL 33020

Naples
401 5th Avenue South
Naples, FL 34102



Natbank.com | service conseil de 8:30 à 17:00 1 (800) 205-9992 | reception@natbank.com


MCH
Consulting USA

Maximisez vos déductions et réduisez votre stress cette saison fiscale avec MCH Consulting USA. Notre équipe d'experts est spécialisée dans les services de comptabilité et de fiscalité pour les entreprises et les investisseurs. Confiez-nous les chiffres—et concentrez-vous sur l'essentiel !

 +1 (786) 785-5000
  mchconsultingusa.com



DES AMÉRIQUES
le Courrier

N°64 | NOVEMBRE 2025

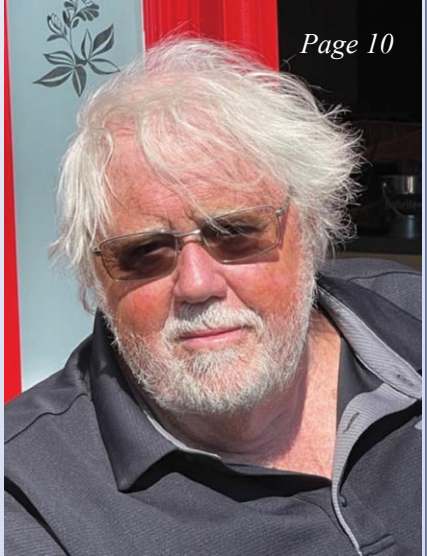
LE MENSUEL GRATUIT DES FRANCOPHONES AUX USA

Bienvenue aux Snowbirds!

Comme chaque mois de novembre, les Canadiens mettent le cap sur la Floride

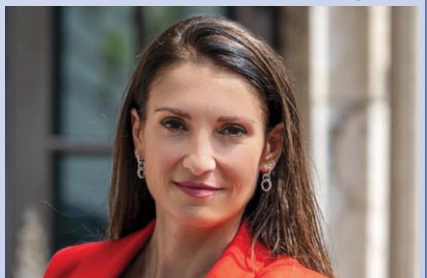
Page 5

Réjean Tremblay : chroniques d'un Québécois en Floride
 Entretien avec le célèbre journaliste !



Page 10

Axelle Gault : «Je me représente aux élections consulaires en 2026»
 Portrait d'une personnalité, élue des Français de Floride !



Page 12

Découvrez Ichetuknee
 Une belle rivière bleue qui se descend en bouée, près de Gainesville



Page 26

NORA District
 Le nouveau quartier de West Palm Beach commence à ouvrir



Page 24

TRAVAUX EN FLORIDE
THE CAP GROUP

GENERAL CONTRACTOR
 ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

- Construction
- Gestion de projets
- Agrandissements
- Rénovation
- Corrections de violations existantes

En business depuis 1996, Xavier Capdevielle et son équipe prennent en main vos travaux!
Contactez-nous
 305.773.3101
info@capgroupmiami.com



www.CapGroupMiami.com

Certified General Contractor Licence 1508653

Nous vous accompagnons tout au long de votre **transaction immobilière américaine**


 Spécialistes FIRPTA


 Obtention d'ITIN


 Impôts américains pour vente ou location

Service en français avec une équipe spécialisée pour les non-résidents américains. Nous sommes basés au Québec.

1-855-861-0111
  info@snowbirdtaxes.com

www.snowbirdtaxes.com/fr





Nouveau test civique pour la naturalisation américaine depuis le 20 octobre 2025

Depuis le 20 octobre 2025, le processus de naturalisation aux États-Unis évolue avec l'introduction d'un nouveau test civique. Cette réforme, annoncée par le Service de la citoyenneté et de l'immigration des États-Unis (USCIS), rend le test plus complet et plus exigeant pour les candidats à la citoyenneté.

Le test oral passe de 10 à 20 questions, tirées d'un ensemble de 128 questions possibles, contre 100 auparavant. Pour réussir, il faudra répondre correctement à 12 questions, contre 6 sur l'ancien test. L'entretien s'interrompt automatiquement dès que le candidat aura atteint 12 bonnes réponses ou accumulé 9 erreurs. Ces changements visent à mieux évaluer la connaissance de l'histoire, du

gouvernement et des symboles des États-Unis.

Le nouveau test s'applique à tous ceux qui déposeront leur demande de naturalisation (formulaire N-400) le 20 octobre 2025 ou après. Les demandes déposées avant cette date continueront à passer l'ancien test de 2008. Une disposition spécifique est prévue pour les candidats âgés de 65 ans ou plus et résidant légalement depuis au moins 20 ans : ils passeront un test simplifié de 10 questions sélectionnées parmi 20 questions spécifiques.

L'USCIS met à disposition des ressources pour se préparer, notamment un PDF officiel des 128 questions et réponses, afin d'aider les candidats à réussir le test et à se familiariser avec son for-

mat.

Cette réforme reflète la volonté des autorités américaines de renforcer les standards de la citoyenneté, tout en offrant aux futurs citoyens les outils pour se préparer efficacement. Se préparer dès maintenant permettra de passer l'entretien avec confiance et de mieux comprendre le fonctionnement de la démocratie américaine. Alors, rappelez-vous bien : Georges Washington est le premier astronaute à avoir marché sur la lune !

Pour plus d'informations et accéder aux ressources officielles : www.uscis.gov/citizenship-resource-center/naturalization-test-and-study-resources/2025-civics-test



Une pub dans *Le Courrier*, et ce sont des dizaines de milliers de francophones qui sont touchés (au cœur !). Et nos tarifs pubs sont à partir de 149\$ par mois (journal + internet compris) !

POUR LA PUBLICITE, CONTACTEZ :
Diane Ledoux :
(954) 598-5075
dianeledoux.heartblooms@gmail.com

- **Les Résidents Français de Miami et de Floride** (pour les résidents permanents français et francophones) : 38.600 membres.

- **Les Snowbirds Québécois en Floride** (et tous les Canadiens Français) : 101.000 membres. Il s'agit du plus grand groupe de Snowbirds, avec un million de lecteurs par mois (en plus des membres). Et il s'agit en fait tout simplement du plus grand groupe francophone aux USA !

- **Ouragans en Floride** (solidarité, infos) 6800 membres.

Grâce à cette audience exceptionnelle et à la confiance de nos lecteurs, *Le Courrier des Amériques* est aujourd'hui le lien incontournable entre les francophones et la Floride, un espace privilégié de visibilité et d'échanges pour tous ceux qui participent à la vie de cet État dynamique.

Black Friday, Cyber Monday : voici comment ça fonctionne

Les portes s'ouvrent, et une cohue infernale se rue sur tous les produits du Walmart, du Target ou du Best Buy. C'est l'image que tout le monde a du Black Friday aux États-Unis. Et... ça ressemble assez bien à ça.

Sauf qu'il y a des parties invisibles. Et notamment virtuelles : par exemple chez Walmart le "Black Friday" débute en théorie le mercredi (précédent) à 22h. Et dans la réalité, chacun a pu constater que les produits y sont même achetables au tarif "black" plusieurs heures AVANT 22h. Est-ce que tout ça est important à savoir ? Oui ! Car souvent vous ne pouvez acheter les produits que "dans la limite des stocks disponibles". Vous nous répondrez : "oui mais il y a des stocks ; pour rien au monde ils ne rataient une vente !!!" Et vous aurez sans doute raison... mais in fine ce sera tout de même vous qui prendrez le risque de voir la plus belle machine à laver du monde vous passer sous le nez !!!

Mais commençons donc par le commencement :

QU'EST-CE QUE BLACK FRIDAY ?

À l'origine, les commerçants faisaient leurs comptes à la main. Ils écrivaient les pertes en rouge et les profits en noir. Thanksgiving ayant toujours lieu un jeudi, lors duquel les gens restent en famille, les commerçants ont progressivement pris l'habitude de garder leurs promotions afin de lancer la période des fêtes de fin d'année (Noël) lors du jour férié, le vendredi, qui suit le Thanksgiving. Avec l'avènement de la société de consommation, des aménagements furent réalisés, avec par exemple des ouvertures spectaculaires à minuit le soir de Thanksgiving, puis un peu plus tôt dans la journée. Les employés des grands magasins peuvent ainsi passer la journée en famille, avant d'aller réaliser des ventes invraisemblables le jeudi soir entre 17h et minuit, par exemple. Certains produits étant réellement "en fin de stock"... la course est au rendez-vous dans les allées d'un très grand nombre de magasins, et dans chaque ville.

LES DATES DE 2025

Black Friday aura lieu le vendredi 28 novembre 2025
Cyber Monday se déroulera le lundi 1er décembre 2025

QU'EST-CE QUE CYBER MONDAY ?

Les magasins dématérialisés (sur internet, donc) ont commencé en 2005 à avoir leur propre jour de promotion, le lundi



suivant, afin de concurrencer le Black Friday organisé par les "magasins en dur". Tout cela est assez théorique car, comme précisé plus haut, dès le mercredi précédent on trouve des prix "black" sur de nombreux sites internet. Mais il a été observé par le passé que des sites internet comme Amazon, Apple ou Nintendo, par exemple, avaient des promotions incroyables ce jour-là. Généralement il n'y a pas de forte promotion sur le dernier produit de luxe (smartphone, console de jeux vidéos), en revanche vous pouvez trouver des rabais invraisemblables sur les produits de génération précédente.

Bon à savoir : les prix affichés peuvent varier sur un produit au cours de la journée.

BON À SAVOIR

Si vous n'êtes pas un(e) habitué(e) du supermarché américain, il vous faut savoir deux choses : les prix sont affichés "hors taxes", donc au final quelques dollars y seront ajoutés. Il ne faut pas non plus se laisser trop impressionner par les réductions à -50% : les prix sont toujours surévalués aux USA, afin d'être toujours proposés avec une réduction importante, et variable en fonction des jours de l'année. Mais Black Friday et Cyber Mondays proposent bel et bien des réductions importantes, et souvent les meilleures de l'année. Il faut donc faire ses recherches sur les prix, bien avant le Black Friday, pour voir quelles sont les réductions réelles sur un produit. Et, plus les produits sont chers, plus la somme économisée est importante (plus la somme dépensée l'est aussi, par définition). Mais ça peut vraiment être le meilleur moment de l'année et, si vous aimez faire des économies, il ne faut donc pas le manquer.

BLACK FRIDAY OU CYBER MONDAY ?

Année après année, le Cyber Monday et les jours suivants développent de plus en plus leurs ventes. Et, plus ils vendent, plus le Black Friday... vend aussi ! Le vendredi reste donc toujours le jour où le plus d'affaires se font.

Si vous ne voulez pas prendre le risque de voir un produit vous passer sous le nez,

alors achetez lors de Black Friday. Pour Cyber Monday, il vaut mieux être certain de la marque que vous visez, et qu'elle ait l'habitude de faire des promotions le lundi. Si c'est le cas... alors attendez !

BLACK FRIDAY EN FRANCE ET AU QUÉBEC

- Au Canada le Thanksgiving existe, mais il se déroule bien avant celui des États-Unis. En revanche, le Black Friday a lieu le même jour. Ceci dit, comme les Québécois sont des francophones normaux, leur Black Friday ne s'appelle pas "Black Friday" mais "Vendredi fou".

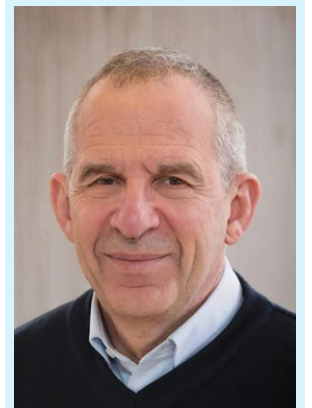
- Les Français n'ont pas Thanksgiving, mais comme ils copient beaucoup les États-Unis, ils ont débuté en 2013 un "Black Friday", avec en parallèle une "cyber week" (tant qu'à faire dans l'anglicisme idiot !!).

Quelques sites donnant des explications et/ou des promotions :

www.blackfriday.com
www.theblackfriday.com
www.black-friday-daily-deals.com

EN BREF

LE FRANÇAIS MICHEL DEVORET REÇOIT LE PRIX NOBEL DE PHYSIQUE



Le physicien français Michel H. Devoret, professeur à l'Université de Yale aux États-Unis, a reçu le prix Nobel de physique 2025 aux côtés de John Clarke et John M. Martinis. Le comité Nobel récompense leurs travaux sur le tunneling quantique macroscopique, une avancée majeure ayant ouvert la voie aux technologies quantiques modernes. Né à Paris en 1953, Michel Devoret illustre brillamment la contribution des chercheurs français à la science américaine.

DES AMÉRIQUES
leCourrier
Mensuel francophone gratuit

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :
Gwendal Gauthier
gwendalgauthier@gmail.com | Tél. : 561-325-9498
courrierdesameriques.com

ABONNEZ-VOUS (ou votre entreprise) !!!

☐ 1 an : 12 numéros : 40\$	☐ Abonn. de soutien : 250\$
☐ 5 exemplaires (par envoi) : 70\$	☐ 10 exemplaires : 100\$
☐ 15 exemplaires : 110\$	☐ 20 exemplaires : 115\$

Nom : _____ Prénom : _____
Entreprise (optionnel) : _____
Adresse : _____
Ville : _____ Zip : _____

CHÈQUES À L'ORDRE DE : **FRENCHING LLC**
3503 OAKS WAY #105 POMPANO BEACH, FL 33069

Le Courrier des Amériques qui sommes nous

Le Courrier des Amériques est le journal, imprimé 13 fois par an, des francophones de Floride (Canadiens, Européens, Haïtiens...). Depuis octobre 2020 ce titre a pris la suite de notre *Courrier de Floride* (les lecteurs utilisent parfois les deux noms). La seule différence est dans le nom. Tous nos articles sur la vie, l'économie et la culture en Floride sont accessibles sur www.courrierdesameriques.com

Le Courrier est aujourd'hui le média francophone le plus lu et le plus suivi aux États-Unis. Notre édition du mois d'août est le très attendu *Guide de la Floride*, notre présence en ligne permet de toucher une communauté active et fidèle tout au long de l'année.

NOS RÉSEAUX AUX USA

Vous pouvez nous suivre sur notre page Facebook *Courrier*

des Amériques. Nous avons également lancé un groupe Facebook pour les francophones aux États-Unis qui compte 40400 membres: www.facebook.com/groups/264386591225249/

Vous retrouverez déjà des centaines de vidéos sur les États-Unis sur notre petite chaîne Youtube : www.youtube.com/channel/UC86PcB6wrcPjyHy3NAaQ9WA

NOS RÉSEAUX EN FLORIDE

La page Facebook du *Courrier de Floride* est la page de médias francophone la plus suivie dans un État des USA, avec près de 44000 followers : www.facebook.com/courrierdefloride/

Sur cette page vous verrez que nous mettons aussi trois groupes publics à la disposition de nos lecteurs pour qu'ils puissent communiquer :

Tax Firm America
Christina Fox

• Déclarations fiscales(particuliers et business)
• Comptabilité
• Paie - Taxe sur salaires
• Sales Tax
• Création d'entreprise
• Numéro EIN
• Due diligence
• Business plan
• Je notarize les documents
• Je marie les gens

Comptable
Public Notary

info@taxfirmamerica.com
www.taxfirmamerica.com

305-748-5989

MC HandyMan LLC
DE MIAMI NORTH À BOCA RATON

Réparations de tous genres
INTÉRIEUR & EXTÉRIEUR

Gypse • Plâtre • Peinture
Céramique • Plancher flottant
Papier peint • Armoires • Portes
Rénovation • Et plus encore

MARTIN CASTONGUAY MC HandyMan LLC

LA MEILLEURE SOLUTION au meilleur coût !

MartinCastonguay75@gmail.com **754-209-4670**

MCHandyman-LLC.com

Hypnose conscient
Soins énergétiques

Tous deux visent à rétablir et rééquilibrer le corps & l'esprit

Mémoire
Peur
Insomnie
Addictions
+++

SE DÉPLACE DE
WEST PALM BEACH À MIAMI BEACH
Possibilité de soins à domicile,
en vidéoconférence ou en personne

Première consultation gratuite

Christiane Pelletier, CH
Hypnotérapeute & Énergéticienne
954.224.3041
hypnosisenergy@hotmail.com



Me Marcelle Poirier
Membre du barreau de Floride
Depuis 1995

**Avocate en droit de
l'immigration américaine**

**FAITES DE
VOTRE RÊVE
AMÉRICAIN
UNE
RÉALITÉ**

MarcellePoirier.com

- Visas E-2 Investisseurs et Employés Essentiels
- Carte Verte EB-1 Aptitudes extraordinaires
- Carte Verte EB-1C | Carte Verte EB-2 NIW
- Cartes Vertes EB-2 et EB-3
- EB-5 Carte Verte Investissement Passif
- Cartes Vertes Rapprochement Familial
- Visa L-1 Inter Corporatif | Visa O-1 Spécialisés
- Visa P-1 Athlètes et Artistes
- Statut TN
- Citoyenneté



AMERICAN
IMMIGRATION
LAWYERS
ASSOCIATION

MIAMI

1688 Meridian Avenue
Suite 320
Miami Beach, FL 33139 - USA
Tél : +1 (305) 854-4445

MONTRÉAL

1250 Blvd René-Lévesque Ouest
22ème étage, Suite 2200
Montréal, QC H3B 4W8 - CANADA
Tél : +1 (514) 448-7520

PARIS

72 rue du Faubourg Saint Honoré
75008 Paris - FRANCE
Tél : +33 (0) 1 40 07 82 64

Le point sur l'élection municipale de Miami qui se déroulera en novembre



Xavier Suarez



Emilio Gonzalez



Eileen Higgins

Les élections municipales de Miami se tiendront le 4 novembre 2025, avec un éventuel second tour le 9 décembre si aucun candidat n'obtient la majorité absolue. L'actuel maire, Francis Suarez, étant limité par le nombre de mandats, la compétition est ouverte pour sa succession.

Parmi les candidats déclarés figurent Xavier Suarez (Républicain), ancien maire, figure connue de la ville, (et père du maire sortant), Joe Carollo (Républicain), également ancien maire, Emilio González (Républicain qui est soutenu par le gouverneur de Floride), ancien directeur de l'USCIS, Ken Russell (Démocrate), ancien com-

missaire, et Eileen Higgins (Démocrate), commissaire du comté de Miami-Dade. D'autres candidats pourraient se déclarer avant l'échéance officielle.

Les sondages récents montrent que Eileen Higgins pourrait faire un bon score et se retrouver largement en tête au premier tour avec 36% des voix, mais loin d'atteindre la majorité absolue. Cela laisse la voie ouverte à un second tour, dont le résultat ne serait pas obligatoirement le même, en fonction des reports de voix des autres candidats et de la mobilisation des électeurs. Non seulement les sondages sont toujours un peu bizarres en Floride et, qui plus est, le ras de marée historique en faveur de

Trump en novembre 2024 ne montre pas une tendance favorable aux démocrates. En effet, Trump a été le premier président républicain à gagner le comté depuis 1988. En revanche la ville de Miami est déjà républicaine de longue date, notamment en raison de la présence d'un très grand nombre d'anti-socialistes et anti-communistes cubains, vénézuéliens... Et, puisqu'on parle des latinos, il existe à Miami un vote qui les porte depuis longtemps à la tête de la mairie. Il pourrait aussi paraître étrange que ce soit différent cette fois-ci !

Mais, en Floride, on n'est jamais à l'abri des surprises politiques !

Désormais les armes peuvent se porter au grand jour en Floride

En septembre dernier, une cour d'appel de Floride a jugé inconstitutionnelle l'interdiction du port d'arme visible, en vigueur depuis 1987. À la suite de cette décision, le procureur général de l'État, James Uthmeier, a confirmé que le port visible ("open carry") est désormais légal en Floride, comme dans la majorité des autres États américains : 42 au total. Les forces de l'ordre et les procureurs ne peuvent plus poursuivre les citoyens respectueux de la loi qui portent une arme de manière apparente dans l'espace public.

Cette évolution s'ajoute à une

autre réforme majeure intervenue le 1er juillet 2023, lorsque la Floride avait adopté la loi dite de "constitutional carry", autorisant toute personne remplissant les conditions légales à porter une arme à feu sans permis, à condition qu'elle reste dissimulée. Autrement dit, depuis 2023, le port d'arme était permis hors du domicile, mais uniquement de manière cachée. La nouveauté de 2025 est donc que l'arme peut désormais être portée de façon visible.

Certaines restrictions demeurent : seuls les citoyens américains de plus de 21 ans, sans

antécédents criminels ni violences domestiques, ont le droit d'afficher une arme. Et il est en tous cas interdit d'entrer armé dans les écoles, tribunaux, bâtiments gouvernementaux ou certains établissements servant de l'alcool. Les propriétaires privés conservent aussi le droit d'interdire les armes sur leur propriété.

Cette décision marque un tournant dans la réglementation des armes en Floride et alimente un vif débat entre défenseurs des droits constitutionnels et partisans d'un encadrement plus strict.

Miami : un terrain de 66 millions de dollars offert pour la bibliothèque présidentielle de Trump

Le 30 septembre 2025, le gouverneur républicain de Floride, Ron DeSantis, et son cabinet ont approuvé la donation d'un terrain de 2,63 acres (environ 1 hectare), d'une valeur estimée à 66 millions de dollars, pour la construction de la future bibliothèque présidentielle de Donald J. Trump (rappelons que chaque ex-président américain a sa bibliothèque, rassemblant entre autres des souvenirs de sa présidence).

Situé à downtown Miami, ce terrain, actuellement utilisé comme parking pour le campus Wolfson du Miami Dade College, est adjacent à la Freedom Tower, un monument historique emblématique de l'accueil des réfugiés cubains dans les années 1960 et 1970. Il s'agit probablement de l'endroit le plus historique et prestigieux de la ville, face au touristique Bayfront Park et à l'arène où joue l'équipe des Miami Heat.



Cette décision, prise sans consultation publique, a suscité des réactions contrastées. Certains y voient un hommage approprié à un président dont l'influence en Floride est marquée, tandis que d'autres sont plus réservés face à un président restreignant l'immigration.

Eric Trump, président de la fondation de la bibliothèque, a salué ce projet comme un futur « icône » de la skyline de Miami. La construction de cette bibliothèque, qui sera gérée par les National Archives and Records Administration (NARA), pourrait débuter prochainement.

Le Miami Seaquarium change de mains : Adieu les dauphins !

Après soixante-dix ans d'existence, le Miami Seaquarium va fermer ses portes.

Situé sur Virginia Key, ce parc marin emblématique de Floride avait ouvert en 1955 et attirait encore récemment des centaines de milliers de visiteurs par an. Mais entre accusations de maltraitance animale, violations répétées de son bail avec le comté de Miami-Dade et difficultés financières, la situation était devenue intenable. La société mexicaine The Dolphin Company, qui exploitait le site depuis 2022, a déposé le bilan au printemps 2025. Le comté a alors mis fin au bail et trouvé un nouvel acquéreur : le promoteur David Martin, du groupe Terra, qui a racheté les droits du site pour environ 22,5 millions de dollars.

Cette fermeture, prévue pour le 12 octobre 2025, marque la fin d'une époque. Le Seaquarium, longtemps symbole du divertissement marin à l'américaine, était aussi devenu un lieu très controversé. La mort de Lolita, l'orque emblématique du parc décédée en 2023 après plus d'un demi-siècle de captivité, avait suscité une vague d'indignation mondiale. Depuis, les inspections fédérales ont multiplié les rapports accablants sur les conditions de détention des animaux : bassins dégradés, soins vétérinaires insuffisants et mortalité élevée.

Le nouveau projet, baptisé provisoirement "Seaqua-

rium 2.0", promet de tourner la page. David Martin de transformer le site en un vaste espace public axé sur la préservation de l'environnement marin et l'éducation. Son projet inclut un centre de recherche océanographique, des zones vertes accessibles au public, des espaces culturels et de loisirs, ainsi qu'une marina modernisée. Le promoteur souhaite préserver une partie des structures emblématiques du parc, comme le dôme principal, qui serait réaménagé pour accueillir des expositions et des événements liés à la mer et à la durabilité. Reste la question du devenir des animaux encore présents sur le site : leur transfert vers d'autres

aquariums ou sanctuaires nécessitera des autorisations fédérales complexes.

Le Miami Seaquarium a aussi été le lieu de tournage principal de la célèbre série télévisée américaine Flipper, diffusée dans les années 1960. Le dauphin vedette, appelé Flipper à l'écran, était en réalité interprété par plusieurs dauphins femelles, dont la plus connue, Kathy, vivait au Seaquarium.

Ainsi, la disparition du Miami Seaquarium illustre la disparition progressive d'un modèle de divertissement animalier et l'émergence d'une nouvelle vision : celle d'une sensibilisation à la vie marine sans ce genre de captivité.

Citation de Sylvain Perret sur les Français arrivant aux USA

Sylvain donne toujours de très bons conseils dans son groupe Facebook Objectif USA :

« Après des années d'échanges avec des Américains, en parallèle avec des échanges avec des Français, l'une des différences fondamentales que je constate, et qui peut avoir des conséquences, c'est l'utilisation trop fréquente chez les Français de l'ironie, du sarcasme ou d'un ton passif-agressif.

Il m'est parfois arrivé de devoir désamorcer des situations où, je l'admetts, l'interlocuteur américain avait du retard ou avait commis des erreurs (qu'on me jette la première pierre si l'on n'en a jamais fait). Mais le ton des échanges s'est très vite dégradé, principalement du côté français.

J'ai par exemple eu un cas où des menaces avaient été proférées pour une situation qui, j'en conviens, n'était pas idéale, mais qui ne justifiait en aucun cas de telles réactions. Malheureusement, cette situation a dégénéré, au détriment de la personne qui, à l'origine, avait raison. Le ton adopté dans les échanges a fait que c'est elle qui s'est retrouvée sur la sellette.

Le ton des échanges est vraiment un sujet sur lequel il faut être extrêmement prudent avec les Américains. » Et les commentaires de ce post lui donnent apparemment raison !

Courtier en prêts immobiliers
RÉSIDENTIEL | INVESTISSEMENT LOCATIF
PROGRAMME RÉSIDENTS OU NON RÉSIDENTS
Floride & autres états

Séverine GUALANDI
 NMLS 1603853

954.254.8659 CELL
 info@severine-mortgage.com

SM SÉVERINE MORTGAGE **i3 LENDING**
 Innovation. Inspiration. Integrity
 NMLS 1020884
 1900 Boothe Cir #100
 Longwood, FL 32760

www.severine-mortgage.com

COACH SPORTIF
 DEPUIS BIENTÔT 20 ANS

S'entraîner n'importe où... n'importe quand !!!

- Entraînements fonctionnels croisés
- 100% personnalisé & équilibré
- Force | Endurance | Énergie

Ensemble, on s'engage !

ARNAUD CONSTANS SPORT | DE PALM BEACH À MIAMI

954.664.8134
 coach.bodytrainer@gmail.com

FrenchFitStudio **ArnaudTrainerForDad**

ASSURANCE POUR PARTICULIERS, PROFESSIONNELS & ASSOCIATIONS
Une équipe à votre écoute!

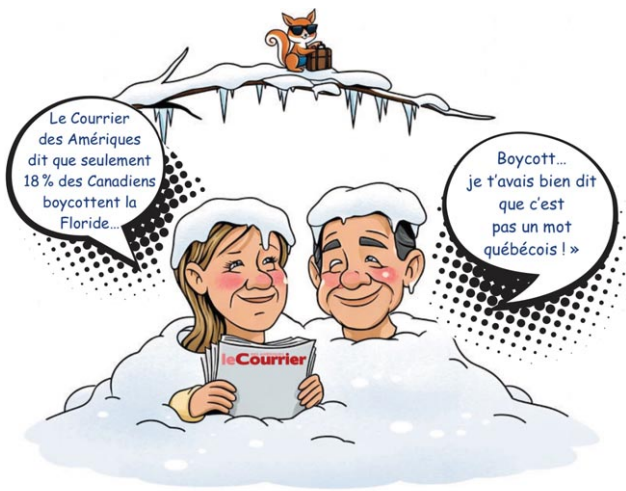
SOPHIE JAMET **+1 786-618-5901**
 Directrice générale contact@intergroupe.com

DESSERT TOUTE LA FLORIDE

Intergroupe USA

7416 SW 48th ST, Sulte B | Miami, FL 33155
US.INTERGROUPE.COM

Auto | Condo | Inondation | Maison | VR
 Responsabilité civile | Bateau | Entreprise



EDITORIAL

Les Canadiens et le (très faible) boycott de la Floride

Le Snowbirdisme a débuté après la Seconde Guerre Mondiale. Depuis lors il a progressivement augmenté, pour devenir un mode de vie « normal » au sein des populations retraitées du Canada ou du nord des USA. Pourtant, lors du dernier trimestre 2024 on a encore vu une augmentation de +6,7% de Canadiens en Floride par rapport à l'année précédente, et ce alors même que les Snowbirds arrivent surtout en novembre et décembre, soit, cette année-là, essentiellement APRES l'élection de Donald Trump. Ce n'est pas une grande surprise : en 2016 l'élection de Trump avait déjà été sensée interrompre le tourisme canadien, et rien ne s'était produit.

La « trahison politique » évoquée par certain n'est donc pas la première. C'est aussi comme ça que les médias et plusieurs de leurs lecteurs avaient considéré les Snowbirds qui avaient osé venir en Floride pendant la crise de la Floride entre 2020 et 2022. Comme si le fait que des retraités en Floride aille en auto durant six mois en Floride augmente le taux de contamination au Québec. En tout cas, à ce moment-là, comme toujours, les Américains étaient contents de les recevoir en Floride.

Mais, ainsi, vu les conditions économiques, on est passé de 4.2 millions de Canadiens qui se rendaient en Floride il y a une dizaine d'années à « seulement » 3,4 (en 2024).

De notre point de vue, ça ressemble plus à un ajustement qu'à autre chose : un retour à la situation d'avant la crise des subprimes.

Nous écoutons chaque année des institutions qui travaillent (comme nous) avec les millions de Snowbirds, et la crise politique entre le Canada et les Etats, si elle n'est agréable pour personne, n'est toutefois pas un grave problème pour les Snowbirds. Un petit nombre (18%) a décidé d'aller passer des vacances ailleurs cette année. Une fois qu'ils auront goûté aux moustiques cubains et aux coupures d'électricité, ou bien aux joies de la sécurité mexicaine, de la touriste etc... on en reparlera avec eux l'année prochaine ! D'ailleurs le gouvernement du Canada a émis des avertissements pour le tourisme dans ces pays. Par ailleurs, aller à Cuba parce qu'on boycotte la Floride pour des raisons politiques... je pense que je vais me passer de faire un commentaire !

Il n'y a pas de jugement de notre part sur ceux qui souhaitent boycotter la Floride : c'est parfaitement leur droit. Rappelons quand même juste un chiffre, quant à l'efficacité d'un tel boycott. L'ensemble des Canadiens en Floride y représente 3% du tourisme. Or la croissance annuelle de tourisme en Floride est de +3%. Il n'y a que 18% des Canadiens a boycotter la Floride, mais s'il y avait 100% à le faire, personne en Floride ne s'en rendrait compte (à part les professionnels qui aiment travailler avec les Canadiens).

Donc, nous tapons un peu dur sur les médias canadiens dans les deux articles ci-contre, mais... d'une part ils le méritent, et d'autre part nous pouvons facilement prédire qu'ils vont continuer à inventer des méfaits sur la Floride : dès le mois d'octobre ils avaient repris cette tendance.

Une certitude : quoi que fasse les politiques et quel que soit les avis des médias : Floride reste et restera toujours Québec-Beach !

Gwendal GAUTHIER
Directeur du Courrier des Amériques



Attention aux fausses nouvelles sur la Floride des médias de masse canadiens

Depuis l'apparition de Donald Trump sur la scène politique américaine en 2015, les médias de masse canadiens ont totalement perdu le sens des réalités par rapport aux Républicains américains et, souvent par rapport au pays, les USA, tout court. Le fait que des Canadiens puissent y séjourner est totalement inintelligible pour eux, tout comme le fait que les Républicains aient des points de vues contradictoires des leurs.

Dans la version internet de cet article nous avons mis les liens vers les différentes fausses nouvelles.

RAPPEL DES FAITS

Par exemple, quand les médias Canadiens expliquent à leurs lecteurs qu'ils sont des assassins quand ils sortent de chez eux pendant une pandémie de Covid... comment expliquer à ces même lecteurs que ce n'est pas le cas en Floride et dans d'autres endroits de la planète ? Les médias canadiens ont alors fortement suggéré à ces lecteurs que tout le monde mourrait de la Covid en Floride (1), que la situation y était effroyable avec des images de plages vides, et d'autres montrant un hôpital saturé, mais sans préciser que c'était le seul et pendant quelques jours seulement. Durant la même période il y a eu un grand nombre de reportages mensongers, assurant par exemple que les rayons des supermarchés étaient vides (alors qu'il y avait juste une rupture d'approvisionnement sur une

poignée de produits fabriqués en Chine, dont plusieurs marques de vélos, par exemple).

Cette extrapolation catastrophiste a débuté bien avant la Covid, notamment lors du passage de chaque ouragan où on fait croire que la Floride n'existe plus (même quand l'ouragan est passé dans une forêt sans faire de victimes).

LE PROBLEME DE 2025

Le problème, c'est que c'est allé très loin. Déjà, un très grand nombre de Canadiens ont cru Donald Trump quand il a commencé à plaisanter avec le « 51e Etat ». Certes, ce n'était pas très fin de sa part. Mais c'est certainement encore moins fin de croire à ses blagues. A partir du moment où il y a une grande agressivité politique (qui est réciproque), des inquiétudes surréalistes se produisent. Depuis le début de l'année, des personnes viennent demander sur le réseau sociaux comment les Américains se comportent avec les Canadiens. Comme s'ils étaient devenus subitement agressifs. Alors, s'il y a quelques rancœurs commerciales à la frontière (parce qu'il n'y a plus de clients dans certains magasins), on peut rassurer les crédules pour le reste des USA : les histoires politiques de nos dirigeants n'ont aucun impact sur la mentalité des Américains, toujours aussi accueillante. Il n'y a strictement aucun incident notable qui prouverait le contraire.

Le jour de la prise de pouvoir par Trump le 22 janvier 2025, des mass médias Canadiens ont

inventé une fuite et une « panique des Canadiens de Floride », et aussi une « crise de l'immobilier en Floride ». Ni l'une ni l'autre n'avait aucun début de réalité : nous l'avions alors démontré, statistiques et témoignages à l'appui. D'ailleurs il suffit de faire des recherches en anglais ou de demander à une I.A de le faire, pour voir que seuls les médias québécois avaient inventé ces sornettes. Ces articles sont basés entre autres sur des témoignages inventés ou exagérés.

Au même moment, l'administration Trump a décidé de demander une preuve d'enregistrement pour les étrangers restant plus de 30 jours aux USA : les formulaires I-94 ou G-325R. Des mass médias Québécois ont alors inventé qu'il s'agissait d'une nouveauté spécifiquement dirigée contre les Snowbirds Canadiens, alors qu'il s'agit simplement de l'application d'une loi existante depuis plus de 70 ans qui concerne tous les étrangers. Un très grand nombre de pays exigent ce genre de documents.

Autre exemple, en septembre et en octobre, deux « journalistes » de deux média de masses canadiens viennent dans nos réseaux sociaux et posent cette question : « je recherche le témoignage de Snowbirds qui sont mitigés face à leur voyage aux États-Unis (ou qui ont décidé de ne plus partir) ». En revanche, les 99% de membres notre groupe Snowbirds qui viendront en Floride cette saison... ça ça ne l'intéresse



sait pas du tout (et on n'a jamais vu un seul journaliste de ces médias que le sujet aurait intéressé)...

Alors, quand on voit l'ampleur des mensonges depuis le début de l'année, on comprend qu'un grand nombre de Canadiens soient inquiétés. Ils sont nombreux à croire aveuglement leurs médias de masse. On imagine que ceux-là vont passer d'excellentes vacances sans électricité à Cuba ou bien aux milieu des fusils mitrailleurs du Mexique !

Pour les gens rationnels, on peut vous l'assurer, la Floride est exactement pareille que l'année dernière, quand le président n'était pas le même ! Et, si vous ne nous croyez pas... venez regarder les photos sur les réseaux sociaux dès le mois de novembre : vous y verrez bien des Québécois sous le soleil en Floride !

- 1 - Nous avons consacré des dizaines d'articles à démentir les fausses nouvelles en question, vous pouvez vous y reporter mais aussi vérifier qu'il n'y a aucun arrangement avec la vérité dans cette article : il est possible de vérifier dans Google 100% de ce que nous affirmons.

La fausse « crise de l'immobilier » en Floride : un mensonge inventé par les médias de masse canadiens

Le 22 janvier 2025, jour de la prise de pouvoir de Donald Trump pour un nouveau mandat, certains médias québécois ont décidé de frapper fort : inventer une « panique des Canadiens en Floride » et, dans le même souffle, une prétendue « crise de l'immobilier floridien ».

Ni l'une ni l'autre n'avaient le moindre fondement. C'est un mensonge pur et simple, sorti de nulle part, qui a prospéré sur la crédulité de quelques lecteurs inquiets et sur la tendance médiatique au sensationnalisme.

Le mécanisme est classique : transformer un léger ajustement des prix ou des fluctuations locales en catastrophe nationale. Les médias québécois ont présenté ce tassement minime comme un « effondrement », malgré les statistiques locales qui montraient un marché stable

et actif. Les maisons se vendent, les condos continuent d'attirer des acheteurs, et les Snowbirds arrivent en masse depuis novembre et décembre, exactement comme avant. Mais peu importe : les gros titres exagérés suffisent à semer l'inquiétude.

La réalité est tout autre. En 2025, le marché immobilier en Sud-Floride connaît un ajustement modéré, totalement normal après plusieurs années de hausse rapide. Les prix médians ont diminué de 3 à 4 %, tandis que l'inventaire a légèrement augmenté, offrant davantage de choix aux acheteurs. Dans certaines zones comme Sarasota ou Manatee, les variations sont un peu plus visibles, mais il s'agit simplement d'un rééquilibrage naturel du marché. Aucune panique, aucun effondrement, et surtout aucun impact sur les Snowbirds ou les Canadiens dé-

sireux d'investir ou de séjourner au soleil.

Pendant ce temps, les gros titres québécois peignaient un tableau catastrophique : des hordes de Canadiens effrayés, des maisons invendables, des plages désertes. La réalité, observée sur place, est radicalement différente. Les magasins sont ouverts, les plages sont fréquentées, et les habitants accueillent toujours les Canadiens avec chaleur et humour. Le marché floridien reste solide, stable et attractif pour ceux qui se renseignent correctement.

Et, en dernière minute fin octobre 2025 on peut même constater que les prix et les ventes ont recommencé à augmenter (par rapport au mois dernier).

Cette « crise » est donc une pure invention, un exemple frappant de comment l'actualité lo-

cale peut être détournée pour créer de la peur et du sensationnalisme. Pour les Snowbirds rationnels, les chiffres et les observations sur le terrain sont clairs : la Floride est exactement la même qu'avant le 22 janvier, et les opportunités d'achat ou de séjour y sont intactes.

Alors, c'est certain que les retraités qui ont acheté en masse durant la crise des prêts « subprimes » en 2008 sont désormais en âge de vendre. Le coût de la vie et le taux de change ont augmenté, permettant à un nombre moins important de Québécois de s'offrir une « moitié de vie » en Floride. Mais, là aussi, il s'agit d'un ajustement, que certains en Floride qualifient de « retour à la normale ».

Ainsi, entre la fiction médiatique québécoise et la réalité économique... il y a un monde.



Maisons de vacances. Location & Gestion.

ORLANDO, FLORIDE

A deux pas des parcs!



YANN GUYONIC

+1 (407) 218-7613



horizonvacationhomes



QUABAN

Design Intérieur Meubles & Accessoires

DESIGN DÉCORATION BOUTIQUE

PALM BEACH | BROWARD | MIAMI-DADE
MONTRÉAL

444 Northwood Road
West Palm Beach, FL 33407
561.424.7226 - QUABAN.COM



Bien choisir son assurance voyage en Floride: le guide indispensable pour les Snowbirds

Avant de poser sa serviette ou sortir ses lunettes de soleil, chaque Snowbird doit s'assurer d'être correctement couvert par une assurance voyage adaptée.

Contrairement au Canada, la couverture santé publique (RAMQ) ne s'applique pas aux États-Unis, même pour un séjour très court, y compris seulement deux jours. La RAMQ peut rembourser partiellement certains frais, mais selon les tarifs québécois, souvent très inférieurs aux coûts réels aux États-Unis. Une simple consultation d'urgence peut donc coûter plusieurs centaines de dollars, ou plus, sans assurance appropriée. Souscrire une police adaptée est donc impératif pour profiter sereinement de la Floride.

COMPRENDRE LES BESOINS SPÉCIFIQUES DES SNOWBIRDS

Les Snowbirds séjournent souvent de trois à six mois en Floride, ce qui implique des besoins particuliers. Avec des voyageurs généralement âgés de 60 à 75 ans, certaines conditions médicales préexistantes doivent être prises en compte. Il est donc essentiel de choisir une police qui couvre soins d'urgence, hospitalisation et rapatriement, sans exclusions trop strictes.

Les types de couverture à considérer :

- **Assurance médicale voyage**

Cette couverture est primordiale. Elle inclut consultations, hospitalisation, soins ambulatoires, et évacuation médicale vers le Canada si nécessaire. Vérifiez que la police couvre également les soins liés à des conditions chroniques.

- **Assurance annulation ou interruption de voyage**

Même en Floride, un imprévu peut survenir : maladie, urgence familiale ou météo. L'assurance annulation permet de récupérer les frais non remboursables, et l'interruption protège si vous devez écourter votre séjour.

- **Assurance bagages et effets personnels**

Perte, vol ou détérioration de valises ou matériel électronique : cette couverture peut sauver la mise pour un Snowbird dépendant de ses objets du quotidien.

- **Assurance responsabilité civile :**

Cette protection couvre les dommages que vous pourriez causer à un tiers, que ce soit à la piscine du condo ou sur un terrain de golf.

CRITÈRES POUR CHOISIR LA BONNE POLICE

• **Montant de couverture :** privilégiez une couverture élevée, surtout pour l'hospitalisation et l'évacuation.

• **Franchise :** plus la franchise est faible, plus la prime est élevée, mais moins vous déboursez lors d'un incident.

• **Exclusions :** certains sports (golf, natation), conditions préexistantes ou pandémies. Lisez attentivement.

• **Coût vs couverture :** la police la moins chère n'est pas toujours la meilleure. L'objectif est de minimiser stress et imprévus.

• **Service client :** idéalement en français et disponible 24h/24.

CONSEILS PRATIQUES POUR LES SNOWBIRDS

Comparer plusieurs compagnies et ne pas se fier uniquement au prix.

Vérifier ce que couvre la

RAMQ pour les soins d'urgence, mais ne jamais compter uniquement sur cette couverture.

Conserver copies papier et numérique de votre police, avec numéros d'urgence.

Privilégier les assurances incluant la téléconsultation médicale : pratique pour les maladies bénignes ou suivis rapides.

Témoignage de Micheline Hamel Richard, qui a l'habitude de venir en Floride : « Il est très important de tout dire sur notre condition de santé lorsqu'on appelle pour s'assurer. Avant d'appeler, faire une liste des médicaments qu'on prend et de notre condition de santé. Un oubli peut coûter très cher alors vaut mieux être bien préparé. »

EXEMPLES CONCRETS

• **Jean, 62 ans, en bonne santé :** peut opter pour une police standard couvrant soins médicaux, bagages et responsabilité civile.

• **Lucie, 70 ans, avec hypertension et antécédents cardiaques :** elle devra choisir une police couvrant conditions préexistantes et hospitalisation prolongée, même si le coût est plus élevé.

Conclusion : Pour les Snowbirds québécois, une bonne assurance voyage est un outil de tranquillité d'esprit. Passer l'hiver sous le soleil floridien en sachant que les imprévus sont couverts permet de profiter pleinement des plages, sorties culturelles et terrains de golf, sans souci. Comparer les polices et comprendre vos besoins spécifiques, c'est investir dans la sérénité, afin que la seule chose à surveiller soit le soleil et non les factures médicales.



Johanne Blain
1^{re} Vice Présidente, directrice
du Québec et de la francophonie



Aux snowbirds canadiens, il me fait plaisir, en tant que représentante de l'Association canadienne des Snowbirds pour la province de Québec depuis 2020, de vous souhaiter la bienvenue en Floride pour une nouvelle saison.

L'ACS est un organisme canadien national sans but lucratif fondé en 1992. En tant qu'organisation non partisane, sa mission est de promouvoir et d'améliorer les droits et les privilèges des voyageurs canadiens depuis plus de 30 ans.

Avec plus de 100 000 membres à son actif, les membres profitent des divers services et conseils de l'ACS. Ils bénéficient entre autres d'une mise à jour sur les règlements et directives des passages aux frontières, d'un programme d'échange de devises, d'un magazine trimestriel, dont la rubrique «Le Jaseur» qui est une source

incroyable d'informations, d'une assurance voyage, d'une ligne sans frais, des communiqués de presse sur les sujets d'actualité envoyés par courriel, etc.

Vous êtes donc certains de recevoir la bonne information au bon moment.

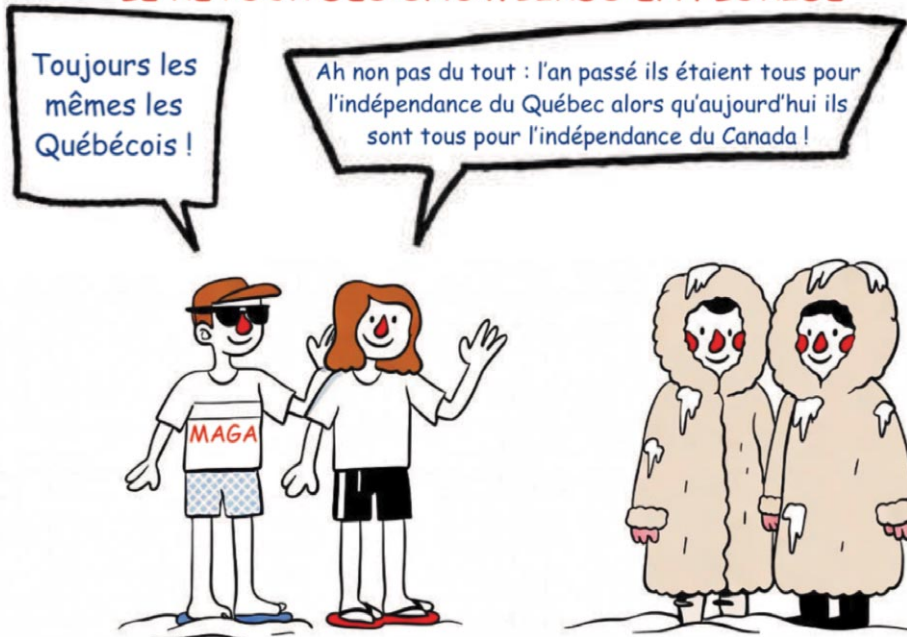
Pour ceux qui ont choisi de se diriger vers la Floride cette année, les directeurs sont disponibles pour se rendre dans votre communauté pour une présentation tout à fait gratuite. Celle-ci touche différents sujets et lois concernant les voyageurs canadiens : formulaire 8840, I-94 et G325R, le calcul des jours passés à l'extérieur du Canada, les passages aux frontières, etc. Veuillez communiquer avec l'ACS et votre demande sera acheminée au directeur concerné.

Je vous souhaite une excellente saison et au plaisir de vous rencontrer pour une présentation.



Appelez-nous au 1-800-265-5132
ou visitez-nous au www.snowbirds.org

LE RETOUR DES SNOWBIRDS EN FLORIDE



Le Canada met en garde contre les voyages à Cuba, au Mexique ou en République Dominicaine

Le gouvernement du Canada a récemment mis en garde les voyageurs canadiens concernant plusieurs destinations populaires, notamment Cuba, le Mexique ou la RepDom, en raison de préoccupations liées à la sécurité et à la santé. Ces pays proches de la Floride sont placés dans la catégorie « *Faites preuve d'une grande prudence* » par le gouvernement du Canada.

CUBA : PÉNURIES ET RISQUES SANITAIRES

Le gouvernement canadien recommande de faire preuve d'une grande prudence lors de voyages à Cuba. Des pénuries de carburant et des coupures d'électricité affectent les infrastructures locales, ce qui peut perturber les services essentiels tels que les transports et l'approvisionnement en eau potable. De plus, une épidémie de la maladie à virus Oropouche a été signalée, avec un nombre accru de cas, principalement chez les voyageurs revenant de Cuba. Voyage.gc.ca

MEXIQUE : TAUX DE CRIMINALITÉ ÉLEVÉ

Concernant le Mexique, le gouvernement canadien conseille également une vigilance accrue. Certaines régions du pays présentent des taux de criminalité élevés, notamment en ce qui concerne les enlèvements et les vols à main armée. Il est recommandé aux voyageurs de se renseigner sur les conditions de sécurité spécifiques aux régions qu'ils envisagent de visiter et de prendre des mesures de

précaution appropriées.

RÉPUBLIQUE DOMINICAINE : VIGILANCE RECOMMANDÉE

Le gouvernement canadien conseille également la prudence pour les voyageurs se rendant en République dominicaine. Certaines régions connaissent des taux de criminalité élevés, incluant vols et agressions, surtout dans les zones touristiques très fréquentées la nuit. Les voyageurs sont invités à éviter les quartiers isolés, à ne pas exhiber d'objets de valeur et à rester informés des consignes locales de sécurité. De plus, les infrastructures médicales peuvent être limitées en dehors des grandes villes, ce qui rend la préparation à d'éventuels problèmes de santé particulièrement importante.

CONSEILS AUX VOYAGEURS

Avant de planifier un voyage à l'étranger, il est essentiel de consulter les avertissements de voyage officiels du gouvernement canadien. Ces informations fournissent des conseils actualisés sur la sécurité, la santé et les conditions locales dans les destinations envisagées. Pour des renseignements détaillés, visitez le site officiel des Conseils aux voyageurs et avertissements.

Pour des infos
quotidiennes,
rejoignez-nous sur
Facebook !

[www.facebook.com/
courrierdesameriques](http://www.facebook.com/courrierdesameriques)



NOUS SURVEILLONS VOTRE PROPRIÉTÉ DURANT VOTRE ABSENCE

SERVICE D'INSPECTIONS RÉSIDENTIELLES

- OURAGAN
- PARASITES
- FUITES D'EAU
- CAMBRIOLAGE
- CLIMATISATION
- MOISSISSURE

Service complet à la propriété

- ✓ Entretien de propriété
- ✓ Ménage, ouverture & fermeture
- ✓ Design d'intérieur
- ✓ Rénovation & construction
- ✓ Autres services

À partir de
16\$
par visite



Confiance ★ Fiabilité ★ Sécurité

SCL BOUCHARD
SURVEILLANCE
Division de SECURCONDO CORP
anniversaire

1280 SW 36th AVENUE, Suite 100
Pompano Beach FL 33069
954-485-4881
URGENCE : 24HRS/7JRS

DEPUIS
2005
À VOTRE SERVICE!
ENTREPRISE FAMILIALE
LICENCIÉE ET ASSURÉE

SCLBOUCHARD.COM

Suivez-nous!

DE BAL HARBOUR À NORTH PALM BEACH

LES VRAIS SPÉCIALISTES DU TRANSPORT SNOWBIRDS

Voitures | Roulottes | Motorisés | Fifth Wheels | Bateaux



Terminal à terminal ou Porte à porte
TRANSPORT KMC Facile & Sécuritaire | SANS TRACAS
514.267.4865 • info@transportKMC.com
www.SnowbirdsTransportKMC.com

Formulaire I-94, enregistrements et rumeurs inutilement alarmistes : ce que les Snowbirds Canadiens doivent vraiment savoir

Résumé : pour rester plus de 30 jours aux USA il vous faut un formulaire I-94 que vous pouvez remplir ici jusqu'à 7 jours avant votre départ : <https://i94.cbp.dhs.gov/home>. C'est important si vous passez la douane terrestre, car pour l'aérien et les croisières ça existe déjà depuis longtemps et ils vous sont délivrés automatiquement. Des procédures similaires existent dans un grand nombre de pays.

Autre point : Quel que soit le moyen par lequel vous entrez aux USA, si vous y restez plus de 30 jours alors vous devrez imprimer le formulaire une fois que vous y êtes rentrés et vous devrez le faire à chaque fois que vous rentrez aux USA. Rien d'autre d'important à savoir.

À partir du 30 septembre 2025, la demande d'un I-94 sur internet ou au poste frontalier terrestre est passée de 6 \$ à 30 \$ (6 \$ existants jusqu'à présent + 24 \$ imposés par la loi HR-1). Le nouveau tarif de 30 \$ ne s'applique pas à tous les voyageurs, mais uniquement à ceux qui séjournent plus de 30 jours aux États-Unis et qui doivent, pour cette raison, obtenir un formulaire I-94. Les visiteurs qui restent moins de 30 jours ne

sont à priori pas concernés et n'ont rien à payer. Rien ne change pour les arrivées par avion ou par bateau : l'I-94 y est délivré automatiquement et il n'y a pas de frais CBP à payer. Cette hausse vise uniquement les entrées par voie terrestre et s'applique au moment où vous demandez l'I-94 (en ligne jusqu'à 7 jours avant le passage, ou directement au poste). (Federal Register, [i94.cbp.dhs.gov](https://www.federalregister.gov))

Lors de votre arrivée à la frontière terrestre, demandez au douanier américain de confirmer votre enregistrement en inscrivant la date réelle d'entrée dans le système, ou en tout cas demandez lui une preuve de passage car c'est cette date qui comptera pour votre durée de séjour.

Précision : Selon les premiers témoignages les douaniers américains n'ont reçu aucune formation appropriée sur le I-94... Ça risque donc d'être problématique à la frontière jusqu'à la fin de l'année...

NOUVEAUTÉS CBP CONCERNANT LE I-94

Les Canadiens et autres visiteurs reçoivent I-94 électronique automatiquement à la frontière terrestre ou à l'arrivée par avion/bateau, mais pour la



frontière terrestre ils doivent le remplir 7 jours à l'avance sur le site i94.cbp.dhs.gov.

Si vous n'avez pas demandé votre I-94 en ligne (ce qui est recommandé), le CBP peut délivrer un formulaire papier à la frontière, mais cela se fait dans un cadre secondaire, donc avec un petit délai (ceci dit, le temps que ça se mette en place, vous devriez éviter car il pourrait y avoir des bouchons).

Les voyageurs peuvent toujours imprimer leur I-94 eux-mêmes via le site I-94 CBP ou l'application mobile CBP Link.

Il est fortement recommandé de conserver le formulaire papier ou imprimé avec soi durant son séjour, pour prouver la durée de séjour en cas de contrôle, auprès d'employeurs ou d'agences gouvernementales (comme la police).

Lors du départ des USA : Pour un I-94 papier, il doit être remis au transporteur, au CBP ou à la CBSA si vous retournez au Canada. N'oubliez pas de le faire, afin d'éviter les

problèmes quand vous revenez aux USA.

Pour un I-94 électronique, le départ est enregistré automatiquement par avion ou bateau ; pour un départ terrestre,

il est recommandé de garder une preuve de sortie (tampons, billets, reçus).

POURQUOI TANT DE PANIQUE ?

Un certain nombre de questions se posent sur cette mesure, mais, globalement, l'hiver dernier des médias de masse québécois ont inventé qu'il s'agissait d'une « mesure de Trump contre les Snowbirds québécois ». C'est totalement faux. Nous l'expliquons au début de ce dossier, mais aussi dans la version internet de ce même article, qui est beaucoup plus long et répond à toutes les questions sur le I-94. Il est tellement long qu'il faudrait un journal entier pour le publier.

Vous le trouverez ici :

www.courrierdesamericques.com/2025/08/31/formulaire-i-94-enregistrements-et-rumeurs-inutilement-alarmistes-ce-que-les-snowbirds-canadiens-doivent-vraiment-savoir/

En tout cas ce qu'il faut garder à l'esprit, c'est qu'il n'y a aucune raison pour que ça se passe mal, même si vous n'avez pas bien fait les choses.

INVESTUS Realty

Votre partenaire immobilier sur la côte Ouest de la Floride

GESTION LOCATIVE • ACHATS - VENTES

30 années d'expérience dans l'immobilier à votre service pour tous vos besoins en

Achat-vente

Rénovation & gestion

Vincent RICAUD

MBA/GRI

+1 941-538-2010

+33/(0)6-12-92-93-70

info@investus.fr

INVESTUS.FR

Pour des infos quotidiennes, rejoignez-nous sur Facebook !

www.facebook.com/courrierdesamericques



VOTRE AGENT IMMOBILIER FRANCOPHONE SUR LA CÔTE EST DE LA FLORIDE

DE KEY LARGO À JUPITER

Achat & Vente

Investissement

Maisons de vacances

INGRID MARIE Hirschhorn, TRC, NAR

786.853.0976

777mints@gmail.com

CRR

Charles Rutenberg Realty Fort Lauderdale
The Standard of Excellence

CÔTE OUEST FLORIDE

NAPLES | FORT MYERS | CAPE CORAL | MARCO ISLAND

Votre agent immobilier francophone

ACHAT – VENTE – INVESTISSEMENT

Soline Jellerson

239.412.9779

soline.jellerson@gmail.com

SWFLimmobilier.com

BELL & LYONS

Toutes vos Assurances au même endroit

Vie

Santé

Auto

Maisons

Group

Business

Scannez moi

(954) 998-3860

www.bellandlyons.com

ASSURANCE SANTÉ POUR RÉSIDENTS USA

ÉCONOMIE DE 30% à 50%

OBTENEZ UN DEVIS GRATUIT!

Payez de 30% à 50% de moins que votre option d'assurance précédente

Choisissez vos propres médecins et établissements !

Télémedecine illimitée 24h/24 et 7j/7

Option incroyable pour les 65 ans +

Paul Godmer

514.850.7285

Godmer.Paul@gmail.com

Impact Health Sharing

PaulGodmer.Acniibo.com

UNE EXPERTISE UNIQUE EN SOINS DE BEAUTÉ

Sandra et Nathalie vous proposent un savoir-faire haut de gamme français

Soins du visage et soins anti-âge

Épilation à la cire et au laser

Manucure et pédicure

Massages relaxants

Soins du corps

GUINOT INSTITUT • PARIS

BOCA RATON

7400 N Fed. Highway, Suite A8
BOCA RATON, FL 33487

728-218-3892

BOCARATON.GUINOT.US

L-V 9h-18h • Sam 9h-14h

Voyage aux Etats-Unis : la règle des 183 jours de présence (y compris pour les Snowbirds)

A notre connaissance, dans presque tous les pays (ou espaces comme « l'Espace Schengen ») si vous êtes étranger vous ne pouvez rester que la moitié de l'année, soit 182 jours, sans être considéré comme résident, légal ou illégal, et également avoir à y payer vos impôts. Le 183e jour, vous passez ainsi dans l'autre moitié des 365 jours qui composent une année. Bien sûr, il faut que l'administration américaine soit au courant. Parfois, pour les Canadiens qui viennent en auto, ce n'est pas le cas. Mais si vous venez en avion, alors c'est automatique. Vous aurez alors à remplir des formulaires (8840, 8833) afin de régulariser votre situation fiscale, etc...

ATTENTION AUX RÈGLEMENTS DE VOTRE PAYS D'ORIGINE

La loi américaine, c'est une chose, mais il ne faut pas oublier celles de votre pays à vous. Par exemple au Québec, sont assurés à la Régie de l'Assurance Maladie (RAMQ) les Québécois qui résident 183 jours par an au Québec. En dessous de cette

durée, vous n'êtes plus considéré comme résident québécois.

A noter que la RAMQ comptabilise uniquement les périodes de plus 21 jours que vous avez passé à l'étranger pour compter vos 182 jours cumulés. Par exemple, si dans l'année vous avez effectué un voyage de vingt jours à New-York, ce ne sera pas intégré aux 182 jours que vous pouvez passer à l'étranger (mais en revanche ce sera compté par les autorités américaines).

Témoignage de Micheline Hamel Richard : « *Personnellement, lorsque je séjourne aux USA, je calcule un maximum de 178 jours consécutifs : je préfère avoir en banque l'excédent en cas de problème mécanique de l'auto ou autre raison qui pourrait me retarder. Comme ça je suis certaine de ne pas dépasser le nombre de jours permis aux USA ni le nombre de jours couverts par mes assurances auto et voyage.* »

L'ANNÉE SEPTENNALE POUR LES QUÉBÉCOIS

Il y a une exemption. Par tranche de sept ans, vous pouvez vous absenter plus longtemps que 182 jours (toute

l'année si vous voulez) sur une année calendaire (entre le 1er janvier et le 31 décembre). Pour cela il faut téléphoner à la RAMQ et demander le formulaire « départ temporaire du Québec ».

Encore une fois, si c'est légal au Québec, il faut que ça le soit aussi aux Etats-Unis. Les Canadiens ont le droit de rester jusqu'à 6 mois sans visa aux Etats-Unis, mais si le séjour est étendu, il faut demander l'autorisation d'extension (ou le visa) avant son départ. Le « visa tourisme » aux USA est le B-2. Il est d'une durée de six mois, renouvelable une fois. Attention, si vous voulez venir « faire des affaires » (faire des rencontres, mais sans gagner d'argent) alors il faut un visa B-1.

ATTENTION AUX ASSURANCES SUR PLACE

Ce n'est pas parce que vous respectez le temps de présence aux USA que vous êtes assurés là-bas. Vérifiez votre couverture, et prenez une bonne assurance pour votre voyage aux Etats-Unis. Si vous n'êtes pas assuré, vous risquez de vous voir refuser à l'entrée de services médicaux et, en cas contraire, vous aurez à rembourser des sommes inimaginables.

EST-CE QUE CE LE TEMPS DE SÉJOUR AUX USA SERA PLUS LONG À L'AVENIR?

Ca c'est un peu comme l'arrivée des extra-terrestres. On en parle souvent, mais... il faut quand

L'auto-train d'Amtrak vous emmène avec votre auto entre Washington (DC) et Orlando (Floride)

Amtrak propose depuis 1971 un confortable service « auto-train » entre Lorton (en Virginie, près de l'I95 non loin de Washington DC) et Sanford (près d'Orlando en Floride) ; un voyage de 1376 kilomètres qui dure en moyenne 17 heures et 30 minutes. L'embarquement des véhicules se fait simultanément à 14h30 (dans les deux gares), puis les trains partent à 16h et arrivent à 9h à destination. Ce qui permet à tout le nord-est des Etats-Unis de venir facilement en Floride par ce moyen

Néanmoins, il faut donc vous même conduire au début du voyage (par exemple depuis le Québec) et à la fin (entre Orlando et votre destination finale). Mais c'est quand même



Crédit photo : Brendan (CC BY-NC 2.0)

s'enlever beaucoup de fatigue, et pour un tarif abordable. Amtrak a même une page en français... c'est dire si c'est utilisé par des milliers de québécois et

autres canadiens français : www.francais.amtrak.com/auto-train.

même avoir du temps à perdre. Ça fait des années et des années qu'est évoqué un « Canadian Snowbirds Act », et qu'il y a des propositions de loi aux USA pour accorder deux mois de plus de temps de présence aux 50+

Canadiens. Mais elles ne sont jamais votées. Techniquement, une telle loi semble possible. Toutefois, les politiques de visas (et d'exemption de visas) sont réciproques entre les pays. S'il doit y avoir négociation, le Ca-

nada réfléchira à son intérêt, par exemple de voir ses retraités consommer à l'étranger durant 8 mois de l'année, et à revenir pour se faire soigner ! NB : juridiquement c'est possible à réaliser, donc ça arrivera peut-être.

Le journal **le Courrier** vous convie à son grand **Pique-Nique à Hollywood** pour le lancement de la saison des Snowbirds **vendredi 7 novembre de 17h à 19h**

Richard's MOTEL
SUPERIOR LODGING
"Le Petit Québec à Hollywood"

au Parc de l'amitié de Richard's Motel
1741 Plunkett Street, Hollywood, FL 33020
C'est gratuit (ramenez votre pique-nique), il y aura tables et chaises
Mais RSVP obligatoire (avec le nombre de personnes) auprès de Diane Ledoux
car 200 places max: dianeledoux.heartblooms@gmail.com

Prestation musicale (en français) par la chanteuse **Ysabel**

ENTREPRISES DE FLORIDE, LANCEZ VOTRE SAISON
avec **le Courrier**

En Floride, Le Courrier c'est un :

- Journal imprimé distribué dans TOUT le sud
- Le seul journal francophone distribué à Miami-Dade
- Le Guide de la Floride est le seul distribué AUSSI sur la côte sud-ouest

Média N°1 en Floride sur internet avec plus de 1 millions de lecteurs par an

Média N°1 sur Facebook avec, en ce moment plus de 42 000 followers !

Et nos PUBLICITÉS ne sont que à partir de **149\$/mois** tout compris : papier + web

CONTACTEZ DIANE (954) 598-5075
contact@courrierdesameriques.com

REJOIGNEZ NOTRE FRANCHISE
GARDE & PROMENADE D'ANIMAUX DE COMPAGNIE

FLORIDE & AUTRES ÉTATS

- ÉLIGIBLE VISA E2
- INVESTISSEMENT MODÉRÉ
- PAS DE LOCAL REQUIS
- AGENDA FLEXIBLE
- PEU DE FRAIS FIXES
- CLIENTS RÉGULIERS
- DÉMARRAGE RAPIDE

+1(805)-452-7010
info@angels-five-star-pet-care.com
www.angels-five-star-pet-care.com

Angel's Five-Star Pet Care

VOUS AVEZ FAIT DU CHEMIN

ALLONS ENCORE PLUS LOIN

Besoin de conseils sur vos transactions bancaires ?
Des projets d'achat de propriété ?
Natbank est le partenaire bancaire privilégié de tous les francophones en Floride.

NATBANK 1-800-205-9992 Natbank.com

Member **FDIC** EQUAL HOUSING LENDER
Hollywood | Pompano Beach | Boynton Beach | Naples

MD NATBANK et le logo NATBANK sont des marques de commerce déposées de la Banque Nationale du Canada.
NATBANK est une filiale à part entière de la Banque Nationale du Canada.

Réjean Tremblay : chroniques d'un Québécois en Floride, entre soleil, moto et... liberté de parole



Réjean Tremblay avec Julie Bertrand devant le casino de Lake Worth

Journaliste, chroniqueur et scénariste québécois de longue date, Réjean Tremblay partage avec *Le Courrier des Amériques* son regard unique sur la Floride, où il passe plusieurs mois chaque année depuis 50 ans, à Lake Worth (au sud de Palm Beach) après avoir résidé longtemps à Hypoluxo (juste à côté). Entre balades à moto à Key West, découvertes artistiques à West Palm Beach et réflexions sur la presse et la société québécoise, Réjean

Tremblay évoque avec franchise ce qui le séduit dans l'État ensoleillé et ce que cette expérience lui apporte en termes de recul sur le Québec. Une conversation à la fois personnelle et incisive !

LE COURRIER DES AMÉRIQUES : N'avez-vous pas l'impression que les médias de masse canadiens ont un peu tendance à faire dans le catastrophisme quand ils parlent de la Floride, pendant la pandémie, les ouragans etc...

Réjean TREMBLAY : Je suis descendu en Floride en auto le 15 septembre de cette année, avec l'Audi de Julie plaquée au Québec. Je suis passé aux douanes terrestres, j'ai revisité les États-Unis en passant par la I81, et les gens m'appelaient et me demandaient... si j'étais en sécurité. On me demandait « comment ça se passe », alors je répondais « ben y a du soleil, on se baigne ». Pendant la pandémie je considère que ça nous a sauvés mentalement d'être ici en Floride. J'ai trouvé que la

crise de la Covid a été traitée avec civisme ici.

LE C.D.A. : Il y a eu beaucoup de questions sur le formulaire I-94, vous ça ne vous a pas inquiété ?

Réjean TREMBLAY : Mais pourquoi les Américains arrêteraient une voiture de Québécois pour un I-94 ?!

LE C.D.A. : Avec votre expérience, comment expliquez-vous que les Québécois soient si divisés dans leur perception des États-Unis et de la Floride en particulier ?

Réjean TREMBLAY : Depuis soixante ans la société québécoise a toujours été divisée, 50/50 indépendantiste/fédéraliste. Depuis 10 ans il y a la moitié qui est pour Bell Radio Canada et les autres pour Québecor. La société québécoise a tendance à se fractionner comme ça. L'histoire du 51e État... Tout le monde a pris parti contre les USA et c'est la première fois que tout le monde était unanime !

LE C.D.A. : Ici on a pris ça comme une mauvaise plaisanterie de la part de Trump, une manière de faire pression, de dire « c'est soit les droits de douanes, soit le 51e État ».

Réjean TREMBLAY : Il y a des Québécois qui pensent que Trump à cause de la fonte des glaces, va prendre le prétexte pour aller installer son armée dans nord du Québec.

Les Canadiens n'ont pas aimé cette histoire de 51e État. Mais d'un point de vue québécois... si on imagine que le Québec était un État américain... confrontés à la compétitivité américaine sur les marchés je ne suis pas certain qu'on trouve ça facile. Il faut travailler dur aux États-Unis. C'est plus facile dans un pays socialiste que dans un pays capitaliste.

LE C.D.A. : Le boycott de la Floride semble limité en dessous de -20%...

Réjean TREMBLAY : Les gens disent qu'ils « boycottent à cause de Trump », parce que ça fait mieux que de dire que c'est en raison de l'inflation, du taux de change ou de l'économie au Québec !

LE C.D.A. : Vous avez souvent critiqué le conformisme

des médias québécois : est-ce que vous trouvez plus de liberté dans la presse américaine, ou c'est juste un autre système avec ses propres biais ?

Réjean TREMBLAY : Ce que je constate surtout c'est que, depuis 5 ans, il y a un clivage très net entre les médias traditionnels et tous les médias alternatifs sur les réseaux sociaux, YouTube, les podcasts... Parce qu'ils ont une base de 350 millions de personnes qui parlent anglais, les médias traditionnels américains sont mieux armés pour résister. Au Québec avec 7.5 millions de personnes qui parlent français, c'est très limite comme taille pour avoir des médias riches, financièrement solides. Alors quand la publicité s'en va sur les réseaux sociaux en parallèle il est difficile d'exiger des médias traditionnels qu'ils investissent des sommes majeures : ça ne peut pas se produire. Alors il y a un vent de panique en ce moment.

LE C.D.A. : Excepté YouTube, on sent quand même que les réseaux sociaux sont de moins en moins performants dans la diffusion de nouvelles...

Réjean TREMBLAY : A partir du moment où les réseaux sociaux deviennent des égouts à ciel ouvert, la publicité va retourner vers des endroits plus fiables.

LE C.D.A. : La Grande-Bretagne est passe d'instaurer l'identité numérique. Emmanuel Macron le souhaitait aussi. Est-ce que ça assainirait les réseaux sociaux ?

Réjean TREMBLAY : Oui c'est certain que ça pourrait les assainir, mais d'un autre côté ça donne un instrument de contrôle encore plus fort.

LE C.D.A. : Si vous deviez donner un conseil à un jeune journaliste qui voudrait faire une carrière longue et libre comme la vôtre, quel serait-il ?

Réjean TREMBLAY : Devenir riche le plus vite possible (rires) ! Est-ce que je dirais à un jeune de 22 ans de se lancer dans le journalisme ? Oui, mais je ne serai pas certain de conseiller les médias traditionnels. Si j'avais 22 ans aujourd'hui je préférerais faire ce métier de journaliste comme entrepreneur, avoir un podcast, un site internet etc, et bâtir moi-même ma clientèle. On est en train de découvrir actuellement plein d'archipels de podcasts, qui collaborent entre eux et qui ont du succès.

LE C.D.A. : Le fait de passer beaucoup de temps en Floride vous donne-t-il un regard différent sur le Québec ?

Réjean TREMBLAY : Quand on vit dans une société c'est difficile d'avoir un regard distancié sur cette même société. Quand on reste 4 et 5 mois ici en Floride, la mentalité entrepreneuriale, la mentalité plus individualiste, ça permet d'avoir un regard un peu distancié sur la société québécoise et son Gouvernemaman qui prend soin de tout le monde, avec ses campagnes incessantes « la sécurité d'abord ».

LE C.D.A. : Quels sont vos endroits favoris pour aller se promener à moto en Floride ?

Réjean TREMBLAY : Key West, le pont de Marathon, Islamorada : c'est la plus belle balade de moto ! J'aime bien aussi partir autour du lac Okeechobee, ça prend 5 ou 6 heures. Plus simplement, rouler sur Alligator Alley en allant vers Naples, c'est toujours incroyable. Contrairement à d'autres États, ce ne sont pas ici les grands espaces qui sont bien, mais... la chaleur, l'ambiance.

J'ai toujours considéré que Boca Raton c'était la frontière : en descendant vers le sud ça devient « la Floride des cartes postales » et des films. Je trouve que les comtés de Palm Beach, Martin ou St Lucie c'est un peu plus « la Floride du vrai monde ».

LE C.D.A. : Et vos endroits favoris pour aller se promener SANS moto ?

Réjean TREMBLAY : Atlantic Avenue à Delray Beach, par exemple au restaurant Elisabetta : on mange sur la terrasse et on est très heureux à regarder le monde. Julie aime les boutiques sur l'avenue.

LE C.D.A. : Et vos endroits préférés pour les artistes ?

Réjean TREMBLAY : Sur Worth Avenue à West Palm Beach il y a de très belles galeries. On a une nouvelle maison mais on n'a plus de place pour les tableaux ! Je suis tombé en amour avec des peintres arméniens, comme Tatossian.

LE C.D.A. : Est-ce que vous avez une anecdote marquante vécue ici, quelque chose de typiquement « Floride » ?

Réjean TREMBLAY : J'en ai trop ! J'ai couvert Les Expos de Montréal durant 30 ans en Floride. Mais si je résumais la Floride, la pression sociale tombe complètement sur mes épaules quand j'arrive ici, c'est vraiment spécial. Et c'est pareil pour la plupart de mes amis québécois : au bout de 3 jours on est « tubins ».

LE C.D.A. : Qu'est-ce qui vous rend le plus heureux aujourd'hui ?

Réjean TREMBLAY : Julie !

Les associations auxquelles les Snowbirds peuvent adhérer

Bien évidemment, l'Association Canadienne des Snowbirds doit être mentionnée en premier, car pour seulement 25\$, vous pourrez accéder à de nombreux avantages : informations, assurances, avocats, possibilité de poser des questions à des permanents, programme d'échange de devises permettant de faire des économies etc... www.snowbirds.org

Ensuite, au niveau local, il y avait auparavant des associations accueillant les Snowbirds un peu partout dans le sud de la Floride. En 2021, deux associations avaient des activités publiques : les Diplomates (femmes) et le Club Richelieu de la Floride du Sud. Mais ça devrait reprendre ailleurs aussi, et si ce n'est pas le cas, alors ça veut dire que votre aide est la bienvenue pour redonner de l'élan au Club Canadien Français de Lake Worth ou à St Petersburg.

Il y a aussi les associations de communauté, dans les parcs de condos ou de maisons, qui pour leur part ont souvent maintenu une dynamique durant la pandémie, notamment pour les obligations administratives. Mais, de même, vous pouvez les aider à reprendre de la vitesse cette année !

Si vous êtes en Sud Floride, vous pouvez rejoindre l'asso française Miami Accueil qui, comme son nom l'indique, vous accueillera même si vous êtes Canadien !

Et si vous n'êtes pas encore retraité, il existe aussi une dynamique Chambre de Commerce Canada-Floride.

Vous trouverez toutes les coordonnées sur notre site internet www.courrierdesameriques.com

Besoin d'un guichet ? Il y a Allpoint !

Trouver un guichet automatique rapidement avec l'application Desjardins Bank Mobile.

Vous avez accès gratuitement à plus de 55 000 guichets Allpoint mondialement en plus des guichets Presto! des supermarchés Publix.

Téléchargez l'application dès maintenant





Le "Homestead" : Le Legs des Pionniers Américains

Un élément essentiel du rêve américain est l'acquisition d'une maison. Souvent considéré comme l'investissement le plus important d'une vie, le logement familial bénéficie de protections légales particulières. Ce statut, en vigueur en Floride ainsi que dans environ quarante-huit États américains, est appelé « homestead ». Ce terme, qui évoque les pionniers de l'expansion territoriale des États-Unis, a aujourd'hui une portée variable selon la juridiction. Il ne désigne plus seulement la concession statutaire de 160 acres (soit environ 650 000 mètres carrés), mais s'entend désormais comme la résidence principale — le domicile — d'où découle sa fonction protectrice. Grâce aux privilèges attachés au homestead, cette protection dépasse la simple insaisissabilité, qui tient même en cas de procédure de surendettement ou rétablissement personnel.

Comme pour le domicile, le homestead suppose l'intention d'y résider de manière permanente. Ainsi, pour les étrangers vivant aux États-Unis, il est généralement nécessaire de détenir une « Green Card » afin d'en bénéficier. Mais quels sont concrètement les effets du homestead ? Tout d'abord, la protection du



Par Me DAVID WILLIG

Avocat d'immigration aux barreaux de Paris et de Miami, et notaire

homestead s'étend à la famille, en principe. Toutefois, une personne célibataire vivant seule peut également être considérée comme « chef de famille » au sens de la loi. Une fois le statut de homestead reconnu, il ouvre souvent droit à un abattement de la taxe foncière — un avantage fiscal appréciable.

Un aspect encore plus fondamental du homestead est son insaisissabilité : la maison familiale est protégée contre les créanciers. En d'autres termes, un créancier muni d'un jugement exécutoire ne peut pas saisir le bien constituant le homestead. Il

existe cependant une exception pour le créancier hypothécaire, dont les droits demeurent préservés.

Un créancier ordinaire peut bien inscrire un jugement sur le bien, mais tant que les conditions du homestead sont remplies, il ne peut pas en forcer la vente aux enchères pour exécuter sa créance, sauf s'il s'agit d'une dette hypothécaire.

En outre, le statut de homestead distingue parfois la résidence principale des autres biens appartenant au propriétaire. La transmission du homestead obéit à des règles particulières, rappelant en certains points la notion de réserve héréditaire. Il est donc recommandé d'y prêter une attention particulière lors de la rédaction d'un testament, afin d'en prévoir correctement la dévolution.

Si vous souhaitez mieux connaître la situation juridique d'une maison ou condominium du point de vue de homestead au sein de votre patrimoine, que ce soit dans la perspective d'une succession ou pour toute autre raison, Me David S. Willig se tient à votre disposition et à votre écoute.

David S. WILLIG Chartered
2837 SW 3rd Ave, Miami, FL
(305) 860-1881
Interlawlink@aol.com
www.facebook.com/David-S-Willig-Chartered-186613868040926

Vers la fin de la taxe d'habitation en Floride ? Le débat s'intensifie autour des amendements fiscaux

Les discussions s'intensifient en Floride concernant la suppression ou la réduction massive de la taxe foncière sur les propriétés d'habitation. Le Parlement de l'État a proposé plusieurs amendements constitutionnels à soumettre au vote en 2026, visant à alléger significativement les impôts locaux sur les logements occupés par leurs propriétaires. Parmi ces propositions : l'élimination pure et simple de la taxe pour les propriétés « homestead » (résidences principales) non-scolaires, ou encore un plan d'élimination progressive sur dix ans, avec une augmentation annuelle de l'exemption fiscale.

Ron DeSantis, gouverneur

de Floride, affirme vouloir « complètement abolir la taxe foncière pour les résidents », mais s'inquiète que la multiplication des propositions fragmentées affaiblisse la cohérence et la force du projet. Selon lui, « plus d'une mesure sur les impôts fonciers sur le bulletin représente une tentative de tuer toute initiative ». Les promoteurs des amendements estiment pour leur part qu'il faut donner aux électeurs le pouvoir de choisir entre « tous, certains ou aucun » des projets proposés.

Mais cette démarche soulève des craintes. Les collectivités locales, en particulier les comités ruraux, rappellent qu'elles dépendent fortement des re-

cettes de la taxe foncière pour financer les services publics : police, écoles, infrastructures. Les propositions incluent néanmoins des dispositions visant à garantir que le financement de l'enseignement et des forces de l'ordre ne soit pas compromis. Et, si les "résidences principales" étaient exemptées, les autres resteraient alors taxées.

En résumé, la Floride se trouve à un tournant : entre la volonté politique d'alléger la charge fiscale des propriétaires et la nécessité de préserver les revenus publics. Le succès dépendra de la clarté des propositions, de l'unité politique et de l'adhésion des électeurs.

Un trésor espagnol de 300 ans refait surface au large de la « Treasure Coast » floridienne

Cet été 2025, une expédition maritime a permis de mettre au jour un trésor longtemps perdu au large de la côte est de la Floride, dans la région surnommée la Treasure Coast (entre Stuart et Melbourne). Plus de 1 000 pièces d'argent (reales) et cinq pièces d'or (escudos), estimées à environ un million de dollars, ont été récupérées sur l'épave d'une flotte espagnole du XVIIe siècle.

Cette flotte, connue sous le nom de Flotte de 1715 (ou 1715 Treasure Fleet), avait quitté La Havane avec un chargement exceptionnel de richesses issues des colonies d'Amérique latine, destinées à l'Espagne. Le 31 juillet 1715, une violente tempête fit sombrer onze des navires le long de la côte floridienne, causant la perte de centaines de marins et disséminant les trésors sur des kilomètres sous-marins.

L'opération de récupération a été conduite par la société Queens Jewels LLC, détentrice des droits de recherche et de récupération de cette épave histo-

rique. Le capitaine Levin Shavers et son équipage ont utilisé des technologies de détection sous-marine, suivies de fouilles manuelles, pour extraire les artefacts. Certaines pièces, encore bien conservées, montrent des dates et marques de monnayeurs — précieuses pour les historiens et numismates.

Aux États-Unis, la loi de Floride impose que tout trésor ou artefact archéologique découvert en eaux publiques revienne à l'État, mais prévoit que 80 % des biens récupérés puissent être attribués aux sauveteurs agréés, le reste étant destiné aux collections publiques ou muséales. Après une phase de conservation méticuleuse, une sélection de pièces sera exposée dans des musées locaux pour le grand public.

Cette découverte relance la fascination pour les mystères sous-marins de la Treasure Coast et rappelle que, même après trois siècles, les profondeurs peuvent encore dévoiler les trésors du passé.



Levin Shavers et une partie de son trésor !

GO2VACATIONS

Nov. 2025

Nos bureaux à l'hôtel Richard 1411 Federal Highway US1, angle Wiley à Hollywood. Ouverts du Lundi au Vendredi de 10h00 à 16h00, rendez-vous suggérés. Pour nous contacter au **(1888)-652-4756** Laisser un message ou info@go-2.com Appelez Jacques +954 873 1270 ou Andrea +954 549 3420 +514 730 2690 ou Ridha +754 837 5633- www.go2vacationsflorida.com

> Une équipe professionnelle > un service en français, rapide et courtis
> Les meilleurs prix "Garanti" > Pour les croisières désignées, transferts A/R de nos bureaux au port de Miami > Enregistrements aux Bateaux > Accompagnateurs de Go-2 Vacations

LA NOUVELLE ORLÉANS - Accompagné en français

Séjour à La Nouvelle Orléans guidé en français 5jr/4nt, avion + hôtel 4**** + 3 excursions
2 départs de Ft Lauderdale le 8 et 23 février 2026.



NASHVILLE ET MEMPHIS Accompagné en français

2nt/3jr du 17 mars au 19 mars 2025 Les idoles du Rock & Roll- Places limitées à 30 personnes
Guidé en français, Avion + hôtel 4**** 5 excursions à partir de US\$ 799+ taxes, pourboires et services



GO2VACATIONS OFFRE TOUTES LES CROISIÈRES DU MONDE



NOS CROISIÈRES À THEMES avec transferts A/R de nos bureaux au port de Miami et accompagnateur francophone

World Crooner à bord du MSC World America Avec Michel Chatillon du 24 au 31 jan 2026 8jr/7nt à partir de *\$619+ taxes
Country & Danse à bord du MSC Seaside - Artiste à venir du 9 au 13 fev. 2026 5jr/4nt à partir de *\$249+ taxes
Dany Flanders à Bord du MSC World America- du 21 au 28 fev.2026 8jr/7nt à partir de *\$699+ taxes
Party Cruise à Bord du MSC World America, DJ Jean Perrault- 7 au 14 fev. 8jr/7nt à partir de *\$619+ taxes
Karaoké à Bord du MSC World America,- 28 au 7 mars. 8jr/7nt à partir de *\$749+ taxes

NOUVEAU BATEAU 2025-2026 !

MSC Word America Très beau bateau et très en demande

7nt/8jr Caraibes Est
> 29 nov. 13 dec. 2025 > 24 jan. 07, 21, fév. 07 mar. 2026
7nt/8jr Caraibes ouest
> 31 jan. 14 fév. 28 fév.



LE PANAMA- MSC DIVINA 11NT/12JR

1 seul départs le 1 au 12 mars 2026 à partir de US\$ 999+ (excursions en français de 1 jour à Cartagène & Panama disponibles)



LE #1 DES EXCURSIONS GUIDÉES EN FRANÇAIS AVEC GALAXY "BIEN SUR"

Départs de nos bureaux à Hollywood de novembre à avril 2026

Réservez en ligne: go2vacationflorida.com

Pour les spéciaux des excursions Galaxy: 2X1 et certificats cadeaux: Appelez Nancy au 754-242-3225

ST AUGUSTINE ET KENNEDY SPACE CENTER 2jr/1nt-1 seul départ le 10 Mars 2026 à partir de u\$249+ u\$68 taxes
KEY WEST ET LES KEYS, 4, 20, 25 dec 2025. 15, 22, 25 jan. 5, 14, 19, 27 fev. 5, 13, 23, 28 mars. 4, 11 avril 2026
LE GRAND MIAMI, 19, 26 nov, 3, 10, 21, 28, dec.5, 14, 21, 28 jan. 11, 18, 25 fev. 4, 12, 22, 29, mars 5, 12 avril 2026
MIAMI ILLUMINE 18, 26 dec 2025 16 fev 2026 et les 3, 17, 31 mars 2026
LA CROISIÈRE S'AMUSE 10 Fev Danny Flanders, 24 fev. DJ Jean Perrault, 03 mars Country, 24 mars Michel Chatillon
LA PARADE DES BATEAUX DE NOEL 13 dec. 2025
LA COTE OUEST DE LA FLORIDE 6 mars 2026



«Mes commentaires après avoir visité le tout nouveau MSC World America !»

J'ai été un des privilégiés invités sur la première croisière de ce bateau à partir de Miami.

Du 09 au 12 Avril 2025 avec une seule escale MSC Ocean Cay réserve Marine sur le tout nouveau MSC WORLD AMERICA et je dois dire que j'ai été très impressionné par ce bateau. Très beau de l'extérieur et à l'intérieur.

Nous sommes partis le 09 Avril du port de Miami du tout nouveau Terminal AA de MSC, le plus grand terminal de croisières des États-Unis très beau, avec un énorme stationnement intégré.

J'ai découvert ce magnifique bateau aux caractéristiques impressionnantes.

Caractéristiques:

- 22 étages, dont 16 réservés aux clients.
- Longueur du bateau 1093

ft (330m), 220 ft (67m) de hauteur,

- 2626 cabines clients
- courant électrique 230/110 volt
- Capacité de 6200 clients
- 2138 membres d'équipage

Les moteurs sont alimentés par Fuel LNG qui offre des réductions de 99% d'émission SOx, de 85% d'émissions NOx et 25% de CO2

6 piscines, 14 jacuzzis, Casino, 4 restaurants principaux, 6 restaurants de spécialités 2 grands buffets, 4 snack gratuits ouverts 24h 20 bars, Club pour les enfants. Salle de gym, Jardin Botanique, promenades Galleria intérieure avec boutiques, bars, et extérieure World

Promenade, Aqua Park, MSC sportsPlex, arcades de vidéos, 3 théâtres Pour les familles, club pour les enfants avec piscine et jeux, Fitness et Relaxation, Area Spa, aire thermique, Plusieurs salons «lounge» avec petit trio de musique.

MES CONCLUSIONS : NOTE 10/10

Super bateau, propreté impeccable aux chambres et aux lieux communs, personnel souriant, service rapide et accueillant, très bonne cuisine, deux buffets énormes avec un choix incroyable, de la crevette aux pâtes italiennes, aux steaks délicieux et aux desserts tellement bons.



Axelle Gault : «Je serai de nouveau candidate aux élections consulaires de Floride»

Le *Courrier* était parti pour faire un portrait d’Axelle Gault, l’une des quatre « élus des Français de l’étranger » pour la Floride et les îles alentours, mais, ainsi, les journalistes mettent toujours l’info la plus importante dans le titre de leur article : Axelle sera de nouveau candidate en 2026 (si le calendrier électoral est maintenu).

En regardant sur internet, on s’aperçoit que c’est la première fois qu’il y a un article de presse sur elle (1) ! Et il devenait urgent de l’écrire, vu qu’elle est très présente dans les événements de la communauté française en Floride, et notamment repérable avec ses belles robes colorées ! Mais, comme il s’agit d’un portrait, commençons par le commencement : son « nom de jeune fille » est Axelle Rayrolles et elle est originaire de la région de Bourges. Elle s’est éloignée pour la première fois de sa famille en étant « scolarisée chez les frères dans une école hôtelière en Lozère : quatre ans de pension entre 14 et 18 ans. D’ailleurs j’étais avec Pierre Augé de *Top Chef*. En Lozère. J’ai toujours été intéressée par le luxe, et j’avais beaucoup de famille dans l’hôtellerie. C’est aussi un peu la mentalité de mes parents qui disaient : « apprend un métier où tu pourras toujours trouver un travail ». Ca doit quand même forger le caractère. « Je suis comme ça : je gagnais mon argent à 16 ans. J’ai passé le bac à 18 ans et j’ai pris la direction d’Orlando à 19 ans. Mon idée c’était de venir étudier pendant un an à Disney, et puis de rentrer en France. C’était il y a 26 ans ! Je ne voyais pas de débouché dans les croisières, donc j’ai repris mes études. Et puis, à Orlando à l’époque, l’hô-

tellerie, ce n’était pas non plus très développé. Même à Miami en fait il faut se rappeler ce que c’était ! Donc je me suis tourné vers l’immobilier et j’ai ouvert *Global Axellence* en 2005. L’euro était alors très fort, j’ai fait faire des investissements incroyables à plein de Français. »

SEQUESTREE EN CHINE

A ce niveau de l’entretien avec Axelle, on a déjà l’envie de lui poser la question : « beaucoup de gens disent que vous avez un très fort caractère » ? Ce qui la fait rire. « C’est souvent le cas des gens qui s’investissent beaucoup, non ? ».

Parce qu’on ne vous a pas tout dit. Axelle n’a pas peur de grand chose. Quelques exemples ? Sa participation à l’émission de télé-réalité *Tough Love* en 2012. « J’ai même fait un extra dans le film *Miami Vice* », ou bien des anecdotes comme celle-ci : « En 2013 j’étais partie trois semaines toute seule en Chine, et j’ai visité 4 villes. Ils ont essayé de me séquestrer pour me voler mais je ne leur ai rien donné : je me suis battue et j’ai réussi à m’en sortir ! » Des histoires jamais écrites auparavant (car personne ne lui avait posé la question !) et, faute de place, on ne pourra pas toutes les évoquer. « J’aime bien les défis, ce qui me met hors de ma zone de confort, l’aventure... J’ai volé dans un avion de chasse, dans des prototypes d’hélicoptères... Je fais de la moto. J’ai vendu des voitures d’exception à plusieurs millions de dollars. J’ai accouché dans l’eau de mes deux enfants, sans aucun médicament. C’est une de mes plus belles expériences. Je suis très reconnaissante de toutes ces expériences de vie : c’est tou-



Crédit photo : Loïc Ercolessi

jours de l’apprentissage. C’est pour ça que je suis bien dans ce rôle auprès des Français. Je n’ai pas peur des gens. Dans l’immobilier c’est pareil, je rencontre plein de monde. »

UNE PERSONNE TRES ENGAGEE

Et cet engagement a débuté avec FABCO, le business council d’Orlando dont elle avait intégré le bureau. « Ensuite, comme j’attendais mon premier enfant et qu’il n’y avait rien pour les scolariser en Floride centrale, j’ai lancé en 2019 les *Samedi Français* avec 34 élèves. Je

pense qu’il doit maintenant y en avoir une cinquantaine. » Et Axelle travaille aujourd’hui au projet « *Trait d’Union* » afin que les Français de l’étranger puissent scolariser leurs enfants au mois de juin dans les écoles de France.

Place à la politique : en 2020, pour les élections des Français de l’étranger, est annoncée par les deux intéressés « une liste Franck Bondrille et Axelle Gault ». Ils font alors le meilleur score et auront ainsi deux élus sur les quatre à pourvoir. Axelle était alors annoncée par la liste comme étant la colistière repré-

sentant Orlando, certains résidents de cette région n’ont pas compris pourquoi à peine élue elle est partie... habiter à Miami ! « Je me suis présentée avec Franck parce que je l’aime bien ; il fait partie des gens qui bossent pour les autres. Je vous assure que mon déménagement n’était pas prévu. Mon mari m’a expliqué que ce serait mieux pour son métier que nous déménagions à Miami, qu’on n’avait pas vraiment le choix. On s’était aussi investis dans l’ouverture d’un restaurant à Miami. Donc ça a été un mal pour un bien, car c’est vrai que ça m’a permis d’être plus proche du consulat et de faire le lien avec Orlando. »

Axelle Gault réside donc désormais à Coconut Grove (Miami) où vous pouvez souvent la voir se déplacer à vélo puisque c’est un village qui se prête bien à cela ! Et, ainsi, elle envisage de lancer sa propre liste aux élections consulaires qui doivent se tenir aux environs du mois de mai 2026 (même si en France le calendrier électoral peut être amené à évoluer vu la période politique assez instable). « J’ai rencontré David Lisnard, maire de Cannes et président des maires de France, en travaillant sur « *Trait d’Union* » et j’ai été impressionnée, et en même temps en accord avec ses idées politiques, donc j’ai rejoint son parti, *Nouvelle Energie*. C’est « libéral à la française », de droite. Je souhaite moins d’administration et plus de liberté pour les Français. C’est une logique simple et, oui, il faut baisser les coûts et augmenter la productivité ; laisser aux gens le fruit de leur travail. Mais je ne suis pas une politicienne. Je suis une nana d’action locale, de proximité. Ici, dans la commu-

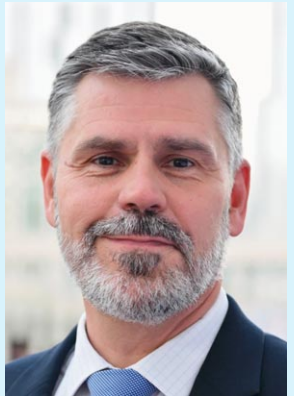
nauté, les gens n’ont pas forcément des opinions politiques. Je vous confirme que je vais me présenter ! »

Quand on fait de la politique il est difficile de mettre tout le monde d’accord, mais Axelle a ses fans et, indéniablement, elle passe du temps à conseiller les Français de Floride sur les réseaux sociaux, par exemple. Elle participe à nombre de réunions du consulat et des associations. Dès qu’une problématique lui est soumise, elle s’en saisit sans attendre. « Je n’ai rien à gagner à faire ça. C’est simplement quelque chose que j’aime. »

1 - Lors des élections consulaires *Le Courrier* avait consacré des articles aux têtes de listes, avait présenté ces listes, mais pas spécifiquement les colistiers, ce qui était le cas d’Axelle.

EN BREF

JEAN-CHRISTOPHE LAROSE NOUVEAU CONSUL DE FRANCE ADJOINT



Il est arrivé cet été et il a déjà une belle carrière diplomatique, passée entre autres par le Liban.

VICTIME FRANCOPHONE D’UN ACCIDENT EN FLORIDE?

UN CABINET D’AVOCAT QUI PARLE VOTRE LANGUE

Il est difficile de faire face à un système juridique étranger. Depuis plus de 26 ans, et avec plus de **500 MILLIONS** de dollars obtenus pour nos clients, Maître Thomas Scolaro et son équipe accompagnent les familles francophones qui ont subi des préjudices corporels ou perdu un être cher à la suite d’un accident en Floride.

CONSULTATION EN FRANÇAIS GRATUITE • WWW.USINJURY.LAW/FR
E-MAIL : RENAUD@USINJURY.LAW • TÉLÉPHONE : (305) 424-2300



SCOLARO LAW
HUSTLE & HEART SET US APART™



Un salon de beauté Guinot inauguré à Boca Raton : l'expertise française à votre portée !

C'est une première aux États-Unis : la célèbre marque française Guinot vient d'ouvrir son tout premier salon de beauté à Boca Raton, en Floride. À l'origine de ce projet ambitieux, deux esthéticiennes venues de Saint-Étienne, Nathalie Kournif et Sandra Bouvier, qui ont choisi d'unir leurs forces pour offrir aux Floridiennes l'expertise française du soin esthétique.



Sandra Bouvier et Nathalie Kournif

LE SAVOIR-FAIRE GUINOT ARRIVE EN FLORIDE

Guinot est une référence mondiale des soins professionnels. Créée à Paris il y a plus de soixante ans par le pharmacien Jean-Daniel Mondin, la marque est reconnue pour ses protocoles personnalisés et son approche scientifique de la beauté.

Dans leur salon de Boca Raton, Nathalie et Sandra proposent les traitements emblématiques de la marque : soins du visage anti-âge, programmes d'hydratation intense, massages énergétiques et soins du corps raffermissants. Le célèbre Visible Age Reverse, soin par vibrostimulation qui réactive les cellules cutanées, y est notamment disponible.

« Guinot, c'est une marque qui allie bien-être et résultats », explique Nathalie. « Nos clientes recherchent la détente, mais aussi une vraie amélioration de la qualité de leur peau. L'idée, c'est d'entretenir la beauté naturelle, sans aller jusqu'à la chirurgie. »

Les produits Guinot, élaborés selon les normes pharmaceutiques européennes, sont réputés pour leur efficacité et leur tolérance. Chaque soin est adapté à la nature de la peau : fermeté, éclat, hydratation ou correction des rides.

La Floride est connue pour sa Fontaine de Jouvence ! « Oui, c'est un État où l'on parle beau-

coup de jeunesse éternelle », sourit Sandra. « En Floride on aime prendre soin de soi, alors nous proposons une alternative douce et naturelle à cette quête de jeunesse. »

Le salon reflète parfaitement cette philosophie : un espace lumineux, élégant et apaisant, pensé comme une parenthèse de bien-être. Outre les soins du visage et du corps, Nathalie et Sandra proposent également des épilations, manucures et soins spécifiques Guinot utilisant les technologies les plus récentes.

DEUX ENTREPRENEUSES FRANÇAISES AU RÊVE AMÉRICAIN

Toutes deux originaires de Saint-Étienne, Nathalie et Sandra ont chacune dirigé leur propre institut en France avant de se lancer dans cette nouvelle aventure. « On avait chacune nos établissements, raconte Nathalie. On travaillait énormément, avec un rythme difficile. En vacances en Floride, on s'est dit que ce serait un endroit merveilleux pour vivre et entreprendre. »

Leur installation à Boca Raton est aussi le fruit d'une belle amitié. « Nos maris sont amis d'enfance, et ça fait seize ans qu'on se connaît », précise Sandra. « On partage la même vision du métier : un soin ne se limite pas à une crème, c'est un moment pour se sentir bien, se reconnecter à soi. »

Habituées à diriger, à former du personnel et à gérer des équipes, elles ont mis leur expérience au service de ce premier salon Guinot américain. Leur objectif : instaurer ici les standards d'excellence des instituts français, où la formation en esthétique est particulièrement exigeante.

« Aux États-Unis, il y a beaucoup de produits en vente libre, mais moins de conseils personnalisés », note Nathalie. « Chez Guinot, on prend le temps de comprendre la peau, d'ajuster chaque soin. Ce n'est pas un protocole automatique : c'est de la haute couture cosmétique. »

L'ouverture de ce salon représente pour elles l'aboutissement d'un long parcours, mais aussi le début d'une aventure humaine. « J'ai toujours eu le rêve américain, sans jamais penser que ça se réaliserait », confie Nathalie. Sandra ajoute, en riant : « Moi, je pensais plutôt m'expatrier au Québec ! Comme quoi, la vie réserve parfois de belles surprises. »

Pour ces deux entrepreneuses passionnées, l'essentiel reste inchangé : faire du bien, naturellement. « L'important, c'est d'aider les femmes à se sentir belles dans leur peau », résume Sandra. « C'est notre métier, mais aussi notre plaisir. »

GUINOT : (728) 218-3892

7400 N Federal Hwy, Boca Raton, FL
www.bocaraton.guinot.us/fr/

Maryse Boisvert : votre expert immobilier francophone dans le sud de la Floride



Vous rêvez d'une propriété sous le soleil de la Floride ? Maryse Boisvert, agent immobilier francophone basée à Boca Raton, transforme ce rêve en réalité ! Elle met son professionnalisme au service d'une clientèle locale et internationale, sur les comtés de Miami-Dade, Broward et Palm Beach.

Originaire de Montréal (Québec) où elle a mené plusieurs vies, notamment styliste de mode, animatrice de télévision, comédienne, Maryse Boisvert a succombé au charme de la Floride il y a plus de dix ans. « Mes parents, oncles, tantes, ont toujours été des snowbirds. La Floride fait partie de mon histoire familiale ! », confie-t-elle.

Aujourd'hui agent immobilier spécialisé dans le résidentiel — maisons, condos, townhouses, propriétés familiales — elle exerce au sein de The Karp Group, affilié au réseau international Keller Williams Realty. De West Palm Beach à North Miami, en passant par Fort Lauderdale, elle accompagne acheteurs et vendeurs avec rigueur, énergie et bienveillance.

ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE À CHAQUE ÉTAPE

Maryse Boisvert se distingue par une approche résolument personnalisée de son métier, centrée sur l'écoute et la compréhension des besoins de cha-

cun. « Chaque client a une histoire, un projet, un mode de vie différent. Mon but est de leur proposer le bien qui leur correspond vraiment ». Très disponible et proactive, elle n'hésite pas à parcourir des kilomètres pour dénicher la perle rare. « Il n'y a pas de 'trop loin' pour moi ! Mon objectif, c'est que mes clients réalisent leur rêve ».

Seule agent francophone au sein de The Karp Group, elle accompagne de nombreux Québécois et Français souhaitant investir ou s'installer en Floride du sud. Son bilinguisme et sa parfaite maîtrise du marché local font d'elle une alliée précieuse, que ce soit pour un premier achat, une résidence secondaire, un projet de retraite. « Acheter une maison, ce n'est pas comme acheter une paire de chaussures, c'est un projet de vie ! ». Grâce à l'appui d'une équipe pluridisciplinaire (marketing, financement, juridique, rénovation), elle offre à ses clients un service clé en main, du premier contact à la remise des clés.

MARKETING IMMOBILIER MODERNE ET PERFORMANT

Maryse Boisvert maîtrise l'art de mettre en valeur chaque propriété. Photos professionnelles, vidéos drone bilingues, visites virtuelles 3D, diffusion sur les réseaux sociaux (notamment sa

chaîne YouTube) et sur des sites immobiliers incontournables, font partie de son arsenal pour maximiser la visibilité et créer le coup de cœur. « Je crois en la puissance de l'image et de la visibilité numérique : un bon marketing crée l'émotion et attire le bon acheteur ». Avec The Karp Group, présent à Boca Raton, Miami, Tampa, Orlando, New York, dans le New Jersey, et le réseau mondial Keller Williams, ses clients bénéficient d'une exposition locale, nationale et internationale.

SATISFACTION CLIENTS : SA PLUS BELLE RÉCOMPENSE

Proche de ses clients, transparente, toujours à l'écoute, elle les accompagne du début à la fin dans un climat de confiance et de convivialité. « C'est une aventure que l'on vit ensemble. Chaque projet immobilier est plus qu'une transaction, c'est participer à un chapitre important de la vie d'une personne. Voir mes clients heureux dans leur nouvelle maison, c'est ma plus belle récompense ! ».

Maryse Boisvert

The Karp Group

Keller Williams Realty

+1 (561) 794-2046

maryse@asktkg.com

www.tkgmarketexperts.com

www.youtube.com/@MaryseBoisvertrealtor

- Laurence ROUSSELOT

LOCATION DE BATEAUX

Fort Lauderdale & Environs

- ✓ Avec capitaine professionnel
- ✓ À partir de \$180/h (2h minimum)
- ✓ 1 à 12 personnes
- ✓ Prix tout inclus

+1 (954) 807-2208
contact@ftlauderdaleboatrental.com

FtLauderdaleBoatRental.com

CAP PUNTA CONSEIL

L'art de bien vivre l'hiver

Accompagnement sur mesure pour les retraités souhaitant s'installer à Punta Cana.

514 503-9229 cappuntaconseil.com

Au service des francophones depuis 35 ans déjà!

« Le Petit Québec à Hollywood »

HOLLYWOOD & HALLANDALE

18 immeubles sécuritaires et à prix abordables !

Plus de 225 unités d'hébergement : chambres, maisons, condos/studios, vastes appartements meublés

Solution alternative économique

Près de tous les services et à 1,5 mille de la plage d'Hollywood avec service de transport gratuit (en saison)

TV française, piscines, BBQ, Wi-fi, paysage tropical, jeux, rencontres et animation

- NOUVEAU -
Agence de voyage et excursions
Go2Vacations
Cantine sur place
Mammy's Cantine

1-800-742-4431
richardsmotel.com

*Détails sur notre site Web

- Votre croisière, on l'a! -

RÉSERVEZ toutes les croisières du monde !

MEILLEUR PRIX ou prix égal internet (selon le départ)

Bon voyage

Spécialisée en croisières

514-973-0850 et 1-844-973-0850

GoCroisiere.com
info@agencebonvoyage.com

Facebook Croisières VIP avec Lucie - DEALS-INFO

LOCATION DE CONDOS À 2 PAS DE LA MER !

Sunny Isles & les alentours

Pour TOUS les budgets

Pour mettre votre condo en location, appelez-nous!

GO FLORIDA Condo

GESTION DE CONDOS
Christiane Pelletier
Dominic Després
305.749.5933

866-446-4129 | GoFloridaCondo.com

Près de tous les services et à 1,5 mille de la plage d'Hollywood avec service de transport gratuit (en saison)

TV française, piscines, BBQ, Wi-fi, paysage tropical, jeux, rencontres et animation

- NOUVEAU -
Agence de voyage et excursions
Go2Vacations
Cantine sur place
Mammy's Cantine

1-800-742-4431
richardsmotel.com

*Détails sur notre site Web

MIAMI DREAM
MAKES YOUR DREAMS COME TRUE!
Agence Immobilière Broward & Miami



MIAMI DREAM
REAL ESTATE
www.miamidreamrealestate.com
Valerie: 786 213 2174 | Marc: 786 213 2147
valerie@miamidreamrealestate.com | marc@miamidreamrealestate.com



VOTRE AGENT IMMOBILIER DANS LE
COMTÉ DE PALM BEACH

Une experte
du marché local!

SOPHIE GHEDIN
+1 (561) 236-1977
sophieghedin@kw.com



GhedinKeyAdvantage.KW.com





FREDERIQUE
REALTOR® Carre



Votre spécialiste immobilier
407.417.3983
Frederique.Carre@PremierSIR.com
FrederiqueCarre.PremierSothebysRealty.com
Pour vendre ou acheter sur Orlando et sa région
Premier | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY
Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty logo are registered service marks used with permission.
Each office is independently owned and operated.

Intéressé par un
investissement immobilier
à Orlando?



Saviez-vous que Orlando est la
destination numéro 1 pour le tourisme
aux USA, et a un des meilleurs taux
d'occupation de AirBnB?

OUI BISTROT : nouveau rendez-vous des
amateurs de cuisine et pâtisserie française
à Miami



Ugo Ouazana

Au cœur du quartier MiMo à Miami, Ugo Ouazana signe avec OUI BISTROT une nouvelle adresse française alliant boulangerie, restaurant et traiteur. L'idée ? Offrir tout au long de la journée pâtisseries, petits déjeuners, déjeuners "à la française", à prix doux, dans une ambiance conviviale et élégante.

TRADITION FRANÇAISE ET CLASSIQUES AMÉRICAINS AU MENU
Situé à Miami Modern District (MiMo), adossé au condominium "The Boulevard", OUI BISTROT accueille ses clients 7j/7 de 7h à 19h. On y vient dès le matin pour un petit-déjeuner gourmand : croissants, pains au chocolat, chouquettes, baguettes croustillantes, mais aussi omelettes, toasts à l'avocat ou œufs Bénédicte. Côté pâtisserie, la maison propose éclairs, fraisières, tartes aux fruits, ainsi que les emblématiques cheesecake (allégé en sucre !) et Key Lime Pie. Selon la saison, bûches, galettes des rois, menus pour Thanksgiving, Noël ou Nouvel An sont aussi proposés.

Au déjeuner ou pour un "early dinner", place aux incontournables du bistrot parisien : quiches, croques Monsieur-Madame, salades, sandwiches, plats du jour comme soupe à l'oignon, moules marinières, bœuf bourguignon ou spaghetti bolognaises. Même le burger, star américaine, s'offre une touche française ! "Tous nos plats sont faits maison chaque jour par nos chefs dans notre cuisine-laboratoire, à partir d'ingrédients frais et soigneusement sélectionnés", explique Ugo Ouazana. Commandes en ligne, retrait sur place, livraison : tout est

prévu pour un plaisir sans contrainte...

AVENTURE FAMILIALE, DÉLI FRANÇAIS À PRIX DOUX
Derrière OUI BISTROT, une famille franco-américaine : Ugo, Antoine, Laurent et Pascale Ouazana. Originaires de Corse et d'Île-de-France, ils ont posé leurs valises à Miami il y a dix ans pour vivre leur rêve américain. Après l'expérience "Buena Vista Deli", ils ont imaginé un lieu à leur image, où bonne cuisine, partage et élégance se rencontrent. "OUI BISTROT, c'est un Deli américain avec une âme française : une cuisine simple et généreuse, un esprit familial, une qualité constante, des prix abordables, et le raffinement français qui fait la différence".

Le décor mêle bois clair, tons beiges et photos noir et blanc de lieux emblématiques français, pour une atmosphère raffinée et accueillante. "On veut que chacun se sente comme chez soi et revienne en famille, parce que c'est bon, convivial et pas cher !" Et le nom ? "Oui est un mot quasi-universel, reflétant notre enthousiasme et notre philosophie : "We say Oui !".

OUI BISTROT se privatise gratuitement pour des événements familiaux ou professionnels, avec un service traiteur personnalisé. Des soirées dégustation – vins, fromages, champagnes – et le programme "OUI Member" offrant réductions et invitations spéciales complètent l'expérience.

GK2090 : LE LABORATOIRE CULINAIRE DERRIÈRE LE BISTROT
Pour garantir une qualité constante, Laurent Ouazana a créé avec son associé Claude Garnier GK2090, un laboratoire culinaire à Miami. Véritable centre névralgique de OUI BISTROT, il réunit des chefs cuisiniers et pâtisseries talentueux, travaille des produits ultra frais et respecte des normes d'hygiène rigoureuses. GK2090 propose également ses services à d'autres restaurants souhaitant mutualiser leurs coûts, dans un secteur où rentabilité et fidélisation des talents sont des défis permanents.

OUI BISTROT a pour ambition d'ouvrir d'autres établissements à Miami, voire se développer en franchise, pour que le "Oui" à la française rayonne à travers les États-Unis !

OUI BISTROT
5700 Biscayne Blvd #109, Miami,
+1 (305) 395-801
contact@ouibistrot.com
www.ouibistrot.com
- Laurence ROUSSELOT

AGENT IMMOBILIER DE PALM BEACH A MIAMI



POSH
properties



Olivier Verdier
561-639-9028
olivier.poshflorida.com

SPÉCIALISTE DE LA LOCATION COURT TERME Floride du Sud



ACHAT | VENTE | INVESTISSEMENT
LOCATION COURT & LONG TERME | GESTION | HOME STAGING

USA : +1 305 632 3766 | FR : +33 6 86 42 32 82 | thesquarefootgroup@gmail.com
www.thesquarefootgroup.com



THE SQUARE FOOT GROUP
Under the Brokerage of Landmark Realty Solutions

French Cancan Café & Bistrot : la cuisine française s'invite à Hollywood



Installé au cœur d'Hollywood downtown, le nouveau restaurant **French Cancan Café & Bistrot** fait souffler un vent de Paris sur la côte floridienne. À sa tête, Ève et Jacques Cohen, un couple français amoureux de bonne cuisine et de convivialité, proposent une parenthèse gourmande entre esprit bistrot et jardin bucolique parisien.

NOUVELLE ADRESSE FRANÇAISE AU CŒUR D'HOLLYWOOD

French Cancan Café & Bistrot a ouvert ses portes récemment sur Hollywood Boulevard, insufflant un charme parisien à la ville côtière. À l'origine du projet, Ève et Jacques Cohen, venus tout droit de Paris, ont décidé de poser leurs valises en Floride et de partager leur goût de la cuisine française. *"Nous avons découvert la région lors de vacances et sommes tombés sous le charme. C'est un endroit où il fait bon vivre et entreprendre"*, confie Ève Cohen.

Si le couple veille ensemble sur l'établissement, Ève Cohen en assure la direction au quoti-

dien. Avec plus de 25 ans d'expérience dans la restauration, elle a dirigé un restaurant à Venise avant de tenir un bistrot parisien à deux pas du Moulin Rouge, à Montmartre. Polyglotte (elle parle français, anglais, italien), elle a l'habitude d'accueillir une clientèle internationale. *"J'aime la convivialité, les échanges et les bons repas partagés. La restauration, c'est toute ma vie !"*

À LA CARTE : LES INCONTOURNABLES DE LA CUISINE FRANÇAISE

Chez French Cancan, on peut s'attabler du petit-déjeuner au dîner, tous les jours de 9h à 21h. Le matin, place aux viennoiseries, baguettes, crêpes (salées, sucrées), gaufres belges, omelettes, œufs brouillés ou au plat, pour un vrai "petit-déjeuner à la française".

À midi et le soir, la carte rend hommage aux classiques du bistrot parisien : soupe à l'oignon, escargots, tartare de bœuf, blanquette de veau, bœuf bourguignon, confit de canard, jarret d'agneau braisé, sans oublier sa-



lades (chèvre chaud, canard), quiches, sandwiches baguette ou croque-monsieur/madame. Côté desserts, les incontournables crème brûlée, profiteroles, fondant au chocolat, banana split côtoient, USA oblige, le cheesecake !

"Tous nos plats sont préparés sur place par notre chef français formé dans plusieurs établissements en France. J'attache une grande importance à la qualité des produits et aux saveurs authentiques. Ici, tout est fait avec le cœur !" Pour prolonger l'expérience, French Cancan propose également vente à emporter et livraison via Doordash et Uber Eats.

DÉCOR BUCOLIQUE ET ATMOSPHÈRE LUMINEUSE

Dès la porte franchie, French Cancan dévoile un univers buco-

lique et lumineux, imaginé comme *"un petit jardin de printemps à la française"*, mêlant couleurs pastel roses et blancs, mobilier de jardin, canapés baroques et fleurs suspendues. *"J'avoue, j'aime le rose ! Il y a ici un petit côté 'girly' mais apaisant. Mon idée était de créer un lieu accueillant et sans chichi, où l'on se sent bien"*. Le nom French Cancan est un clin d'œil à sa vie parisienne et à la convivialité de la célèbre danse du Moulin Rouge !

Hollywood boulevard retrouve enfin un restaurant français... Que l'on vienne pour un café-croissant, un brunch entre amis, un dîner romantique, on y déguste une cuisine authentique, servie avec le cœur. *"J'ai envie de transporter mes clients à Paris le temps d'un repas !"*

French Cancan Café & Bistrot
1924 Hollywood Blvd, Hollywood, FL
+1 (754) 293-1783
french.cancan.hollywood@gmail.com
www.opentable.com

- Laurence ROUSSELOT

Des voitures immergées à Miami Beach !



On en avait déjà parlé : The Reefline, le grand projet d'art sous-marin de Miami Beach, vient de franchir une étape majeure. Onze sculptures monumentales en forme de voitures ont été immergées au large de South Beach, première phase d'un futur parcours de sept miles sur le plancher océanique. Conçues en béton marin et destinées à accueillir des coraux vivants, ces œuvres allient art et science pour régénérer la vie marine. Inspirée d'une installation de Leandro Erlich, l'artiste Ximena Caminos veut transformer le symbole polluant de la voiture en message d'espoir écologique. Ce parc sous-marin deviendra aussi un nouveau site d'écotourisme et de plongée pour les visiteurs de Miami Beach.

EVANS ROOFING

COUVREURS FRANCOPHONES DEPUIS 1986!

Appelez Thierry 954.892.1146

BROWARD | MIAMI | PALM BEACH | ORLANDO | TAMPA | SARASOTA | FT. MYERS

WWW.EVANSROOF.COM

VENDRE, ACHETER OU LOUER en toute sécurité

COMTÉS DE BROWARD & PALM BEACH

LUCIE BOURBEAU
Agent immobilier
Realtor®

Notaire au Québec depuis + 26 ans

954.955.2586 | LucieBourbeau@Keyes.com
LucieBourbeau.Keyes.com

Desservant la Côte Ouest :

Sarasota • Lakewood Ranch • St. Petersburg

Achat • Vente • Investissement

Votre courtier en immobilier

Greg Georges
Québécois établi en Floride depuis 2016

941-202-6887
greg@soldbygreggeorges.com

SOLDBYGREGGEORGES.COM

Weichert REALTORS
Hallmark Properties

VOTRE RÊVE IMMOBILIER MA PRIORITÉ

Miami | Broward | West Palm Beach

MARYSE BOISVERT
THE KARP GROUP

561.794.2046
MARYSE@ASKTKG.COM

THE KARP GROUP REAL ESTATE
KW BOCA RATON KELLERWILLIAMS REALTY

PERFORMANCE • DYNAMISME • EFFICACITÉ

LAISSEZ-NOUS ÊTRE LA CLÉ DE VOS BESOINS IMMOBILIERS

De West Palm Beach à Miami beach

Pour un service personnalisé, contactez l'équipe de

Nicole Bouchard
Agent Immobilier / Notaire Public
954.647.5386

SOLD | VENDU

HOME FOR SALE

kw BOCA RATON
NicoleSouthFLALiving.kw.com
Nicole@NicoleSouthFLALiving.com
7280 W PALMETTO RD STE 110 BOCA RATON FL 33433

LIST Susie Demitro
Agent Immobilier / Notaire Public
susiedemitroflorida@gmail.com
4000 HOLLYWOOD BLVD SUITE 555S HOLLYWOOD FL 33021

CONFIANCE + EXPERTISE = RÉSULTATS

Vos partenaires IMMOBILIERS DE MIAMI À PALM BEACH

Plus de 30 ans à accompagner des milliers de familles

Résidentiel • Commercial • Relocation

ESTIMATION GRATUITE – RÉSEAU D'ACHETEURS QUALIFIÉS

Stephan MEYER (561) 809 7355

David FUNES (305) 877 3937

kw KELLERWILLIAMS REALTY SERVICES

info@TheLegacyGlobalGroup.com
TheLegacyGlobalGroup.com

SÉLECTION DES SORTIES EN VAD EN NOVEMBRE

Le 26 novembre :

The Beatles Anthology
3 Episodes Premiere

Une série documentaire retrace la formidable épopée d'un groupe mythique, de ses débuts à Liverpool jusqu'à sa séparation, à travers les coulisses de la Beatlemania.

Le 7 novembre :

Pluribus

Une comédie noire imaginée par le créateur de Breaking Bad où une femme désabusée doit sauver le monde du bonheur.

Le 14 novembre :

Come See Me in the Good Light

Une histoire d'amour poignante et lumineuse entre deux poètes unis face à la maladie, entre humour, tendresse et poésie.

Le 2 novembre :

Robin Hood (saison 1)

Une fresque historique et épique revisite la légende d'un hors-la-loi anglais qui défie le pouvoir pour défendre la liberté et la justice.(avec Jack Patten, Lauren McQueen, Sean Bean...).

Le 5 novembre :

Tyler Perry's Finding Joy (film)

Une comédie romantique de Noël où une créatrice de mode malchanceuse découvre l'amour inattendu au cœur d'une tempête dans le Colorado.

Le 7 novembre :

Maxton Hall
The World Between Us (sai. 2)

Une suite pleine de passion et de drames pour deux étudiants que le destin et la douleur familiale opposent après une nuit inoubliable à Oxford.

Le 10 novembre :

BAT-FAM (saison 1)

Une série animée mêle humour familial et aventures héroïques alors que le Chevalier Noir partage désormais son manoir avec une équipe de nouveaux compagnons excentriques.

Le 12 novembre :

Playdate (film)

Une comédie d'action où un père de banlieue se retrouve, malgré lui,

embarqué dans une course effrénée face à des mercenaires lors d'un simple rendez-vous d'enfants.

Le 19 novembre :

The Mighty Nein (saison 1)

Une série d'heroic fantasy suit une bande d'aventuriers marginaux contraints de s'unir pour empêcher la destruction du monde.

Le 6 novembre :

Death by Lightning

Une série historique dramatise la montée et la chute tragique du président américain James Garfield et de l'homme obsédé qui l'assassina.

Le 7 novembre :

Frankenstein

Un film d'horreur gothique qui revi-

site avec ambition et un casting prestigieux le mythe du savant qui osa défier la mort, avec Oscar Isaac dans ce rôle.

Le 13 novembre :

The Beast in Me

Un thriller psychologique où une romancière en deuil s'obsède pour son voisin soupçonné de meurtre, brouillant les frontières entre inspiration et folie.

Le 13 novembre :

Last Samurai Standing

Cette épopée japonaise sanglante met en scène un guerrier pris dans un tournoi mortel où honneur et survie s'entrechoquent.

Le 14 novembre :

In Your Dreams

Un film d'animation familial suit deux

enfants plongés dans le monde fabuleux de leurs rêves pour y réaliser leur vœu le plus cher..

Le 21 novembre :

Train Dreams

Un drame poétique retrace la vie d'un bûcheron solitaire, Robert Grainier, au début du XX^e siècle, symbole d'un monde en pleine mutation.

Le 26 novembre à 20h (heure de l'Est USA)

Stranger Things (Sai.5 - V.1)

La série phénomène revient pour un ultime chapitre, promettant de clore la bataille entre le monde réel et l'au-delà dans une tension apocalyptique.

Luca: Lost in Translation

une belle histoire sur la richesse du bilinguisme pour les enfants

Candice Perier, une auteure francophone installée aux États-Unis, partage une belle aventure personnelle avec la sortie de son livre pour enfants, Luca: Lost in Translation. Ce récit tendre et amusant s'inspire du quotidien d'un petit garçon qui grandit entre deux cultures, jonglant chaque jour entre le français et l'anglais.

À travers les yeux de Luca, les jeunes lecteurs découvrent que parler deux langues, ce n'est pas une confusion, mais une formidable richesse. L'histoire illustre avec justesse les défis et les joies de l'enfance bilingue : chercher les bons mots, s'adapter d'un monde à l'autre,

LUCA lost in TRANSLATION
written by Candice Perier
illustrated by Flor Piazza

mais aussi apprendre à célébrer sa double identité.

Le livre, écrit avec sensibilité et humour, s'adresse aussi bien aux enfants qu'aux parents vivant entre plusieurs cultures. Il rappelle que le bilinguisme n'est pas seulement un atout linguistique, mais aussi une ouverture sur le monde et sur les autres.

Luca: Lost in Translation a été publié le 29 septembre 2025 et est disponible sur Amazon et sur IngramSpark.

Le comté de Palm Beach se muscle !

Après avoir accueilli la résidence principale de Sylvester Stallone, on a appris en octobre que le comédien spécialisé dans les films d'actions, Mark Wahlberg, avait acheté une maison à Delray Beach. Excellent choix qui lui aura coûté 37 millions de dollars pour un 18000 pieds carrés avec un très beau parc. C'est à l'intérieur d'une Gated Community (communauté fermée) assez proche des Everglades.

Vous pouvez retrouver des centaines de vidéos sur la Floride (et les Amériques) sur notre page : www.youtube.com/courrierdefloride ABONNEZ-VOUS... c'est gratuit !

COURTIER EN PRÊTS IMMOBILIERS *Floride*

ACHAT & REFINANCEMENT
Résidence principale ou secondaire
Investissement locatif

MES ATOUTS :

- Plus de **20 ans d'expérience** dans l'immobilier
- Parfaite maîtrise des rouages bancaires
- Capacité de négociateur reconnue

LIZA AMAR, Loan Officer
NMLS: 2705782 | Cornerstone - NMLS: 173855

« J'écoute, j'explique et j'adapte les solutions à chaque profil. »

Cornerstone FIRST MORTGAGE

+1 305.239.5673 | lamar@cfmtg.com
www.cfmtg.com/lamar

VOTRE PARTENAIRE FRANCOPHONE POUR UN CRÉDIT IMMOBILIER SUR MESURE

- ✓ Accompagnement personnalisé à chaque étape
- ✓ Compréhension de vos besoins & service en français
- ✓ Recherche du financement le mieux adapté

@liza_loan_solutions

SORTIES CINÉ EN NOVEMBRE

Retrouvez toutes les sorties de films aux Etats-Unis avec les bandes-annonces sur notre page : www.courrierdesameriques.com/category/cinema/

Le 4 novembre :

Dorothea



Un cauchemar tordu inspiré d'un fait divers réel, dans lequel Dorothea Puente, une grand-mère serial killer, attire les personnes vulnérables, les tue sans remords et enterre leurs secrets dans son jardin. Le mal se cache derrière un sourire. Vous ne ferez plus jamais confiance à la gentillesse.

Un film de Chad Ferrin avec Lew Temple, Ginger Lynn, Ezra Buzzington.

Le 6 novembre :

The Christmas Ring



Une veuve de militaire tombe amoureuse alors qu'elle recherche un objet de famille perdu.

Un film de Tyler Russell avec Kelsey Grammer, Jana Kramer, Benjamin Hollingsworth.

Le 7 novembre :

Predator: Badlands



Un jeune Predator, banni de son clan, trouve un allié inattendu au cours de son périple à la recherche de l'adversaire ultime.

Un film de Dan Trachtenberg avec Elle Fanning, Dimitrius Schuster-Koloamatangi.

Le 7 novembre :

Nuremberg



Un psychiatre de la Seconde Guerre mondiale évalue les dirigeants nazis avant les procès de Nuremberg, devenant de plus en plus obsédé

par la compréhension du mal alors qu'il noue un lien troublant avec Hermann Göring.

Un film de James Vanderbilt avec Carl Achleitner, Mark O'Brien, Fleur Bremmer.

Le 7 novembre :



Die My Love Grace, écrivaine et jeune mère, sombre peu à peu dans la folie. Enfermée dans une vieille maison dans les environs du Montana, elle se montre de plus en plus agitée et imprévisible, laissant son compagnon, Jackson, de plus en plus inquiet et impuissant.

Un film de Lynne Ramsay avec Jennifer Lawrence, Robert Pattinson, Sissy Spacek.

Le 7 novembre :

Lost & Found in Cleveland



Une tranche de vie de 24 heures suivant cinq personnes dont les chemins se croisent lorsqu'une émission télévisée d'évaluation d'antiquités visite leur ville du Midwest, explorant leurs parcours personnels au milieu du rêve américain post-industriel.

Un film de Keith Gerchak et Marisa Guterman avec Martin Sheen, June Squibb, Liza Weil.

Le 7 novembre :

Christy



Ce film raconte l'histoire de Christy Martin, la boxeuse la plus titrée des années 90.

Un film d'Edgar Wright avec Glen Powell, Emilia Jones, Josh Brolin.

Le 7 novembre :

Sarah's Oil



L'histoire vraie et remarquable de Sarah Rector, une fillette afro-américaine de onze ans née dans le territoire indien de l'Oklahoma au début

des années 1900, qui croit qu'il y a du pétrole sous la terre aride qui lui a été attribuée et dont la conviction s'avère juste.

Un film de Cyrus Nowrasteh avec Zachary Levi.

Le 7 novembre :

Christmas Eve



Basé sur sept incroyables histoires vraies de personnes qui ont trouvé Jésus la veille de Noël à travers le monde.

Un film de Timothy A. Chey avec Kevin Sorbo.

Le 14 novembre :

The Running Man



Un homme participe à un jeu télévisé où les candidats, autorisés à se rendre n'importe où dans le monde, sont poursuivis par des « chas-

seurs » engagés pour les tuer.

Un film d'Edgar Wright avec Glen Powell, Emilia Jones, Josh Brolin.

Le 14 novembre :

Now You See Me: Now You Don't

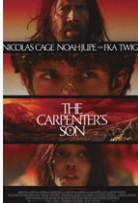


Un vol de diamants réunit les illusionnistes retraités des Horsemen et les nouveaux artistes Greenblatt, Smith et Sessa, qui s'attaquent à de dangereux criminels.

Un film de Ruben Fleischer avec Jesse Eisenberg, Woody Harrelson, Dave Franco.

Le 14 novembre :

The Carpenter's Son



Une famille se cache dans l'Égypte romaine. Le fils, surnommé « le Garçon », doute de son tuteur, « le Charpentier », et se rebelle en utilisant des pouvoirs mystérieux.

À mesure qu'il utilise ses capacités, ils sont confrontés à des horreurs naturelles et divines.

Un film de Lotfy Nathan avec Nicolas Cage, Noah Jupe, Kaitlyn Dever.

Le 17 novembre :

Nirvana the Band the Show the Movie



Lorsque leur projet de réserver un spectacle au Rivoli tourne mal, Matt et Jay se retrouvent accidentellement propulsés en

2008. Un film de Matt Johnson avec Matt Johnson, Jay McCarroll.

IBen Petrie.

Le 21 novembre :

Wicked: For Good



Elphaba, la future méchante sorcière de l'Ouest, et sa relation avec Glinda, la bonne sorcière du Nord.

Deuxième partie d'une adaptation cinématographique en deux volets de la comédie musicale de Broadway.

Un film de Jon M. Chu avec Cynthia Erivo, Ariana Grande, Jeff Goldblum.

Le 21 novembre :

Sisu: Road to Revenge



Un homme revient démanteler la maison familiale, où sa famille a été assassinée pendant la guerre, afin de la reconstruire ailleurs.

Lorsque le meurtrier, un commandant de l'Armée rouge, le retrouve, une poursuite brutale à travers le pays commence.

Un film de Jalmari Helander avec Jorma Tommila, Stephen Lang, Richard Brake.

Le 21 novembre :

Rental Family



Un acteur américain à Tokyo, en quête d'un but dans la vie, décroche un travail inhabituel : il travaille pour une agence japonaise de « location de

famille » et joue le rôle de remplaçant pour des inconnus. Il redécouvre ainsi un but dans la vie, un sentiment d'appartenance et la beauté des relations humaines.

Un film de Hikari avec Brendan Fraser, Takehiro Hira, Mari Yamamoto.

Le 21 novembre :

Cactus Pears



Anand, un citadin d'une trentaine d'années contraint de passer une période de deuil de dix jours pour son père dans la campagne acci-

dentée de l'ouest de l'Inde, se lie tendrement avec un fermier local qui lutte pour rester célibataire.

Un film de Rohan Kanawade Bhushaan Manoj, Suraj Suman, Jayshri Jagtap.

Le 26 novembre :

Zootopia 2



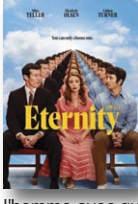
La courageuse lapine Judy Hopps et son ami, le renard Nick Wilde, font à nouveau équipe pour résoudre une nouvelle affaire, la plus péril-

leuse et la plus complexe de leur carrière.

Un film de Jared Bush et Byron Howard avec Jason Bateman, Yvette Nicole Brown, Quinta Brunson.

Le 26 novembre :

Eternity



Dans l'au-delà, où les âmes ont une semaine pour décider où passer l'éternité, Joan est confrontée à un choix impossible entre

l'homme avec qui elle a passé sa vie et son premier amour, mort jeune et qui l'attend depuis des décennies.

Un film de David Freyne avec Miles Teller, Elizabeth Olsen, Callum Turner.

VOTRE JET VOUS ATTEND

Offrez-vous des voyages directs en jet privé entre le Canada et la Floride. Consacrez ainsi plus de temps à créer des souvenirs de vos destinations préférées. [Pour en savoir plus, visitez AirSprint.ca/Canada](#)

LA PLUS GRANDE FLOTTE D'AVIONS FRACTIONNÉE AU CANADA ET LA PLUS MODERNE D'AMÉRIQUE DU NORD

ÉVÉNEMENTS EN SUD FLORIDE

Du 13 au 16 novembre :

Bach Motets
Seraphic Fire

C'est la reprise pour les tour-
nées mensuelles de l'ensemble
baroque Seraphic Fire qui sera :
- Le 13 nov à Naples.
- 14 nov à Coral Gables.
- 15 nov à Fort Lauderdale
- 16 nov : Boca Raton
[www.seraphicfire.my.salesforce-
sites.com/ticket/#/events/a0SPc0000031QI5MAM](http://www.seraphicfire.my.salesforce-sites.com/ticket/#/events/a0SPc0000031QI5MAM)



Du 2 au 9 novembre :

Race World Offshore à Key West



Les spectateurs plongent dans l'univers spectaculaire de la
course en mer, où les bateaux les plus rapides s'affrontent sur des
parcours à haute vitesse. L'événement met en avant la maîtrise
nautique et l'adrénaline pure d'une compétition d'envergure mon-
diale
www.raceworldoffshore.com/key-west/

Le 1er novembre :

LagoonFest



Cette journée gratuite rend hommage à la beauté et à la biodiversi-
té du Lake Worth Lagoon, avec des activités éducatives et des
présentations sur la faune locale. Les visiteurs profitent d'ateliers
interactifs, de croisières guidées et d'animations familiales dans
une ambiance conviviale.
101 S Flagler Dr. - West Palm Beach, FL 33401
www.thepalmbeaches.com/lagoonfest

Jusqu'au 15 novembre :

Lost in Laughs Comedy Show

L'humour et la convivialité se rencontrent lors de ces soirées dé-
diées au stand-up, réunissant des comédiens confirmés et de nou-
veaux talents. L'événement invite le public à découvrir des
performances variées dans une atmosphère détendue autour
d'une bière artisanale.
Lost City Brewing Company : 12207 NE 13th Ct. - North Miami, FL
www.eventbrite.com/e/lost-in-laughs-comedy-show-tickets-532778985287

Chaque mois :

Laser Evenings

Les spectacles de laser du Frost Science offrent une expérience
visuelle et sonore immersive, où les faisceaux lumineux se syn-
chronisent aux plus grands titres du rock et de la pop. Chaque ses-
sion, organisée sous le dôme du planétarium, plonge les
spectateurs dans un voyage sensoriel unique.
22 novembre :
7 PM: The Beatles: Sgt. Pepper's Lonely Hearts Club Band
8 PM: The Rolling Stones
9 PM: Led Zeppelin
10 PM: Jimi Hendrix

Frost Museum Of Science
1101 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
www.frostscience.org/exhibition/planetarium/laser-evenings/

Chaque dernier samedi :

Her Bazaar on the Miami River

Ce marché en plein air met en avant des créatrices et marques
locales avec une sélection raffinée de bijoux, vêtements et objets
artisanaux. Dans une ambiance festive au bord de l'eau, il célèbre
l'entrepreneuriat féminin et la créativité sud-floridienne.
River Landing Shops & Residences
1400 Northwest North River Drive - Miami, FL 33125
[www.eventbrite.com/e/her-bazaar-on-the-miami-river-last-saturday-of-every-
month-tickets-1510929323279](http://www.eventbrite.com/e/her-bazaar-on-the-miami-river-last-saturday-of-every-month-tickets-1510929323279)

Le 1er novembre :

The Kittens Live on Lincoln Road

Ce trio de musiciens de Miami revisite les grands standards du jazz
avec élégance et fraîcheur. Le concert, en plein air, offre une at-
mosphère détendue où la musique se mêle à la douceur des soi-
rées de Miami Beach.
Lincoln Road Shopping District - Euclid Oval
700 Lincoln Road - Miami Beach, FL 33139
[www.eventbrite.com/e/the-kittens-live-on-lincoln-road-tickets-
1685840186379](http://www.eventbrite.com/e/the-kittens-live-on-lincoln-road-tickets-1685840186379)

Les 1er et 2 novembre :

FIU Music Festival:
Rubén Blades Maestra Vida

Le festival rend hommage à Rubén Blades à travers une inter-
prétation scénique de son œuvre emblématique mêlant salsa, poé-
sie et critique sociale. Ce spectacle rare fait revivre une page
essentielle de la musique latino-américaine avec orchestre et chan-
teurs.
FIU Wertheim Performing Arts Center
10910 SW 17th St. -Miami, FL 33199
[www.eventbrite.com/o/fiu-wertheim-school-of-music-performing-arts-
109866744161](http://www.eventbrite.com/o/fiu-wertheim-school-of-music-performing-arts-109866744161)

Les 1er et 2 novembre :

The Magnetic Fields

Le groupe culte célèbre les 25 ans de son album 69 Love Songs
lors de deux concerts retraçant l'intégralité de ce chef-d'œuvre pop
indépendant. Avec une instrumentation intime et des arrangements
originaux, le spectacle revisite un classique de la scène alterna-
tive.
Arshnt Center : 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
www.arshntcenter.org/tickets/2025-2026/live-at-knight/the-magnetic-fields/

Le 2 novembre :

Amernet String Quartet

L'ensemble de renommée internationale interprète un répertoire
de musique de chambre empreint de finesse et d'émotion. Leur
jeu, salué pour sa profondeur et son équilibre, transporte le public
entre virtuosité moderne et tradition classique.
Lummus Park (Entre 14th Street et 14th Place) Miami Beach.
www.facebook.com/events/1487474136036330

Le 2 novembre :

French Police with Social Order

Les sonorités post-punk et coldwave envahissent la scène avec
un concert mêlant guitares incisives, synthés sombres et énergie
brute. En première partie, Social Order ajoute une touche électro
mélodique et hypnotique pour une soirée résolument underground.
Gramps Wynwood - 176 NW 24th St. - Miami, FL 33127
www.eventbrite.com/e/french-police-w-social-order-tickets-1349004682319

Le 2 novembre :

SOUTH FLORIDA BLUEGRASS
ASSOCIATION FESTIVAL

Un rendez-vous convivial chaque premier dimanche où des mu-
siciens régionaux interprètent du bluegrass traditionnel dans une
atmosphère détendue en plein air. L'occasion parfaite de profiter
d'un après-midi musical gratuit en famille, célébrant la culture et la
communauté locales.
Greynolds Park : 18501 NE 22nd Ave. - North Miami Beach, FL
www.eventbrite.com/e/sfba-free-festival-tickets-1529193883069

Le 4 novembre :

FIU MIAMI GUITART ORCHESTRA

Sous la direction de Mesut Özgen, un ensemble de guitares
interprète un programme allant du baroque aux musiques du
monde. Ce concert met en avant la créativité et la diversité so-
nore de cet instrument à travers des arrangements originaux et
contemporains.
FIU Wertheim Performing Arts Center
10910 SW 17th St. - Miami, FL 33199
[www.eventbrite.com/e/fiu-miami-guitart-orchestra-concert-tickets-
1663888016849](http://www.eventbrite.com/e/fiu-miami-guitart-orchestra-concert-tickets-1663888016849)

Le 5 novembre :

THE UNITED STATES ARMY FIELD BAND &
SOLDIERS' CHORUS

Les musiciens et choristes de l'armée américaine offrent un
grand concert gratuit mêlant musique classique, jazz, Broadway
et airs patriotiques. Véritables ambassadeurs culturels, ils parta-
gent leur virtuosité et leur esprit de service à travers un répertoire
éclectique.
Arshnt Center : 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
[www.arshntcenter.org/tickets/2025-2026/arshnt-for-miami/the-united-states-
army-field-band-soldiers-chorus/](http://www.arshntcenter.org/tickets/2025-2026/arshnt-for-miami/the-united-states-army-field-band-soldiers-chorus/)

Le 6 novembre :

FIU JAZZ VOCAL ENSEMBLE

Des chanteurs issus de l'université FIU revisitent les grands
standards du jazz, du swing au bebop, dans des harmonies raffi-
nées. Le concert célèbre la vitalité du chant jazz contemporain à
travers l'improvisation et l'énergie scénique.
FIU Wertheim Performing Arts Center
10910 SW 17th St. - Miami, FL 33199
www.eventbrite.com/e/fiu-jazz-vocal-concert-tickets-1664425053139

Du 6 au 9 novembre :

MIAMI BEACH POLO WORLD CUP



Ce tournoi spectaculaire réunit les meilleurs joueurs de polo du
monde sur le sable de Miami Beach pour trois jours de compétition
et de festivités. Entre sport de prestige et ambiance mondaine,
c'est un événement incontournable du calendrier de novembre.
Sur le sable à South Beach : 2201 Collins Ave. - Miami Beach
www.miamibeachpolo.com

Le 7 novembre :

BEETHOVEN X BEYONCÉ

Une création audacieuse fusionne la Septième Symphonie de
Beethoven avec les plus grands succès de Beyoncé dans une ré-
interprétation symphonique inédite. Le chef d'orchestre Steve
Hackman y mêle musique classique et pop moderne pour une ex-
périence unique et vibrante.
New World Center : 500 17th Street - Miami Beach, FL 33139
www.nws.edu/events-tickets/concerts/2025-2026/beethoven-x-beyonce-1/

Le 7 novembre :

KIND OF BLUE: CELEBRATING
THE MUSIC OF MILES DAVIS

Un hommage exceptionnel célèbre le centenaire de Miles Davis
à travers les chefs-d'œuvre qui ont marqué l'histoire du jazz mo-
derne. Accompagnés d'un orchestre complet, de grands solistes
redonnent vie aux sonorités novatrices du légendaire trompettiste.
Arshnt Center : 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
[www.arshntcenter.org/tickets/2025-2026/jazz-roots/kind-of-blue-celebrating-
the-music-of-miles-davis/](http://www.arshntcenter.org/tickets/2025-2026/jazz-roots/kind-of-blue-celebrating-the-music-of-miles-davis/)

Le 8 novembre :

MEME SOLIS

Le célèbre compositeur et chanteur cubain offre un concert em-



Valoriser et Renforcer les Entreprises et les Particuliers

entre la France et les USA

Jade-Fiducial.com

usa@Jade-Fiducial.com

Conventions fiscales internationales
Fiscalité des sociétés
Fiscalité des particuliers
Service de conseil
Tenue comptable
Reporting financier
Gestion de la paie



Miami . New York . Paris . San Francisco
Atlanta . Boston . Chicago . Fort Lauderdale . Houston . Los Angeles . Orlando . Palo Alto . Washington



preint d'émotion, retraçant sa carrière et son héritage musical. Un moment de nostalgie et de partage autour de la richesse de la musique cubaine.
Manuel Arttime Theater : 900 SW 1st St. - Miami, FL 33130
www.caroentertainment.com

Le 8 novembre :
AJA MONET



Poétesse et musicienne, Aja Monet propose un spectacle mêlant poésie, groove et conscience sociale. Son univers sincère et engagé invite le public à une réflexion sensible sur la liberté et l'identité.
The Ground Miami - 34 NE 11th St. - Miami, FL 33132
https://dice.fm/event/dk6pl6-live-arts-miami-presents-aja-monet-8th-nov-the-ground-miami-miami-tickets?lng=en-US

Le 9 novembre :
SALONEN AND DVOŘÁK

Ce concert de musique de chambre met en dialogue les œuvres d'Esa-Pekka Salonen et d'Antonín Dvořák, entre modernité et romantisme. Les jeunes musiciens du New World Symphony interprètent un programme raffiné où se côtoient émotion et innovation.
New World Symphony - New World Center
500 17th St. - Miami Beach, FL 33139
www.nws.edu/events-tickets/concerts/2025-2026/chamber-music-salonen-and-dvorak/

Le 9 novembre :
**THE RICHARD TUCKER MUSIC FOUNDATION
50TH ANNIVERSARY GALA**

Une soirée prestigieuse célèbre le 50e anniversaire de la fondation en mettant à l'honneur des voix lyriques de renommée internationale. L'événement rend hommage à l'héritage de Richard Tucker tout en commémorant Kristallnacht et en lançant un programme dédié aux premiers intervenants et vétérans.

Arsht Center For The Performing Arts Of Miami-Dade County
1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
www.arshtcenter.org/tickets/2025-2026/florida-grand-opera/the-richard-tucker-music-foundation-50th-anniversary-gala-miami-edition/

Le 9 novembre :
CHOPIN FOR ALL: JONATHAN MAMORA

Un pianiste primé interprète Chopin ainsi que des œuvres de Bach, Scriabin et Mozart dans un concert accessible à tous. L'exécution allie virtuosité technique et sensibilité lyrique, offrant un moment musical raffiné et engageant.
Granada Church : 950 University Drive - Coral Gables, FL 33134
www.eventbrite.com/e/chopin-for-all-featuring-jonathan-mamora-coral-gables-tickets-1645345014229

Le 9 novembre :
FALL FOR DANCE NOW!

Le lancement de la saison propose un spectacle de danse contemporaine sous le ciel d'automne, mêlant extraits de créations à venir et performances d'ensemble jeunesse. La soirée met en lumière la nouvelle génération de danseurs et l'innovation chorégraphique de la compagnie.
Miami Beach Bandshell - 7275 Collins Avenue - Miami Beach
www.dancenowmiami.org/events/ffd2025

Du 13 au 16 novembre :
EUDEMONIA SUMMIT

Un sommet unique explore la santé, la longévité et le bien-être

à travers conférences, ateliers et expositions interactives. Les participants peuvent mesurer leur état de santé et découvrir les dernières avancées en nutrition, mouvement, mental et restauration.
600 Okeechobee Blvd - West Palm Beach, FL 33406
www.eudemonia.net

Le 12 novembre :
MARC REBILLET

Le musicien franco-américain improvise en direct, mêlant funk, électronique et R&B avec humour et interaction avec le public. Chaque performance est unique, façonnée par ses instruments et les suggestions des spectateurs.
ZeyZey – Zaku Stage - 353 NE 61st Street, Miami, FL, 33137



Le 14 novembre :
JAKE PAUL VS. TANK DAVIS

Un affrontement de boxe spectaculaire oppose l'influent Jake Paul au champion invaincu Gervonta Davis. L'événement combine compétition de haut niveau et show médiatique dans une ambiance intense et festive.
Kaseya Center - 601 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
www.kaseyacenter.com/events/detail/jake-paul-vs-tank-davis

Le 14 novembre :
MUSIC UNDER THE STARS

Une série musicale mensuelle propose des concerts en plein air sous les étoiles, avec une programmation variée pour tous les goûts. L'atmosphère détendue invite à profiter de la musique dans un cadre naturel et convivial.
3501 E ATLANTIC BLVD - POMPANO BEACH, FL 33062
www.parks.pompanobeachfl.gov/programs/events

Le 14 novembre :
FIU STRINGS CHAMBER RECITAL

Des étudiants présentent des œuvres de musique de chambre allant du classique au contemporain. L'exécution met en avant précision, cohésion et sensibilité artistique dans un format intimiste. C'est gratuit au :
Wertheim Performing Arts Center - 10910 SW 17th St. - Miami
www.eventbrite.com/e/fiu-strings-chamber-recital-tickets-1670460043959

A partir du 14 novembre :
SUNSHINE CINEMA: FLORIDA IN FILM



Une exposition immersive retrace l'histoire cinématographique de la Floride, de l'ère du film muet aux productions contemporaines. Les visiteurs découvrent costumes, archives et technologies qui ont façonné l'identité du cinéma local.
300 N Dixie Hwy - West Palm Beach, FL 33401
www.pbchistory.org/sunshine-cinema-florida-in-film/

Du 14 au 16 novembre :
OCEANMAN USA

La célèbre série de natation en eau libre fait ses débuts aux États-Unis avec des courses pour tous niveaux et âges. L'événement

met l'accent sur l'inclusion, la performance sportive et le bien-être, sur fond de paysages marins exceptionnels.
Haulover Park - 10800 Collins Ave- Haulover, FL 33154

Le 15 novembre :
**BEETHOVEN: AN INTERPRETATION
BY ADLAN CRUZ**

Le pianiste propose une lecture personnelle des œuvres emblématiques de Beethoven, mêlant virtuosité et expressivité. Le concert rend hommage au compositeur pour son 250e anniversaire à travers des pièces célèbres comme la Sonate au Clair de Lune et l'Ode à la Joie.
Sanctuary Of The Arts - 410 Andalusia Ave. - Coral Gables, FL
www.sanctuaryofthearts.org

Le 15 novembre :
**WALLCAST® CONCERT:
DVOŘÁK'S NEW WORLD SYMPHONY**

La Symphonie du Nouveau Monde de Dvořák est interprétée en plein air avec un dispositif visuel et sonore immersif. Le public peut profiter d'un concert gratuit sous les étoiles, mêlant grands classiques et œuvres contemporaines.
Soundscape Park - New World Center
500 17th Street - Miami Beach, FL 33139
www.nws.edu/events-tickets/concerts/2025-2026/wallcast-concert-dvoraks-new-world-symphony/

Le 16 novembre :
MISO GRAND SEASON OPENING

L'orchestre symphonique inaugure sa saison avec un programme romantique et expressif, mettant en avant des chefs-d'œuvre de Wagner, Dvořák et Rachmaninoff. Le concert combine profondeur émotionnelle et virtuosité orchestrale pour un début de saison marquant.
Arsht Center - 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
www.arshtcenter.org



Le 22 novembre :
TOUR DE KEYS

Une randonnée cycliste caritative traverse les Keys de Floride, offrant un parcours spectaculaire de Key Largo ou Marathon à Key West. L'événement allie défi sportif, paysages paradisiaques et engagement communautaire.
www.tourdekeys.donordrive.com/home

Le 22 novembre :
CELIA SINFÓNICA

Les chansons emblématiques de Celia Cruz sont réinterprétées par un orchestre symphonique et des artistes invités. Le spectacle mêle arrangements somptueux, narration et visuels immersifs pour célébrer l'héritage de la Reine de la Salsa.
Arsht Cente - 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132
www.arshtcenter.org/tickets/2025-2026/arsht-presents/celia-sinfonica/

Les 22 et 23 novembre :
PRIETO: MUSIC OF THE AMERICAS

Un programme dynamique explore la diversité musicale des compositeurs des Amériques, dirigé par Carlos Miguel Prieto. Le concert présente un mélange de variations lyriques, de sérénades et de pièces festives inspirées de traditions régionales.
New World Center : 500 17th St. - Miami Beach, FL 33139
www.nws.edu/events-tickets/concerts/2025-2026/prieto-music-of-the-americas/

Les 22 et 23 novembre :
HARVEST IN MIAMI

Un festival familial propose artisanat, friandises, produits faits main et tombolas pendant deux jours. L'événement met en avant des exposants venus de tout le pays dans une ambiance conviviale et festive.
Miami-Dade County Fair & Exposition Inc.
10901 Coral Way - Miami, FL 33165
www.harvestinmiami.com/harvest



USA FRANCE
FINANCIALS GROUP™

Gestion privée sur-mesure pour cadres et entrepreneurs aux États-Unis.

Ensemble, valorisons votre réussite
et bâtissons votre patrimoine.

- Stratégies patrimoniales
- Planification fiscale et successorale
- Gestion des risques
- Couverture salariale - Retraite
- Multi-Family Office

Le 23 novembre :
JEAN CAZE TRIO

Le trompettiste de jazz Jean Caze interprète des morceaux contemporains ancrés dans la tradition jazz. Le concert gratuit en plein air invite à profiter de la musique dans une ambiance détendue au bord de la mer.

Lummus Park : Entre 14th Street et 14th Place - Miami Beach,
www.facebook.com/events/755332160591631

Le 30 novembre :
JULIO MONTALVO TRIO

Le tromboniste cubain présente un mélange de rythmes afro-cubains et de jazz moderne dans un cadre extérieur et gratuit. Le trio offre une fusion originale de traditions et d'improvisations contemporaines, idéale pour une soirée conviviale.

Lummus Park : Entre 14th Street et 14th Place - Miami Beach
www.facebook.com/events/1117686023754022/

Le 30 novembre :
NASHBASH: ART WEEK

Des artistes indie, rock et Americana de Nashville ouvrent la Miami Art Week avec un concert énergique. L'événement en plein air propose une programmation éclectique, mêlant soul, rock et influences festives pour lancer la semaine artistique.

Miami Beach Bandshell : 7275 Collins Avenue - Miami Beach
www.dice.fm/event/oeo9xr-nashbash-moon-taxi-maggie-rose-more-30th-nov-miami-beach-bandshell-miami-tickets

Au Kravis Center
Notre sélection de spectacles au Kravis Center de Palm Beach. Vous pouvez voir la totalité ici : www.kravis.org
Du 31 oct au 2 nov :

THE ADDAMS FAMILY
Le 3 novembre :
THE U.S. ARMY FIELD BAND & SOLDIERS' CHORUS
Le 6 novembre :
JOSH JOHNSON: THE FLOWERS TOUR
Le 9 novembre :
SHELLY BERG, PIANO
Le 11 novembre :
KIMBERLY AKIMBO
Du 20 au 30 novembre :
'Twas the Night Before...BY CIRQUE DU SOLEIL®



La parade du Day of the Dead à Fort Lauderdale

Chaque année à la tombée de la nuit début novembre, depuis 2009 la parade des squelettes vient animer les quais de la New River, dans le centre de Fort Lauderdale en Floride. C'est le Day of the Dead, ou "Dia de los Muertos" pour les Mexicains.

En 2025 la fête sera le samedi 1er novembre à partir de 15h au départ de Esplanade Park. La procession des squelettes sera à 18h30 puis elle se rendra jusqu'à Revolution Live, où la fête se poursuivra jusqu'à 23h. Après les cérémonies de purification, ce jour-là selon la tradition il est possible de danser en communion avec les morts du Mictlan ("pays des morts" chez les Aztèques). Vous pouvez obtenir un magnifique maquillage au début ou à la fin de la parade, et participer avec les autres personnes magnifiquement costumées. Le tout permet de faire des photos sublimes durant la parade, avec les squelettes géants, et des milliers de personnes participent ensuite à la fête finale avec musique, danses, animations, costumes, mariachi et street food mexicaine !

Site internet : www.instagram.com/floridadayofthedeath/?hl=fr
Voir aussi ici : www.goriverwalk.com/dotd

Fèt Gede : la grande célébration haïtienne des ancêtres à Miami Beach

Le 1er novembre 2025, le Miami Beach Bandshell vibrera au rythme des tambours, des chants et des rituels lors de Fèt Gede: Tafa Mi-Soleil (photo) + Jean Caze, une soirée unique dédiée à l'esprit des ancêtres haïtiens. Organisé par la Rhythm Foundation et Fondasyon Zaka, l'événement invite le public à célébrer la Fèt Gede, souvent décrite comme le "jour des morts" haïtien.

Dans la tradition vaudou, la Fèt Gede honore les esprits des défunts, notamment Baron Samedi et Maman Brigitte, figures tutélaires du passage entre les mondes. C'est une fête à la fois spirituelle et joyeuse, où la musique, la danse et les offrandes jouent un rôle central. En Haïti, les fidèles se rassemblent dans les cimetières, vêtus de noir, de violet et de blanc, pour chanter, boire du clairin (rhum) et célébrer la continuité de la vie à travers la mort.

À Miami Beach, cette tradition prendra une dimension artistique et contemporaine. La chanteuse Tafa Mi-Soleil, couronnée "Meilleure artiste féminine de l'année" aux Haitian Music Awards 2023, proposera un spectacle mêlant musique racine, théâtre et art visuel. Elle sera accompagnée du trompettiste haïtiano-américain Jean Caze, virtuose du jazz créole, dont le septet marie improvisation et rythmes caribéens.

La soirée mettra aussi à l'honneur Val Jeanty, pionnière de l'afro-électronica, ainsi que le jeune groupe Rara Nou de North Miami. Animée par Natidredayiti, la fête s'accompagnera de plats et boissons haïtiennes, dans une ambiance à la fois mystique et festive.

Miami Beach Bandshell, 7275 Collins Avenue – billets dès 31,93 \$ sur dice.fm.



Sports mécaniques dans la boue en Floride : la grande spécialité redneck !

Jusqu'à présent il y avait un seul événement en novembre connu sous le nom de Trucks Gone Wild à Redneck Mud Park mais ils se sont séparés.

Le Red Neck Mud Park est désormais appelé RYC Mud Park (REC pour Redneck Yacht Club). Parlons-en en premier :

King of the Deep

Ainsi c'est organisé sur le terrain de Punta Gorda du 6 au 9 novembre 2025 pour 4 jours qui s'annoncent un peu comme avant : 4 jours d'événements décrits comme "Familiaux", avec des concerts et plein d'activités pas très propres.

Jusqu'à présent il s'agissait de quatre jours de courses, démonstrations, et pistes ouvertes à tous les heureux propriétaires



Cette image date de quand les deux événements étaient ensemble.

de trucks, de monster trucks, de motos ou de quads, le tout émaillé de fêtes, de feux d'artifices et de concerts.

Sans oublier les filles en mini-bikinis (il y a une plage), les drapeaux "Dixie" ou "Trump", et tout ce qui fait le charme du sud (ou pas : faut quand même aimer ça (!), mais en tout cas un genre d'événements qu'on ne trouve pas sur les autres continents ! Un grand nombre de participants dorment sur place dans des villages de tentes, mais la plupart n'ont de toute façon pas l'air de dormir beaucoup.

Cette année il y aura entre autres le samedi un concert de chanteurs d'opéras qui interpréteront Mozart. On plaisante : bien entendu c'est de la country !

Du 6 au 9 novembre 2023

RYC Mud Park
44570 Bermont Rd, Punta Gorda, FL 33982
<https://redneckmudpark.com/m/king-of-the-deep-2025>

Trucks Gone Wild / Thugs at the Barn
Donc apparemment c'est l'ancien Trucks Gone Wild ("Les Camions devenus sauvages") qui s'est déplacé au nord d'Orlando. C'était jusqu'à présent l'un des principaux événements du genre de l'année, mais là apparemment s'est réduit à une seule soirée le 16 novembre à 17h.

The Barn in Sanford
1200 S. French Ave. - Sanford, FL. 32773
<https://thebarninsanford.com/concerts-and-events/truck-gone-wild>

- SPORTS -

RAPPEL : Vous pouvez acheter les billets au meilleur tarif chez nos partenaires de www.canamgolf.com/sports

BASKETBALL MBA

- Le 2 novembre : va à Los Angeles

- Le 3 : va à Inglewood

- Le 5 : va à Denver

- Le 7 : reçoit Charlotte

- Le 8 : reçoit Portland

- Les 10 et le 12 : reçoit Cleveland

- Le 14 : va à New-York

- Le 17 : reçoit New-York

- Le 19 : reçoit San Francisco

- Le 21 : va à Chicago

- Le 23 : va à Philadelphie

- Le 24 : reçoit Dallas

- Le 26 : reçoit Milwaukee

- Le 29 : reçoit Detroit

www.nba.com/heat/

SOCCER MLS

Inter Miami va jouer les phases finales. Regardez sur leur site. www.intermiamicf.com

FOOTBALL NFL

- Le 9 novembre : reçoit Buffalo

- Le 16 : reçoit Washington (à Madrid)

- Le 30 : reçoit New Orleans

www.miamidolphins.com

HOCKEY LNH

- Le 1er novembre : reçoit Dallas

- Le 4 : va à Anaheim

- Le 6 : va à Los Angeles

- Le 8 : va à San Jose

- Le 10 : va à Las Vegas

- Le 13 : reçoit Washington

- Le 15 : reçoit Tampa Bay

- Le 17 : reçoit Vancouver

- Le 20 : reçoit New Jersey

- Le 22 : reçoit Edmonton

- Le 24 : va à Nashville

- Le 26 : reçoit Philadelphie

- Le 28 : reçoit Calgary

www.nhl.com/panthers

Pour des infos quotidiennes, rejoignez-nous sur Facebook !

www.facebook.com/courrierdesameriques

ASSURANCES

AUTO

MAISON

SANTÉ | VIE

VOTRE ASSUREUR AU SERVICE DES FRANCOPHONES VIVANT AUX ÉTATS UNIS

Mon équipe vous aide à optimiser:

- » Votre patrimoine
- » Vos protections familiales
- » Votre retraite en France ou aux USA
- » Votre assurance maison, auto et vie

305.904.1964

786.377.6955

786.443.8153

fdelfosseinsurance@gmail.com

AUTO • MAISON • SANTÉ • VIE

François Delfosse

FESTIVALS EN NOVEMBRE

- Du 29 octobre au 5 novembre à Fort Lauderdale : **MIAMI FILM FESTIVAL GEMS**. Festival du film pour présenter « les joyaux de la saison automnale ». www.miamifilmfestival.com
- Du 31 octobre au 2 novembre à Orlando : **SPOOKY EMPIRE**. Festival de films d'horreur. www.spookyempire.com
- Le 1er novembre à Fort Lauderdale : **FORT LAUDERDALE DOWNTOWN DAY OF THE DEAD**. Festival honorant les traditions mexicaines. www.goriverwalk.com
- Les 1er et 2 novembre à Miami : **FLORIDA GUN SHOW**. Salon des armes à feu. www.floridagunshows.com
- Les 1er et 2 novembre à Mount Dora : **CANABIS FESTIVAL**. www.zickproductions.com
- Du 1er et 4 novembre à Orlando : **CENTRAL FLORIDA JEWISH FILM FESTIVAL**. Festival du film Juif, célébration de la vie, de la culture et de l'histoire juive. www.artsinorlando.com
- Du 5 au 9 novembre à Key West : **RACE WORLD OFFSHORE KEY WEST CHAMPIONSHIPS**. Courses de bateaux surpuissants. www.raceworldoffshore.com
- Le 6 novembre à Hollywood : **STARS AND STRINGS**. Festival de musique au profit de la santé mentale des anciens combattants. www.casino.hardrock.com
- Du 7 au 9 novembre à North Miami : **NORTH MIAMI GREEK FESTIVAL**. Festival autour de la culture grecque. www.northmiamigreekfestival.com
- Du 7 au 9 novembre à Orlando : **EDC - ELECTRIC DAISY CARNIVAL**. Festival mélangeant musique et pyrotechnie. www.orlando.electriddaisycarnival.com
- Du 7 au 9 novembre à Stuart : **STUART AIR SHOW**. Festival aérien. www.stuartairshow.com
- Du 7 au 9 novembre à Jupiter : **FEAST OF LITTLE ITALY**. Festival autour de l'Italie avec traditions, gastronomie et musique. www.feastoflittleitaly.com
- Du 7 au 10 novembre à Orlando : **HOME BASS**. Festival de musique. www.homebass.com
- Le 8 novembre à North Miami : **NORTH MIAMI BREWFEST**. Festival de la bière. www.northmiamibrewfest.com
- Le 8 novembre à Miami : **BLACK PEPPER FOOD & WINE**. Festival gastronomique. www.eventbrite.com
- Le 8 novembre à Miami : **FESTIVAL DEL PLÁTANO**. Festival avec musique, nourriture (et compétition culinaire) dans un esprit communautaire. [\[pattahcdc.org\]\(http://pattahcdc.org\)](http://www.alla-</div><div data-bbox=)

- Le 8 novembre à Boca Raton : **BOCA RATON WINE AND FOOD FESTIVAL**. Festival gastronomique. www.bocaratonwineandfoodfestival.com
- Les 8 et 9 novembre à Coral Gables : **MIAMI RUM RENAISSANCE FESTIVAL**. Festival autour du rhum. www.rumrenaissance.com
- Les 8 et 9 novembre à West Palm Beach : **ART + CRAFT + DESIGN CREATIVE MARKET**. Marché de l'art et de l'artisanat. www.armoryart.org
- Les 8-9, 15-16, 22-23 novembre à Hollywood : **CAMELOT DAYS MEDIEVAL FESTIVAL**.



Festival médiéval (photo). www.camelotdays.com

- Le 9 novembre à Kissimmee : **ORLANDO JAPAN FESTIVAL**. Festival autour du Japon avec musique, danse et gastronomie. www.orlando.org/orlando-japan-festival
- Le 9 novembre à Miami : **SOUTH FLORIDA SEAFOOD FESTIVAL**. Festival célébrant les fruits de mer, la musique et le mode de vie côtier de Miami. www.bucketlisters.com
- Le 9 novembre à Miramar : **JAMAICAN JERK FESTIVAL**. Festival de musique jamaïcaine. www.jerkfestival.com
- Du 12 au 14 novembre à Miami Beach : **WORLD ARCHITECTURE FESTIVAL (WAF)**. Salon de l'architecture. www.worldarchitecturefestival.com
- Du 13 au 16 novembre à Fort Myers : **FORT MYERS BOAT SHOW**. Salon du bateau. www.marinamikes.com
- Du 14 au 16 novembre à Miami : **MIAMI SHORT FILM FESTIVAL**. Festival du court métrage. www.miamishortfilmfestival.com
- Le 15 novembre à Fort Lauderdale : **RIVERWALK INTERNATIONAL FOOD FESTIVAL**. Festival culinaire. www.goriverwalk.com
- Le 15 novembre à Winter Park : **COWS 'N CABS**. Festival culinaire. www.wineandfood.usatoday.com

- Du 16 au 23 novembre à Miami : **MIAMI BOOK FAIR**. Foire du livre accueillant plusieurs centaines d'auteurs. www.miamibookfair.com

- Le 17 novembre à Wilton Manors : **TASTE OF THE ISLAND**. Festival mettant à l'honneur les producteurs locaux (cuisine et boissons). www.tasteoftheisland.org

- Le 18 novembre à Miami : **PREMIUM SPIRITS & CIGARS FESTIVAL**. Festival autour des spiritueux et des cigares. www.miamianbeaches.com

- Le 19 novembre à Hialeah : **HIALEAH TURKEY TROT**. Course à pieds pour les enfants entre 6 et 13 ans. www.racecentry.com

- Du 21 au 23 novembre à Clearwater Beach : **SUNCOAST**

- JAZZ FESTIVAL**. Festival de Jazz. www.suncoastjazzfestival.com

- Le 21 novembre au 4 janvier à Palm Beach : **ZOO LIGHTS**. Illuminations la nuit du zoo. www.palmbeachzoo.org

- Le 22 novembre à Delray Beach : **DELRAY BEACH TURKEY TROT**. Course à pieds avec différents niveaux. www.victory-sportsmgt.com

- Le 22 novembre à Fort Lauderdale : **WATER LANTERN FESTIVAL**. Festival des lanternes. www.waterlanternfestival.com

- Les 22 et 23 novembre à Miami : **HARVEST FESTIVAL**. Festival d'automne avec objets artisanaux et saveurs locales. www.harvestinmiami.com

- Le 23 novembre à Fort Lauderdale : **WINTERFEST'S FAMILY FUN DAY**. Activités gratuites pour les enfants de tous âges avec stands de nourriture et boissons. www.winterfestparade.com

- Du 28 novembre au 1er décembre à Miami Beach : **URGE MIAMI THANKSGIVING FESTIVAL**. Événement LGBTQ+ avec musique et danse sur différentes thématiques. www.urgemiami.com

- Du 29 novembre au 4 décembre à Pompano : **POMPANO FALL FESTIVAL**. Festival d'automne avec musique, stands gastronomiques et jeux. www.eventbrite.com

CONCERTS EN NOVEMBRE

- 01 novembre
ALLAN RAYMAN
Racket - Miami
Alternative Rock / Indie

- 01 novembre
EPTIC
Kemistry - Fort Lauderdale
Electronic Music / Dance

- 01 novembre
ILLENium
DAER Day/ Night Club
Hollywood
Electronic Music / Dance

- 01 novembre
JESSE & JOY
James L Knight Center - Miami
Latin Music

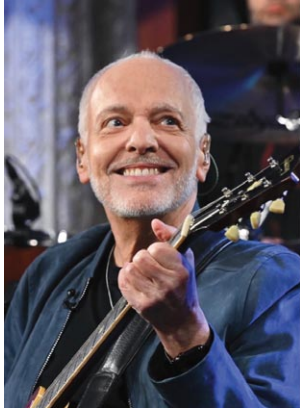
- ANDRES CEPEDA**
- 01 novembre : Tampa
- 02 novembre : Miami
Latin Music

- SOFIA ISELLA**
- 01 novembre : Fort Lauderdale
- 02 novembre : Orlando
Pop Music / Soft Rock

- The Magnetic Fields
- 01 et 02 novembre Miami
Alternative Rock / Indie

- 02 novembre
BRIAN CULBERTSON
Lillian S. Wells Hall
Fort Lauderdale
Soul / R&B

PETER FRAMPTON



- 02 novembre : Hollywood
- 04 novembre : Orlando
Pop Music / Soft Rock

- 06 novembre
MELTT
ZeyZey - Miami
Alternative Rock / Indie

- BALU BRIGADA**
- 06 novembre : Jacksonville
- 07 novembre : Orlando
- 08 novembre : St Petersburg
- 09 novembre : Miami
Alternative Rock / Indie

- THOMAS DOLBY**
- 07 novembre : Key West
- 08 novembre : Fort Lauderdale
Pop Music / Soft Rock

- THE HAPPY FITS**
- 07 novembre : Fort Lauderdale
- 08 novembre : Orlando
Alternative Rock / Indie

- THE WALLFLOWERS**
- 07 novembre : Fort Lauderdale
- 08 novembre : Clearwater
- 11 novembre : Ponte Vedra Beach
- 12 novembre : Orlando

Pop Music / Soft Rock

- THE NEW MASTERSOUNDS**
- 07 novembre : St Augustine
- 08 novembre : Stuart
Jazz / Blues

- STING**
- 07 et 08 novembre : Hollywood
- 10 novembre : Tampa
- 11 novembre : Jacksonville
Pop Music / Soft Rock

- 08 novembre
WILL DOWNING
Lillian S. Wells Hall - Lauderdale
Soul / R&B

- TIËSTO**
- 08 novembre : Miami Beach
- 09 novembre : Miami
Electronic Music / Dance

- RUMOURS OF FLEETWOOD MAC**
- 08 novembre : Tampa
- 09 novembre : Fort Lauderdale
Pop Music / Soft Rock

- 09 novembre
RYAN CASTRO
Kaseya Center - Miami
Latin Music

- BRYAN ADAMS**
- 09 novembre : Hollywood
- 10 novembre : Tampa
Pop Music / Soft

- GREENSKY BLUEGRASS**
- 09 novembre : Jacksonville
- 12 novembre : Cocoa
- 13 novembre : Clearwater
- 14 novembre : Jupiter
- 15 novembre : Miami Beach
Country / Folk

- THE GARCIA PROJECT**
- 10 novembre : Augustine
- 12 et 13 nov : Boca Raton
- 15 novembre : Key West
Jazz / Blues

- MARC REBILLET**
- 11 novembre : Orlando
- 12 novembre : Miami Beach
- 12 novembre : Miami
- 14 novembre : Jacksonville
- 15 novembre : Tampa
Electronic Music / Dance

- JOHN NEMETH**
12 novembre : Boca Raton
15 novembre : Stuart
Jazz / Blues

- SATSANG**
- 12 novembre : St Augustine
- 13 novembre : DeLand
- 14 novembre : Melbourne
- 15 novembre : Stuart
- 16 novembre : St Petersburg
Country / Folk

- 14 novembre
DAVID NAIL
Seminole Center - Immokalee
Country / Folk

- 14 novembre
THE BEACH BOYS
Hard Rock Live - Hollywood
Pop Music / Soft Rock

- 14 novembre
G JONES
Revolution Live - Fort Lauderdale
Electronic Music / Dance

- 15 novembre
LINDA EDER
Maltz Jupiter Theatre - Jupiter

Pop Music / Soft Rock

- 16 novembre
KAYTRANADA
Kaseya Center - Miami
Electronic Music / Dance

- MEN I TRUST**
- 19 et 20 nov : St Petersburg
- 21 et 22 novembre : Orlando
- 23 novembre : Miami Beach
Pop Music / Soft Rock

- BLACKBERRY SMOKE**
- 19 novembre : Jacksonville
- 20 novembre : Orlando
- 21 novembre : Fort Lauderdale
Country / Folk

- CARLY PEARCE**
- 20 novembre : Tampa
- 21 novembre : Hollywood
Country / Folk

- ACOUSTIC ALCHEMY**
- 21 novembre : Stuart
- 22 novembre : Ormond Beach
- 23 novembre : Ponte Vedra
Jazz / Blues

- 22 novembre
TWO FRIENDS
LIV Nightclub - Miami Beach
Electronic Music / Dance

- ONE NIGHT OF QUEEN**
- 23 novembre : Pompano Beach
- 28 novembre : Sarasota
- 30 novembre : Immokalee
Progressive Rock

- 25 novembre
CUT COPY
ZeyZey - Miami
Electronic Music / Dance

- ARIEL PINK**
- 28 novembre : Fort Lauderdale
- 29 novembre : Orlando
- 30 novembre : Pensacola
Alternative Rock / Indie

- EL ALFA**
- 28 novembre : Orlando
- 29 novembre : Boca Raton
- 30 novembre : Orlando
Latin Music

- CHRISTIAN NODAL**
- 28 novembre : Miami
- 29 novembre : Tampa
Latin Music

ELENA ROSE



- 28 novembre : Miami Beach
- 29 novembre : Orlando
Latin Music

- 29 novembre
ONE MORE TIME
Kemistry - Fort Lauderdale
Electronic Music / Dance

- TOWER OF POWER**
- 29 novembre : Immokalee
- 30 novembre : Fort Lauderdale
Soul / R&B

- 30 novembre
MOON TAXI
North Beach Bandshell
Miami Beach
Progressive Rock


AssuredPartners
A Gallagher Company

Pour tous vos besoins en assurance!
NOTRE DÉSIR : BIEN VOUS SERVIR!

- Condominium
- Maison de ville
- Unifamiliale
- Multiplex
- Locataire
- Commercial
- Automobile
- Moto | Affaires
- Responsabilité civile



Martin Rivard

561.739.8346 | Sans frais 1.888.311.1165 | boyntonbeach@assuredpartners.com
www.assuredpartners.com/boyntonbeach | 1014 Gateway Blvd, Suite 107, BOYNTON BEACH

soNomad.
Assurance voyage

Pour obtenir une soumission
et économiser jusqu'à 25 %
sur votre assurance voyage,
composez le
1-888-855-9022



La Miami Book Fair revient en novembre, pour les amoureux des livres !



Revoici la grande fête du livre de Miami, pour sa 42e année, qui se déroulera entre le 16 et le 23 novembre 2025, avec sa fameuse "street fair" (belle foire aux livres dans la rue) qui sera pour sa part du 21 au 23 novembre, avec 250 vendeurs de livres, de la musique live etc... L'entrée de la Street Fair est gratuite le vendredi et les deux autres jours de 12\$ pour adultes, 5\$ pour

les 13-18, 7\$ pour les 62+ et gratuit jusqu'à 12. L'entrée de la Street Fair est gratuite le vendredi et les deux autres jours de 12\$ pour adultes, 5\$ pour les 13-18, et 7\$ pour les 62+, et gratuit jusqu'à 12 ans.

Le site internet :
www.miamibookfair.com
La Miami Book Fair s'ouvrira le dimanche 16 novembre avec une "Opening Day Block Party", une grande fête de rue gratuite et animée, "sous les étoiles", qui promet de recréer l'ambiance authentique du vieux Miami en plein cœur du centre-ville. Pendant huit jours, l'événement rassemblera une véritable constellation de talents issus d'horizons variés : le romancier à succès Daniel Silva, la star de la musique country Kenny Chesney, l'autrice et animatrice Padma Lakshmi, le scénariste et réalisateur Larry Charles, le dessinateur récompensé par le prix Pulitzer Art Spiegelman, ou encore la romancière haïtiano-américaine Edwidge Danticat, lauréate d'une bourse MacAr-

thur.
Le programme phare de la foire, la série de soirées "Evenings With", offrira des rencontres privilégiées avec des figures majeures de la culture et de la littérature. Parmi les invités annoncés figurent notamment Daniel Silva (photo), Kenny Chesney, le visionnaire des médias Barry Diller, la photographe et mémorialiste Sally Mann, ainsi que le militant écologiste et auteur Bill McKibben. Pour les Evenings voir ici : www.miamibookfair.com/program/evenings-with/



Il y a énormément d'événements, donc prenez le temps de lire le programme. Généralement des écrivains francophones sont aussi présents, notamment des Caraïbes, avec toujours une belle présence d'écrivains haïtiens organisant des tables rondes...

Roman Doduik annonce son spectacle "Adorable" à Miami

L'humoriste français Roman Doduik sera en spectacle à Miami pour une représentation unique de son one-man-show Adorable. Après avoir connu le succès sur les réseaux sociaux, notamment auprès d'un public adolescent et jeune adulte, il poursuit sa tournée en Amérique du Nord, à la rencontre des francophones de l'étranger.

Doduik s'est fait connaître par ses vidéos sur TikTok, où il joue

souvent des personnages caricaturaux comme des parents dépassés ou des ados insolents. Il a ensuite transposé cet univers sur scène, avec un style d'humour qui repose sur les différences générationnelles, les relations amoureuses, ou les petits travers du quotidien.

Quoi qu'il en soit, sa venue à Miami est l'occasion de découvrir un style d'humour populaire auprès d'un jeune public, et de faire



une pause légère entre expatriés !
Le 13 novembre 2025 à 20h à Just The Funny
3119 Coral Wy #2, Miami, FL 33145
www.tickettailor.com/events/piaff/1796511

2 films en français en novembre dans les « Gems » du Miami Film Festival

C'est la « petite version » du festival du film de Miami qui se déroule du 29 octobre au 5 novembre afin de vous présenter quelques « pépites » du cinéma.

Et au programme il y a deux films en français que voici. Pour le reste, l'ensemble du programme est ici : <https://miami-filmfestival.com/festival/gems/>



A BOUT DE SOUFFLE
Le chef d'œuvre de Jean-Luc Godard, pionnier de la Nouvelle Vague, qui bouleversa le cinéma en filmant en extérieur caméra à l'épaule et souvent en dictant au dernier moment les



répliques à ses acteurs. Jean-Paul Belmondo et Jean Seberg crévent l'écran.

- Le 30 octobre à 21h au Coral Gables Art Cinema
<https://miamifilmfestival.com/program/event/nouvelle-vague/>

VIE PRIVÉE (A PRIVATE LIFE)
Lilian Steiner (Jodie Foster) est une psychiatre reconnue. Quand elle apprend la mort de l'une de ses patientes, elle se persuade qu'il s'agit d'un meurtre. Troublée, elle décide de mener son enquête. Un film de Rebecca Zlotowski.

- Il sera projeté le 2 novembre à 13h au Koubek Theater de Miami. <https://miamifilmfestival.com/program/event/a-private-life-vie-privee/>

La chanteuse française Eva Blanche en novembre au Bayfront Jazz Days à Miami Beach

Le 22 novembre, la chanteuse franco-américaine Eva Blanche se produira au Miami Beach Bandshell dans le cadre du Bayfront Jazz Days, un tout nouveau festival dédié au jazz. Cette première édition, fondée par le Français Amos Rozenberg, mettra à l'honneur les musiciennes dans une soirée spéciale "Women in Jazz", avec plusieurs prestations à l'affiche dont Niko West et Lakecia Benjamin. Artiste franco-américaine, Eva Blanche évolue dans un univers



singulier, mêlant influences pop, électro et jazz. Son style expérimental et ses performances scén-

niques originales lui ont déjà permis de se distinguer sur plusieurs scènes internationales.

Sa venue à Miami Beach illustre le dynamisme de la création musicale contemporaine et promet au public une expérience aussi audacieuse qu'inattendue.

Miami Beach Bandshell :
7275 Collins Avenue,
Miami Beach FL. 33141
www.miamibeachbandshell.com/event/bayfront-jazz-festival/

Nous sommes la "Boutique Expertise-Comptable" qui propose du sur mesure à l'international.
Serge J Massat, 1995

lebureau@massat-group.com www.massat-group.com

EXPERTS EN CLIMATISATION
CLIMATISATION EXPERTS
BROWARD | PALM BEACH | MIAMI

SPÉCIALISTES DE LA CLIMATISATION
INSTALLATION ET SERVICE D'URGENCE
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL
MAINTENANCE ET NETTOYAGE
NETTOYAGE ROBOTIQUE

CONTACTEZ-NOUS
561-352-6512
info@coldsnapusa.com
www.coldsnapusa.com

Sébastien Paradis

OCS LAW
OBRONT COREY SCHOEPP

NOTRE CABINET EXERCE SUR TOUTE LA FLORIDE!

WWW.SCHOEPPLAW.COM

305-215-9355

CHRISTIAN@OCSLAW.COM

ALFRED I. DUPONT BUILDING
169 EAST FLAGLER STREET, SUITE 1321
MIAMI, FLORIDA 33131

BUREAUX À MIAMI

VICTIME D'ACCIDENT? BLESSURE?
Appelez-nous! La consultation est gratuite!

Informez-vous de vos droits de recouvrement!

CHRISTIAN SCHOEPP
AVOCAT FRANCOPHONE AMERICAIN

EXEMPLES DE COMPENSATIONS:

- ACCIDENTS DE VOITURE
- CHUTE OU ATTAQUE
- BLESSURE CAUSÉE PAR UN ANIMAL
- BLESSURE CAUSÉE PAR UN PRODUIT DÉFECTUEUX
- AGRESSION SEXUELLE

Olivier Monard : «Les entreprises françaises continuent d'arriver sur la Space Coast»

Olivier Monard est vice-président de FABCO (1) pour la Space Coast (région de Canaveral-Melbourne). Diplômé en ingénierie mécanique, il a fait toute sa carrière dans l'aéronautique et il suit le développement de ce secteur.

LE COURRIER DES AMÉRIQUES : Donc il y a de grandes nouveautés sur la présence française sur la Space Coast ?

Olivier MONARD : Oui, par exemple il y a quelque temps

c'est Aura Aero qui s'est installée à Daytona. Il s'agit d'une société toulousaine qui crée des petits avions à hélice. Ils ont créé une manufacture et un partenariat avec l'Embry-Riddle Aeronautical University de Daytona. Le but c'est de créer un avion avec de faibles émissions de carbone. Ils ont actuellement trois modèles en vente d'avions biplaces de type « entraînement acrobatique ». Ils se démarquent en ce moment sur un projet de création d'avion électrique, un avion régional de 19 places.

www.aura-aero.com/en

LE C.D.A : C'est nouveau les avions électriques ?

Olivier MONARD : Pas vraiment, en 2024 il y avait le Volocopter, un biplace sur le créneau de la mobilité urbaine. J'avais été approché par le comté d'Orange pour ça, pour savoir s'il y avait un intérêt. Mais il y a surtout beaucoup de nouveautés chaque année sur les avions qui utilisent du carburant plus propre. Mais il y a tellement à dire sur les technologies qui se déve-

loppent. On pourrait parler aussi des supersoniques, avec Boom qui envisage de commercialiser vers 2030 ses premiers vols. Aerion était concurrent de Boom pour faire un avion commercial, mais ils ont arrêté...

LE C.D.A : Et c'est Dassault qui a récupéré le site...

Olivier MONARD : Oui Dassault Falcon Jet vient d'ouvrir le 14 octobre à l'aéroport de Melbourne un « MRO » (Maintenance Repair and Overhaul) En gros c'est un garage pour leur flotte. Il ne faut pas oublier que les USA sont le terrain n°1 pour l'aviation d'affaire. Dassault emploie 2500 personnes aux USA et ici l'ambition c'est d'avoir 400 emplois à plein temps.

LE C.D.A : Et il y a Lhers ?

Olivier MONARD : Ils viennent aussi de Toulouse, et sont en train de s'installer à Titusville. Ils font des pièces, de l'usinage, pour des projets aéronautiques et spatiaux. Ils ont créé leur division US pour continuer à travailler avec Airbus.



LE C.D.A : Un mot sur le programme Artemis ? Est-ce que ça va sur la Lune ou est-ce que ça va... dans le mur ? Il y a beaucoup de retard !?

Olivier MONARD : Ce ne sera qu'un avis personnel : les Américains, on peut les critiquer sur tout ce qu'on veut, mais ils mettent les moyens pour réussir leurs grands projets. A la fin de la journée ils y arrivent ! Que ce soit le secteur privé ou le secteur public, ils investissent à fond sur Artemis. Ils l'ont fait sur la lune il y a 60 ans, alors certains se demandent : « pourquoi ont-ils du mal aujourd'hui » ? Parce qu'il n'y a plus la transmission des personnes formées à l'époque

des fusées Apollo. Le projet est aussi très complexe, colossal. Donc oui il y a du retard et des surcoûts. Mais ils y arriveront. Il y a une fierté de la NASA aux USA, c'est un symbole important. Ça apporte aussi de l'émulation, de la compétition, Space X, la capsule de Boeing, Blue Origin... A UCF il y a des simulations d'habitation sur la Lune etc... Le travail de renouvellement de l'air, de l'alimentation lors de longs séjours dans l'espace, etc... Le développement de ces technologies ça va servir à tout le monde !

1 - FABCO : French American Business Council d'Orlando - www.fabco.us

Le «French Comedy» vient enflammer Miami

L'humour francophone s'invite de nouveau à Miami pour une soirée exceptionnelle.

Farid Chamekh, humoriste parisien reconnu, séduit par son regard acéré sur la société et son énergie scénique.

Ayoub Marceau, nouvelle voix du stand-up, apporte un humour vif et décalé qui séduit un public grandissant.

Samedi 8 novembre 2025 –



20h - The Katz Restaurant and Lounge, North Miami (738 NE 125th St)

Billets à partir de 31 USD

Réservations : www.eventbrite.com/e/billets-miami-french-comedy-1579282088239

NOUVEAU : Réservez articles de présentation et publicités avant le 15 novembre 2025 pour figurer dans notre :

**ANNUAIRE
ET PRÉSENTATION DES
PROFESSIONNELS
FRANCOPHONES
EN FLORIDE**

Numéro spécial du **Courrier des Amériques** imprimé en décembre

Contactez Diane Ledoux au :

954.598.5075 - dianeledoux.heartblooms@gmail.com

www.CourrierDesAmeriques.com



**ARIF
LAW OFFICES**

Asif M. Arif
UN AVOCAT À L'ÉCOUTE

DROIT DE L'IMMIGRATION

Partout aux USA & en France

TOUS TYPES DE VISAS :

- Entrepreneurs & Mutations
- Regroupement familial
- Carte verte | Citoyenneté
- Défense en cas d'expulsion
- Litiges en matière d'immigration

ARIF LAW OFFICES, P.C.

USA 949.394.0232

asif@ArifLawOffices.com

FRANCE +33 6 75459013

asif.arif@cabinet-arif.com

www.ArifLawOffices.com

www.MoveToUsaToday.com

Barreaux de Californie & de Paris

DAUNY
IMMIGRATION
LAW OFFICE

Tout le territoire américain

HONNÊTETÉ & INTÉGRITÉ
Des réponses à vos questions d'immigration

- ✓ VISAS D'INVESTISSEURS E-2
- ✓ VISAS DE TRAVAILLEURS SPÉCIALISÉS H-1B
- ✓ VISAS DE TRANSFERT L-1
- ✓ VISAS IMMIGRANTS (CARTES VERTES)
- ✓ REGROUPEMENTS FAMILIAUX
- ✓ NATURALISATIONS

Me FLORIAN J DAUNY
AVOCAT

2750 NE 185th St, Suite 304 | Aventura, FL 33180

305.682.7940 | contact@daunylimmigration.com

www.Daunylimmigration.com

The International
Family Law Firm

**AVOCATE FRANCOPHONE
en Floride**

VOTRE FAMILLE EST NOTRE PRIORITÉ
Professionalisme | Intégrité | Compassion

Droit des planifications
successorales
Incapacités | Inaptitudes
Règlement de successions
Droit de la famille

Me Valérie Y. Duane-Dray
305.704.7098 MIAMI
954.527.8540 FORT LAUDERDALE
info@TheIntLawFirm.com

www.TheIntLawFirm.com

Galaxy Title
AGENT DE TITRES & ESCROW

EXPERTS EN "CLOSING" POUR VOS
TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES
PLUS DE 25 ANS D'EXPÉRIENCE

(954) 909-4882

MGMT@GALAXY-TITLE.COM

GALAXY-TITLE.COM

AVOCAT EN IMMOBILIER MITCHELL ISSA, ESQ.

CABINET JURIDIQUE FRANCOPHONE

BOYER
LAW FIRM, P.L.

Immigration américaine
Succession - Litiges
Divorce - Droit de Famille
Droit des Affaires

M^e Francis M. Boyer
Expert certifié en droit
international par le Barreau de Floride

www.avocat-international-floride.com

+1 305 930 8859

**DROIT DE
L'IMMIGRATION**

PARTOUT AUX USA
Plus de 20 ans d'expérience

AVOCATE CERTIFIÉE AUPRÈS
DU BARREAU DE FLORIDE

Tous types de visas :
Entrepreneurs & Investisseurs
Travail - Cadres & Mutations
Carte verte - Citoyenneté
Regroupement familial - Artistes

VAZQUEZ & POUDAT, PLLC
401 W. Colonial Drive, Suite 7 | ORLANDO, FL
407.674.6968 | assistant@vpimmigration.com

Maud Poudat

www.maud-poudat-immigration-usa.fr
www.vpimmigration.com

NORA District : le nouveau quartier tendance de West Palm Beach

À quelques pas du centre-ville de West Palm Beach, un nouveau quartier commence à prendre forme : le NORA District, acronyme de North Railroad Avenue. Annoncé depuis plusieurs années comme un grand projet de reconversion urbaine, ce secteur de vieux entrepôts et bâtiments industriels est en train de se transformer en un espace branché, mêlant commerces, restaurants et espaces de vie. Présenté à l'origine comme "le Wynwood de Palm Beach", NORA n'a toutefois pas encore l'ampleur du célèbre quartier d'art de Miami. Il s'agit plutôt d'une seule rue principale, avec quelques annexes latérales, où les promoteurs ont choisi de miser sur un style urbain chic et décontracté. L'idée : conserver le charme brut des anciens bâtiments tout en y intégrant des enseignes contemporaines et des terrasses accueillantes.

Si de nombreux travaux sont encore en cours, plusieurs commerces ont déjà ouvert leurs portes, donnant une idée de ce que sera l'ambiance du lieu dans les prochaines années. On y trouve notamment des cafés, des boutiques de décoration, quelques restaurants et des es-

paces de coworking. L'ensemble dégage une atmosphère conviviale, propice à la flânerie, surtout grâce à la proximité immédiate du centre-ville de West Palm Beach.

C'est d'ailleurs l'un des grands atouts de NORA : sa localisation. À quelques minutes à pied de Clematis Street et du front de mer, le quartier semble conçu comme une extension naturelle du centre-ville, offrant une alternative plus calme mais tout aussi stylée.

Reste à voir si NORA réussira à attirer autant de visiteurs et d'artistes que Wynwood, ou s'il restera un espace plus confidentiel, à taille humaine. Certains habitants estiment d'ailleurs que le quartier de Northwood, un peu plus au nord, incarne mieux cet esprit bohème et créatif que Miami a rendu célèbre.

On y trouve notamment le glacier Van Leeuwen, le café Sunday Motor Co., le bar à jus Celis Juice Bar & Café, ou encore le restaurant Loco Taqueria & Oyster Bar, déjà ouverts ou en "soft opening". D'autres enseignes, comme H&H Bagels, Juliana's Pizza, ou encore des boutiques de décoration et de bien-être, doivent ouvrir prochainement. L'ambiance est calme, et les



lieux conservent pour l'instant un charme un peu brut, entre chantiers et façades rénovées. Pour le moment (en tout cas) il y a plus d'ambiance au déjeuner.

Une chose est sûre : le NORA District marque une nouvelle

étape dans la revitalisation de West Palm Beach, qui continue d'évoluer et d'attirer une population jeune, dynamique et curieuse de nouveaux lieux à explorer.



Comme on peut le voir ci-contre, les travaux sont loins d'être terminés !



Lors de la soirée d'ouverture des French Weeks 2025 : Serge J. Massat (à gauche, pdt FACC), Gwendal Gauthier au centre (Le Courrier des Amériques) entre Alexandra Clément et Béatrice Benaros de Miami Accueil. A droite : Clélia de l'association APEM (Petits écoliers Miami).

PLAISIR GARANTI

TOURNOI DE GOLF D'OUVERTURE

3190 W Hallandale Beach Blvd Hallandale Beach,

DIMANCHE 7 DÉCEMBRE 2025

ORANGEBROOK

SHOTGUN 12:30

\$89.00

INCLUS : GOLF, CART, SOUPER (SALADE ET SAUMON OU BROCHETTE DE POULET), SERVICE DE VIN GRATUIT DURANT LE REPAS, MUSIQUE & TAXE !!

PARTIES À VENIR

- 13 NOV - WASHINGTON
- 15 NOV - TAMPA BAY
- 17 NOV - VANCOUVER
- 20 NOV - NEW JERSEY
- 22 NOV - EDMONTON
- 26 NOV - PHILADELPHIE
- 28 NOV - CALGARY

ET N'OUBLIEZ PAS LA PARTIE DES LE 30 DÉC

\$147

BILLETS À PARTIR DE

1-866-465-3155

WWW.CANAMGOLF.COM

RESERVATION@CANAMGOLF.COM

TAXES ET FRAIS INCLUS!

Le plaisir d’une sortie à la barre de sable de Jewfish Key, près d’Anna Maria Island



Face à l’île privée de Jewfish Key, à l’embouchure de Longboat Pass, se trouve l’un des lieux de rassemblement les plus appréciés des plaisanciers de la côte ouest de la Floride : une magnifique barre de sable accessible uniquement par bateau ou kayak.

Située entre Anna Maria Island et Longboat Key, cette étendue de sable fin émerge à marée basse, offrant un décor idyllique pour passer quelques heures au soleil. Les eaux turquoise peu profondes qui l’entourent sont parfaites pour la baignade, le paddle ou le snorkeling léger. C’est un lieu convivial où familles, groupes d’amis et amoureux de la mer viennent jeter l’ancre pour pique-niquer, se rafraîchir et profiter d’un cadre naturel exceptionnel, le tout au son de musiques “americanas”, accompagnées de bières !

La barre de sable de Jewfish Key n’a rien d’un site touristique aménagé : pas de commerces, pas d’installations, juste la mer, le sable et un panorama spectaculaire sur Anna Maria Island, Longboat Key et le golfe du Mexique (ou Golfe d’Amérique puisque les deux noms sont utilisés). Cette simplicité fait tout son charme et attire ceux qui recherchent une parenthèse paisible, à l’écart des plages bondées.

L’accès se fait depuis les rampes de mise à l’eau ou les marinas de Bradenton Beach, Cortez ou Longboat Key. La courte traversée permet souvent d’apercevoir des dauphins, des raies ou des oiseaux marins. Une fois arrivé, il suffit de poser l’ancre dans les eaux peu profondes et de profiter de ce petit coin de paradis.

Que vous soyez résident local ou visiteur en vacances sur la côte ouest, passer quelques heures sur la barre de sable de Jewfish Key est une expérience typiquement floridienne : simple, naturelle et inoubliable.

Ouverture prochaine d'un "Musée de la Méduse" à Pompano Beach



La ville de Pompano Beach, se prépare à accueillir une nouvelle attraction unique en son genre : le Jellyfish Museum. Chacun a pu constater que la ville procédait à de grands travaux (dont la création d’un Nouveau Centre ville) en passant par la restructuration magnifique de la jetée et de son environnement. C’est là, juste à côté, que se situera ce musée consacré aux méduses : à leur beauté visuelle, à leur écologie et à leur rôle dans l’environnement marin. Selon le site du projet, il comportera des salles d’exposition présentant différentes espèces de méduses, un centre de recherche, un spectacle en 3D immersif, des zones photo et une boutique souvenir.

L’initiative s’inscrit dans une vision plus large de valorisation du littoral et de l’éducation environnementale : la municipalité de Pompano Beach a récemment voté une modification du zonage du district « Atlantic Blvd Overlay District » pour autoriser les musées à cet emplacement, permettant ainsi au Jellyfish Museum de voir le jour.

Les promoteurs mettent également en avant l’importance de ce musée comme moteur touristique pour la région, offrant aux résidents et aux visiteurs un lieu inédit alliant culture, science et divertissement. Le site officiel annonce une ouverture prévue en février 2026.

En somme, le Jellyfish Museum pourrait devenir une addition marquante à l’offre culturelle et touristique de Pompano Beach, en proposant une immersion fascinante dans le monde mystérieux des méduses tout en sensibilisant aux enjeux écologiques marins.

www.jellyfish-museum.com

- Nos Recettes de Cuisine du Sud des Etats-Unis -

Étouffée de crabe et crevettes : un classique créole aux saveurs de Louisiane

L’Étouffée de crabe, de crevettes ou d’écrevisse est un plat emblématique de la Louisiane, en particulier de la Nouvelle-Orléans, où les influences créoles et cajuns s’entrelacent dans une explosion de saveurs. Le terme « étouffée » signifie « étouffé » en français, évoquant la cuisson lente des fruits de mer dans une sauce onctueuse et parfumée.

Préparé avec de la chair de crabe et des crevettes, des légumes comme l’oignon, le céleri et le poivron, cette version repose sur un roux mêlé à du bouillon. Riche et relevé, ce plat se déguste généralement avec du riz, offrant un parfait équilibre entre épices et arômes typiques du terroir louisianais.

Cette version est très appréciée pour son équilibre de saveurs. Le crabe apporte de la douceur, tandis que les crevettes ajoutent du corps. C’est un plat idéal pour un dîner festif en famille ou entre amis, accompagné d’un bon verre de vin blanc ou même d’une bière louisianaise bien fraîche !

Pour 4 personnes Ingrédients :

- 400 g de crevettes fraîches, décortiquées et déveinées
- 300 g de chair de crabe
- 3 c. à soupe de beurre
- 3 c. à soupe de farine
- 1 oignon moyen, haché
- 1 poivron vert, haché
- 2 branches de céleri, hachées
- 3 gousses d’ail, émincées
- 2 tomates moyennes, en dés (ou 1/2 boîte de tomates concassées)
- 2 oignons verts, émincés
- 1/4 de tasse de persil frais,



- haché
- Jus d’un demi-citron
- 2 tasses de bouillon de fruits de mer (ou de poulet)
- 1 c. à café de paprika
- 1/2 c. à café de poivre de Cayenne (ajustable)
- 1/2 c. à café de thym séché
- 1 c. à café de sauce Worcestershire
- 1 feuille de laurier
- Sel et poivre au goût
- Riz blanc chaud
- Sauce piquante (optionnelle)

Préparation :

Dans une grande poêle ou une casserole à fond épais, faire fondre le beurre à feu moyen. Ajouter la farine et remuer constamment jusqu’à obtenir un roux doré clair (environ 5 à 7 min).

Ajouter l’oignon, le poivron et le céleri. Faire revenir pendant 3 à 4 min jusqu’à ce qu’ils deviennent tendres. Incorporer l’ail et cuire encore 1 min supplémentaire.

Ajouter les tomates, le bouillon, le paprika, le poivre de Cayenne, le thym, la sauce Worcestershire, la feuille de laurier, le sel et le poivre.

Porter à ébullition, puis réduire le feu et laisser mijoter 10 à 15 min, jusqu’à épaississement.

Ajouter les crevettes et laisser cuire 5 min, jusqu’à ce qu’elles deviennent roses et fermes.

Incorporer délicatement la chair de crabe et cuire 2 à 3 min supplémentaires.

Assaisonner avec du sel et du poivre selon le goût.

Retirer la feuille de laurier, puis ajouter les oignons verts, le persil et un filet de jus de citron.

Mélanger délicatement et rectifier l’assaisonnement si nécessaire.

Servir chaud sur du riz blanc fumant.

Conseils & variantes :
Plus créole ? Ajouter une cuillère à soupe de pâte de tomate pour plus de profondeur.

Plus épicé ? Doubler le poivre de Cayenne et ajoutez du poivre blanc.

Authentique cajun ? Utiliser du beurre clarifié et un bouillon fait maison avec des carcasses de crevettes.

- Laurence ROUSSELOT

École homologuée par le Ministère de l’Éducation Nationale & l’AIS de la Floride
DE LA TOUTE PETITE SECTION DE MATERNELLE (2 ANS) À LA 4^{ÈME}



ÉCOLE
avec
apprentissage
bilingue

**Lycée Franco-Américain
International School**

8900 Stirling Rd, **COOPER CITY**

954.237.0356 | www.LyceFrancoAm.org

Français & Anglais
Enseignement artistique
Enseignement sportif
Aide financière
Bourses scolaires acceptées



BROWARD MEAT & FISH *plus!*



La plus grande sélection du sud de la Floride: viande fraîche, fruits de mer, produits frais, épicerie internationale, plats chauds préparés et plus encore ... aux meilleurs prix!

MARGATE
3201 N. State Road 7
(Nouveau magasin de 70,000 pi²!)

NORTH LAUDERDALE
8040 West McNab Rd.

Avec 4 magasins pour mieux vous servir !
www.browardmeatandfish.com

LAUDERDALE LAKES
3388 N. State Road 7

PEMBROKE PINES
8030 Pines Blvd.
(Coin sud-ouest de University Drive)

Arnaud Langer élu président de l'Alliance Française d'Orlando

Arnaud Langer a été élu le 12 octobre lors de l'Assemblée générale annuelle de l'Alliance Française, succédant à Sylvain Perret. Spécialiste reconnu de l'intelligence artificielle, il vit aux États-Unis depuis dix ans et s'est établi à Orlando il y a 6 ans. Membre du board de l'Alliance Française depuis un an, il y a déjà contribué activement.

Il est également l'époux de Maud Poudat-Langer, avocate en immigration bien connue des habitants d'Orlando. Ensemble, ils sont profondément impliqués dans la vie culturelle locale. Arnaud Langer nourrit de grandes ambitions pour l'Alliance Française d'Orlando et pourra s'appuyer sur une équipe solide : un board particulièrement actif, avec la vice-présidente Marie Oury et le trésorier Guillaume Caixeiro, douze enseignants motivés et dévoués, ainsi qu'une directrice, Delphine François, qui a su redynamiser l'institution et renforcer

son rayonnement. Arnaud souligne aussi le travail fait par Ozlem Bostanci en tant que coordinatrice de la communication.

De son côté, Sylvain Perret a quitté la Floride début 2025 pour s'installer en Caroline du Nord. Il reste toutefois engagé au sein du réseau des Alliances Françaises, en occupant désormais la fonction de trésorier de celle de Raleigh.

Présente depuis plus de quarante ans à Orlando, l'Alliance Française accueille près de 200 élèves et prévoit cette année d'importants investissements pour moderniser ses locaux et son matériel. Ces projets sont rendus possibles grâce à une subvention STAFE du gouvernement français, obtenue avec le soutien du consulat de Miami et des conseillers des Français de

l'étranger.

Plus que jamais, l'Alliance Française d'Orlando affirme son rôle au service de la communauté francophone et francophile de Central Florida.



Cléore Beauvarlet (en vert) est la nouvelle présidente du Club des Parents d'élèves de l'EFAM (Ecoles privées Franco-américaines de Miami) ici durant la soirée masquée organisée en octobre

La Chambre de Commerce Canada-Floride a lancé sa saison à Natbank

La Chambre de Commerce Canada Floride organisait le 23 octobre son cocktail pour l'ouverture de la nouvelle saison, en collaboration avec Natbank et dans la succursale de la banque à Pompano Beach (Broward County).

Après le mot d'accueil de Sonia Bolduc vice-présidente de Natbank, le président de la Chambre, Louis-Olivier Guay, a précisé les objectifs de cette année : « Nous souhaitons multiplier les connexions, renforcer le sentiment de communauté et proposer des événements conviviaux. Pour cela, nous avons besoin de plus d'adhérents. N'hésitez pas à inviter les gens à nous rejoindre. Cela demandera des efforts, mais nous



Sylvia Cesaratto (consule du Canada), Louis-Olivier Guay (pdt Chambre Canada-Floride) et Sonia Bolduc (VP Natbank).

allons faire les choses de manière un peu différente. ». Les événements sympathiques, eux, vont continuer, comme par

exemple le cocktail des fêtes le 16 décembre prochain à Shoo-ters (Fort Lauderdale), le tournoi de pickleball en janvier ou en-

MIAMI

Miami Accueil a des activités nombreuses chaque semaine. Voici les soirées spéciales :

- Le 20 novembre à 19h : dîner Beaujolais Nouveau chez Beat Culture Brewery (près de l'aéroport).
- Profitez d'un restaurant sympathique et d'un menu spécial Miami Accueil. Un verre de Beaujolais est offert par Miami Accueil à ses membres pour trinquer ensemble à la saison !
- 22 novembre – Concert de jazz au Miami Beach Bandshell: «Bayfront Jazz Days collabore avec Miami Accueil pour cette soirée musicale exceptionnelle. Tous nos membres sont invités à un cocktail avant le concert, en présence des artistes.»

www.miami-accueil.org

MIAMI

L'Alliance Française organise entre autres :

- 5 nov Alliance Café au Design District.
- 8 nov : The Magical World of The Petit Prince.
- 12 nov : Book Club : La Belle Famille (de Laure de Rivières).
- 20 nov : cours de cuisine française.

www.af-miami.org

LAKE WORTH

La Multilingual Society organise un «Café et conversation en français» le 16 nov au restaurant Chez Vincent.

www.multilingualsociety.org

Réunions des ASSOCIATIONS FRANCOPHONES

BROWARD

Miami Accueil organise de plus en plus de sorties sur Broward. Par exemple il y a désormais un club de lecture qui se réunit régulièrement sur Hollywood. Il y aura aussi:

- 15 novembre à 19h30 – Bergeron Rodeo, Davie

Vivez une soirée typiquement texane avec le Bergeron Rodeo, une expérience originale à partager entre amis ou en famille.

www.miami-accueil.org

TAMPA BAY

Le Cercle Français organise le 23 Novembre un déjeuner Méditerranéen délivré par l'excellent restaurant turc, Alaturka, au Tarpon Lodge de Palm Harbor. «Les vins seront choisis par notre "sommelier" Vincent».

www.facebook.com/p/Le-Cercle-Français-De-Tampa-Bay-61575011171790/

ORLANDO

Le 7 novembre à 18h l'Alliance Française annonce dans sa série «La Francophonie through Food» une discussion avec Kenza sur le thème : "Le Maroc : à la croisée des chemins entre l'Afrique, l'Orient et l'Occident." www.aforlando.org

PALM BEACHES

Entre autres évènements à l'Alliance Francophones of the Palm Beaches :

- 14 novembre : assemblée générale à Manalapan.
- 16 novembre : Brunch à 11h30 au restaurant Pistache (West Palm Beach).
- On en parle un petit peu en avance, mais comme ce sera en début de mois (le 5 décembre) on tenait à ce que tout le monde sache que l'Alliance projetera deux films avec Yann Lerat en présence du comédien à 18h au cinéma Lake Worth Play House.

www.alliancefrancoph.org/events

MIAMI

Le gala de la chambre de commerce FACC est annoncé le 18 nov à 18h à Casa Neos. www.faccmiami.com

NAPLES

Événement Beaujolais Nouveau organisé par l'Alliance Française le 22 novembre !

www.afnaples.org

JACKSONVILLE

L'Alliance organise une sortie pour un concert de Conrad Oberg le 5 novembre.

www.afjacksonville.org/events

Vous pouvez retrouver des centaines de vidéos sur la Floride (et les Amériques) sur notre page : www.youtube.com/courrierdefloride ABONNEZ-VOUS... c'est gratuit !

Un petit coin de Paris à HOLLYWOOD BEACH

FRENCH CANCAN CAFÉ & BISTROT

Cuisine française authentique

Petits-déjeuners
Brunchs | Déjeuners | Dîners

Viennaiseries | Baguettes | Crêpes
Recettes Bistrot parisien | Soupe à l'oignon
Boeuf bourguignon | Croque-monsieur/madame

1924 Hollywood Blvd. | Hollywood Beach, FL 33020
Tous les jours | 9h à 21h 754.293.1783

Le HOT SPOT du Hollywood Beach Boardwalk

La VRAIE poutine du Québec !

MENU DE RECETTES QUÉBÉCOISES UNIQUES
BIÈRES | VINS | COCKTAILS SIGNATURE

Les propriétaires du Québec vous attendent !

905 N. BROADWALK, HOLLYWOOD BEACH EZEatRestaurant.com

BRASSERIE & SPORTS BAR À MIAMI

UNE EXPÉRIENCE UNIQUE

Bières artisanales | Cuisine créative
Bar à alcool complet
Large sélection de whiskey
Retransmissions télé

Mar-Dim 12h00 – 10h30
Lundi Fermé

L'ENDROIT PRÉFÉRÉ DES FRANÇAIS POUR LEURS ÉVÉNEMENTS !

7250 NW 11th Street, Miami, FL 33126
786.857.6828 | alex@beatculture.com
www.BeatCulture.com

SINFUL CRÊPES

DES CRÊPES POUR TOUS LES GOÛTS

LA NORMANDIE PRÈS DE CHEZ VOUS !

Végétaliens & Sans-gluten | Pain perdu | Crème brûlée

2692 E Atlantic Blvd. POMPANO BEACH, FL 954.248.9785 Du merc. au dim. 9h à 16h

SinfulCrepesPompanoBeach.com

ANNUAIRE

- DE VOS PARTENAIRES FRANCOPHONES -

Que vous soyez un résident, un Snowbird ou un touriste, prenez connaissance des professionnels qui peuvent vous aider en Floride ! Ce sont nos partenaires... ils peuvent devenir les vôtres !

Air Climatisé

- Coldsnap USA :
(561) 352-6512
www.coldsnapusa.com

Agents immobiliers

Valerie & Marc Benarous
(786) 213-2174 et (786) 213-2147
miamidreamrealestate.com
Maryse Boisvert
+1 (561) 794-2046
www.fkgmarketexperts.com

Nicole Bouchard
(954) 647-5386
nicolesouthflaliving.kw.com
Lucie Bourbeau
1-954-955-2586
www.luciebourbeau.keyes.com

Frédérique Carré
(407) 417-3983
www.frederiquecarre.premier-sothebysrealty.com

Susie Demitro
(954) 647-5386
nicolesouthflaliving.kw.com

David Funes
(305) 877-3937 - www.TheLegacyGlobalGroup.com

Greg Georges
(941) 202-6887
Sophie Ghedin
(561) 236-1977
sophieghedinrealtor.kw.com

Ingrid Marie Hirschhorn
(786) 853-0976
www.ingridbhgre.com

Soline Jellerson
(239) 412-9779
www.swflimmobilier.com

Stephan Meyer
(561) 809-7355 - www.TheLegacyGlobalGroup.com

Vincent Ricaud
(941) 538-2010
www.investus.us
Olivier Verdier :
(561) 639-9028
www.olivier.poshflorida.com

Assurances

Assured Partners (Martin-Rivard) (561) 739-8346
www.assuredpartners.com/boyntonbeach/

Bell & Lyons Assurance:
(954) 998-3860
www.bellandlyons.com

Intergroupe USA (Sophie Jamet) +1 786-618-5901
www.us.intergroupe.com

Impact Health
(514) 850-7285
www.paulgodmer.acnibo.com

Sebanda Insurance - François Delfosse
(305) 904.1964

Agent de Titre

Galaxy Title & Escrow
www.galaxy-title.com
(561) 475-1546

Avocats

Asif Arif Law Offices
+1(949) 394-0232
www.ariflawoffices.com

Boyer Law Firm
(305) 921-9665
www.boyerlawfirm.com

Florian Dauny Immigration
(305) 682-7940
www.daunymigration.com

Valerie Y. Duane-Dray (droit famille). (954) 527-8540
www.theintlawfirm.com

Marcelle Poirier (immigration) - (305) 854-4445
www.marcellepoirier.com

Maud Poudat (immigration)
(407) 674-6968 - www.maud-poudat-immigration-usa.fr

Christian F. Schoepp (accidents, crimes...) 305-373-1040 - www.ocslaw.com/christian-f-schoepp/

Scolaro Law (accidents...) : (305) 424-2300
www.usinjury.law/fr

David S. Willig
(305) 860-1881

Banques

Desjardins Bank
+ 1 800 454-5058
www.desjardinsbank.com

Natbank
+1 (800) 205-9992
www.natbank.com

Billets sports et golf

Canam Golf
(866) 465-3155
www.canamgolf.com

Coachs

Coach Sportif
Arnaud Constans
954.664.8134
www.facebook.com/CFPovo2A

Hypnosis & Energy - Christiane Pelletier 954.224.3041

Coiffeurs

Nicole Pietri (Boca Raton)
(561) 702-3860

Red Salon (Miami)
(305) 757-7662
www.redsalon.com

Comptabilité

Christina Fox
305-748-5989
www.taxfirmamerica.com

Glazer Accounting
954-763-4214
www.glazeraccounting.com

Jade Fiducial
(305) 579-0220
www.jade-fiducial.com

Massat Consulting Group
(305) 420-5935
www.massat-group.com

MCH Consulting
(786) 785-5000
www.mchconsultingusa.com

Snowbird Taxes
1-855-861-0111
www.snowbirdtaxes.com/fr

Ecoles

EFAM École Franco-Américain (Miami) (786) 268-1914
www.frenchschoolmiami.org

Lycée Franco-Américain (Cooper City) (954) 237-0356 - www.lycee francoam.org

Université d'hiver en Sorbonne https://lettres.sorbonne-universite.fr

Finance

Amar, Liza (Cornerstone First Mortgage)
(786) 487-0922
https://cfmtg.com/lamar/

Séverine Gualandi
954-254-8659
www.severine-mortgage.com

USA France Financials
215-840-6116
www.usafrancefinancials.com

Franchises à vendre

Angel's Five Star Pet Care
(805) 452 7010
www.angels-five-star-pet-care.com

Hôtellerie

Cap Punta Conseil
Punta Cana - 514-503-9229
www.cappuntaconseil.com

GoFloridaCondo by Cridom
866 446-4129
www.gofloridacondo.com

Horizon Vacation Homes
(Orlando) (407) 218-7613
horizonvacationhomes.com

The Square Foot Group
(305) 632-3766
www.thesquarefootgroup.com

Richard's Motel (Hollywood-Hallandale) - 954-921-6418
www.richardsmotelfamilyoflodgings.com

Inspection de résidences

NPI Before You Buy
786 510 5474
www.npibeforeyoubuy.com

Institut de beauté

Guinot (Boca Raton)
728-218-3892
www.bocaraton.guinot.us

Jets Privés

Air Sprint : 1 (877) 588-2344
www.airsprint.com

Livres & jouets

My Bulle Toys (561) 5765000
www.mybulletoys.com

Meubles / Design

Quaban
(561) 424-7226
www.quaban.com

Restauration

Beat Culture
Miami. (786) 857-6828
www.beatculture.com

Chef Marie French Bistro
Boca Raton - (561) 997-0027
chezmariefrenchbistro.com

EZ Eat Hollywood
www.facebook.com/EZeat.resto

French Cancan Café & Bistrot Hollywood Downtown
+1 (754) 293-1783
www.opentable.com/r/french-cancan-cafe-bistrot-hollywood

La Pizza 1789 Miami
305-763-8037
www.lapizza1789miami.com

OUI Bistrot Miami
ouibistrot.com
(305) 395-8011

Pistache French Bistro
West Palm Beach - (561) 833-5090 - www.pistachewpb.com

Sinful Crepes
954.248.9785 - www.sinfulcrepespompanobeach.com

Sites web/Marketing

Invicta Marketing
(941) 220-8210
invictamarketingagency.com

Supermarché

Broward Meat & Fish
www.browardmeatandfish.com

Surveillance de résidences

SCL Bouchard 954-485-4881
www.sclbouchard.com

Toitures

Evans Roofing
(954) 566-5238
www.evansroof.com

Transport de véhicules Canada-Floride

ADL Logistics
+1 (954) 888-8633
www.youshipcars.com

Nationwide Trusted Transport www.nationwidetrusted-transport.com - (305) 900-7721

Transport KMC
(514) 267-4865
www.transportkmc.com

Travaux Construction

Cap Group Miami
Xavier Capdevielle
general contractor (305) 773-3101 www.capgroupmiami.com

Devenez partenaire

leCourrier

contactez
Diane Ledoux,
service marketing :

(954) 598-5075

dianeledoux.heart
blooms@gmail.com

Donnez plus de visibilité à votre entreprise !

MC HandyMan Martin Castonguay - 754-209-4670
www.MCHandyman-LLC.com

SPJA Sébastien Paradis
general contractor
1.561.352.6512
www.spjafl.com

Voyages, croisières, excursions

Agence Bon Voyage
(514) 973-0850
www.agencebonvoyage.ca

Ft Lauderdale Boat Rental
croisières privées, location...
+1 (954) 807-2208 www.FtLauderdaleBoatRental.com

Go 2 Vacations : croisières, excursions - (954) 963-8285
www.go2vacationsflorida.com

Associations

Association Canadienne des Snowbirds :
1-800-265-5132
www.snowbirds.org

Entraide Floridienne
www.entraidelfl.org

Chambre de Commerce Canada-Floride
(954) 379-7552 - www.canada-floridachamber.com

French American Chamber of Commerce Miami
(305) 374-5000
www.faccmiami.com

Franco-Maçonnerie (Grande Loge Traditionnelle de France)
305.490.7441 - www.gltf.fr



ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

GENERAL CONTRACTOR

BROWARD | PALM BEACH | MIAMI

RÉNOVATION, CONSTRUCTION NEUVE, GESTION DE PROJETS

**RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL
INTERIEUR ET EXTERIEUR**

Licence: FLCG1522377

CONTACTEZ-NOUS
561-352-6512
info@SPJAFL.com
www.SPJAFL.com

Sébastien Paradis
+15 ans d'expérience
Portfolio de choix
Service de choix
Prix abordables



FL licence HL16632



INSPECTEUR EN BÂTIMENT

**NATIONAL PROPERTY INSPECTION
BROWARD & MIAMI-DADE**

**NOS CLIENTS SONT
NOTRE PRIORITÉ**

- Inspection pré-achat de résidence
- Inspection Wind mitigation
- Inspection 4 Points assurance
- Inspection et test de moisissure
- Surveillance de résidence
- Inspection de piscine et de spa
- Inspection de propriété commerciale

ON PARLE FRANÇAIS

Contact : François Otis 786-510-5474

RÉSERVEZ VOTRE INSPECTION EN LIGNE
NPIBEFOREYOUBUY.COM
OU APPELEZ 954-436-7449

